



ACTA DE SESSIÓ: PLE MUNICIPAL

REF.: 12/2018

Identificació de la sessió

Caràcter: ORDINÀRIA.
Data: 18 de desembre de 2018 .
Hora: de les 20:00h. a les 21:37h.
Lloc: a la sala de Plens de l'Ajuntament.

Hi assisteixen

Xavier Godàs Pérez
Pau Morales Romero
Benet Oliva Ricós
Paula Lloret Puig
Maria Lluisa Ruhí Planas
Josep Carlos Babot
Carola Llauró Sastre
Joan Alfons Cusido Macia
Francesc Xavier Garrigós Roca
Teia Álvarez Pons de Vall
Enric Miralles Mestres
Gemma Maria Martin-Moreno Garcia
Maria Àngels Bosch Mauri

Secretària:

Maria Llonch Llonch

Ordre del dia

- 1.- Aprovació de les actes de les sessions ordinàries de 27 de setembre i 25 d'octubre i de la sessió extraordinària i urgent de data 22 de novembre de 2018.
- 2.- Presa de possessió de la regidora Carme Terradas Saborit.
- 3.- Modificació dels representants de la corporació als òrgans col·legiats.



- 4.- Resolució de les al·legacions presentades i aprovació definitiva de la modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals que han de regir al llarg de l'exercici 2019.
- 5.- Moció del grup municipal de la CUP per l'ampliació del parc d'habitatge social a Vilassar.
- 6.- Donar compte de l'informe de morositat del tercer trimestre de 2018.
- 7.- Assabentar dels Decrets d'Alcaldia.
- 8.- Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1.-Aprovació de les actes de les sessions ordinàries de 27 de setembre i 25 d'octubre i de la sessió extraordinària i urgent de data 22 de novembre de 2018.

L'alcalde pregunta si hi ha alguna esmena a les actes que es porten a aprovació.

El Sr. Cusidó diu que té tres esmenes a l'acta 27 de setembre de 2018 que són les següents:

- A la pàgina 18, al segon paràgraf, a la cinquena frase que comença per comenta, al final posa "i que entenen que això" hauria de dir "i que entenen que el que están fent no és correcte".
- Al paràgraf de sota, on comença per "això que cadascú té la seva opinió", al final diu, "que ha de ser", enlloc de "ser" és "dir".
- A la frase següent de sota, on diu "si és" ha de dir "si que hi".
- A la pàgina 19, a la cinquena frase, al final on diu: "l'ajuntament a la pròpia empresa pública municipal hi ha moltes coses que no funcionen", ha de dir "no és correcte" enlloc de "hi ha moltes coses que no funcionen". A continuació on diu: "Puntualitza que no es tinguin ganés" falta afegir "de discutir".
- A la pàgina 28, al cinquè paràgraf que comença per "puntualitza", diu que a partir d'aniran fent fins al punt de puntualitza, s'ha de suprimir. I també s'ha de suprimir "que li dona la raó".

L'alcalde sotmet les tres actes a aprovació i s'aproven per unanimitat de dotze.



2.-Presa de possessió de la regidora Carme Terradas Saborit.

La secretària llegeix la formula per la presa de possessió de la Sra. Terradas.

La Sra. Terradas ho promet per imperatiu legal i amb lleialtat al Parlament de Catalunya.

L'alcalde dóna la benvinguda a la Sra. Terradas i li desitja molts encerts

3.-Modificació dels representants de la corporació als òrgans col·legiats.

La secretària llegeix la moció que és del tenor literal següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSEC2018000090

Proposta presentada per: EQUIP DE GOVERN

Assumpte

Modificació dels representants de la corporació als òrgans col·legiats.

Relació de fets

Tenint en compte que a la sessió extraordinària i urgent del plenari del dia 22 de novembre de 2018 es va donar compte de la renúncia del Sr. Josep Carlos Babot, és necessari modificar els representants de l'administració als òrgans col·legiats per incloure la representació de la nova regidora de la Corporació, Sra. Carme Terradas Saborit.

Fonaments de dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.



