



## **Bases i convocatòria per a la concessió d'ajuts per a la realització d'obres de reforç estructural en edificis residencials plurifamiliars afectats d'aluminosi**

### **Article 1. Actuacions subvencionades**

L'Ajuntament de Vilassar de Dalt ha inclòs en el seu pressupost de l'exercici 2015 la partida dotada en 3.600 € per subvencionar les obres relacionades amb el reforç estructural d'edificis residencials plurifamiliars afectats d'aluminosi. La partida pressupostària corresponent és la següent: 15 1503 15220 4800004 Subvenció aluminosi.

### **Article 2. Subjectes beneficiaris**

Poden demanar les subvencions descrites a la norma primera els propietaris, usuaris o arrendataris, per actuacions ja realitzades durant el període 2013-2015.

### **Article 3. Import de les subvencions**

Les quantitats amb què se subvenciona la realització de les obres detallades a la norma primera serà fins a un 10% del cost real de l'obra, i fins al límit de la partida citada que es distribuirà proporcionalment entre les sol·licituds segons els pressupostos o costos reals d'obres.

### **Article 4. Condicions per a la concessió de subvencions**

Perquè l'ajuntament concedeixi les subvencions descrites més amunt, s'han de complir les condicions següents:

- Presentar la sol·licitud en el període de 15 dies des de la publicació de l'aprovació definitiva de la convocatòria i bases de la subvenció.
- Justificar documentalment que l'edifici s'ha trobat afectat per la patologia estructural d'aluminosi, fet que s'haurà de demostrar a través de certificat tècnic. A més, un certificat tècnic haurà de justificar que s'han fet les obres i que s'han adequat al projecte que va motivar l'atorgament de la llicència.
- Justificar que s'ha demanat la llicència d'obres corresponent.

### **Article 5. Procediment**

L'Ajuntament farà efectives les subvencions quan s'hagi complert el procediment següent:

- Presentació de la petició i de la documentació exigida.
- Presentació del pressupost o declaració del cost real de l'obra, en cas que ja s'hagués executat.
- Acreditació del començament i acabament de les obres.
- Informe tècnic de la comissió qualificadora, integrada per les persones següents:
  - i. Regidor de territori
  - ii. Cap de l'Àrea de Territori
  - iii. Interventor
  - iv. Arquitecte municipal
  - v. Secretari o administrativa en que delegui
- Resolució de la petició per decret del regidor delegat de territori.



L'abonament de la subvenció es farà en el termini de un mes des de la resolució del procediment que atorgui la subvenció, previ informe dels Serveis Tècnics Municipals.

El procediment de concessió de les subvencions s'ha de resoldre en el termini de 3 mesos, a comptar des de l'acabament del termini de presentació de sol·licituds. La manca de resolució dins d'aquest termini tindrà caràcter de desestimació tàcita.

La instrucció de la subvenció anirà a càrrec del departament de serveis tècnics.

#### **Article 6. Altres obligacions de les persones beneficiàries.**

1. Les persones beneficiàries han de permetre l'accés dels tècnics municipals a les obres fetes, per tal que puguin inspeccionar-les en qualsevol moment.
2. Podran obtenir la condició de beneficiaris les persones que tramitin la corresponent sol·licitud d'acord amb les Bases i que acreditin degudament el compliment dels següents requisits:
  - No incórrer en el règim d'incompatibilitats i prohibicions vigent d'acord amb l'art. 13.2 i .3 de la Llei General de Subvencions (LGS) en relació a l'art. 26 del Reglament de la Llei General de Subvencions.
  - Estar al corrent de llurs obligacions tributàries, amb la seguretat social, i amb l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, d'acord amb l'art. 13.2 e) LGS en relació als articles 18 i 19 i 22.1 RLGS.Els sol·licitants hauran d'aportar declaració responsable de que no s'incorre en cap causa d'incompatibilitat ni de prohibició per rebre subvencions o ajuts públics d'acord amb el que s'ha dit en aquest punt.
3. Els beneficiaris hauran d'haver acabat les obres al finalitzar el termini per fer la sol·licitud.
4. A més, els beneficiaris tindran les demés obligacions que prescriu l'art. 14 de la LGS.

#### **Article 7. Compatibilitat d'ajuts**

El fet que el promotor de la rehabilitació hagi obtingut una o més subvencions per part d'altres administracions públiques per a executar les mateixes obres, no exclou que es pugui atorgar l'ajut regulat en aquestes bases i convocatòria. En qualsevol cas, l'import de la totalitat de les subvencions percebudes no pot superar l'import del pressupost. El beneficiari té l'obligació de comunicar l'obtenció d'altres subvencions i ajuts públics que hagi pogut obtenir amb la mateixa finalitat.

#### **Article 8. Revisió de subvencions**

1. Es podran revisar les subvencions atorgades per l'Ajuntament en qualsevol dels casos següents:
  - a) Quan es produeixi una alteració en les condicions que van determinar la concessió de la subvenció.
  - b) Quan el beneficiari hagi obtingut per a la mateixa actuació, altres subvencions o ajuts o aportacions de qualsevol origen, públic o privat, que sumats a la de l'Ajuntament superin



el cost total de l'obra o de l'activitat subvencionada o aquell percentatge que s'hagi fixat en les Bases particulars.

c) Quan el beneficiari no hagi justificat adequadament la totalitat de l'import de les despeses de l'actuació que estigui obligat a justificar, en els termes i dintre dels terminis que preveuen aquestes bases.

d) Per altres supòsits previstos a la normativa vigent.

2. Prèviament a la resolució que s'escaigui per l'òrgan competent, s'haurà de donar audiència a l'interessat pel termini de 10 dies hàbils.

#### **Article 9. Normativa aplicable**

En allò que no disposa aquest procediment, s'aplicaran amb caràcter supletori les disposicions legals i reglamentàries vigents que regulen l'activitat de les administracions públiques i, en concret, la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions; el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.

#### **Article 10. Règim sancionador**

Els beneficiaris de les subvencions estaran sotmesos a les responsabilitats i règim sancionador sobre infraccions administratives establert en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

#### **Disposició final**

Aquestes normes entraran en vigor l'endemà de la seva aprovació i publicació en el taulell d'anuncis i a la web de l'Ajuntament.

Vilassar de Dalt, juliol de 2015