Proposta d'acord

1. Modificar els representants dels òrgans col·legiats que s'indiquen a continuació:

ÒRGAN	REPRESENTANTS
<i>Consell Escolar Municipal</i>	Presidència (Regidora d'Educació): Sra. Carme Terradas Saborit en substitució de Sra. M. Lluïsa Ruhí Planas.
<i>Consell Municipal d'Esports</i>	President (Regidor d'Esports): Sra. Carme Terradas Saborit en substitució del Sr. Josep Carlos Babot
<i>Comissió de seguiment del Mercat de Can Robinat</i>	Regidor de Comerç: Sra. Paula Lloret Puig en substitució del Sr. Josep Carlos Babot
<i>Comissió Paritària</i>	Membre de la Comissió Paritària: Sra. Carme Terradas Saborit en substitució del Sr. Josep Carlos Babot
<i>Consell de Prevenció, seguretat i mobilitat</i>	President: Sr. Xavier Godàs Pérez en substitució del Sr. Josep Carlos Babot
<i>Comitè de Seguretat i Salut</i>	Membre del Comitè de Seguretat i Salut: Sra. Carme Terradas Saborit en substitució del Sr. Josep Carlos Babot
<i>Comissió negociadora</i>	Membre de la Comissió negociadora: Sra. Carme Terradas Saborit en substitució del Sr. Josep Carlos Babot

2. Modificar els representants dels òrgans col·legiats externs tal i com s'indiquen a continuació:

ÒRGAN	REPRESENTANTS
<i>Associació de Defensa Forestal (ADF)</i>	Regidor de Seguretat: Sr. Xavier Godàs Pérez en substitució del Sr. Josep Carlos Babot
<i>Xarxa de Municipis per l'Economia Social i Solidària</i>	Suplent: Sra. Paula Lloret Puig en substitució del Sr. Josep Carlos Babot
<i>Associació Pacte Industrial de la Regió Metropolitana de Barcelona</i>	Suplent: Sra. Paula Lloret Puig en substitució del Sr. Josep Carlos Babot
<i>Escola Pública Francesc Macià i IES Jaume Almera</i>	Regidora d'Educació: Sra. Carme Terradas Saborit en substitució de la Sra. M. Lluïsa Ruhí Planas



<i>Escoles concertades: La Immaculada i Sant Jordi</i>	Regidora d'Educació: Sra. Carme Terradas Saborit en substitució de la Sra. M. Lluïsa Ruhí Planas
--	---

3. Notificar aquest acord a l'Àrea de Serveis Personals, Serveis Territorials i Serveis Generals perquè es comuniqui al personal.

El Sr. *Alcalde* explica els canvis.

Tots els regidors de la oposició donen la benvinguda a la senyora Terradas.

El Sr. *Alcalde* demana que quedi constància que per primera vegada a la història les dones superen els homes en el consistori de Vilassar.

A continuació sotmet la proposta a votació i s'aprova per 11 vots a favor dels regidors d'ARA VILASSAR, CUP, PP i PSC i dues abstencions dels regidors de PDeCAT.

4.-Resolució de les al·legacions presentades i aprovació definitiva de la modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals que han de regir al llarg de l'exercici 2019.

La secretària llegeix la moció que és del tenor literal següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: AMOF2018000003

Proposta presentada per: EQUIP DE GOVERN

Assumpte

Resolució de les al·legacions presentades i aprovació definitiva de la modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals que han de regir al llarg de l'exercici 2019.

Relació de fets i fonaments jurídics.

1. L'Ajuntament de Vilassar de Dalt, en sessió plenària de data 18 de setembre de 2018, amb el quòrum legalment exigible va aprovar provisionalment, la modificació de les Ordenances fiscals que han de regir al llarg de l'exercici 2019.



2. Aquest acord provisional, va ser publicat al Butlletí oficial de la província de Barcelona del dia 5 d'octubre de 2018 i exposat al públic per un termini de 30 dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació. El termini d'exposició pública s'acabava el dia 20 de novembre.
3. Dins el termini d'exposició pública, s'han presentat diverses al·legacions, per persones i entitats legítimament interessades, les qual han estat analitzades detingudament.
4. La intervenció municipal ha emès dos informes que consten a l'expedient, del següent contingut literal:

<<

INFORME 739/2018 D' INTERVENCIÓ

Assumpte

Informe relatiu a les al·legacions presentades per la Candidatura d'unitat popular (CUP), contra l'aprovació provisional de les ordenances fiscals per a 2019.

Relació de fets i fonaments de dret

1. L'Ajuntament de Vilassar de Dalt, en sessió plenària de data 27 de setembre de 2018, amb el quòrum legalment exigible va aprovar provisionalment, la modificació de les Ordenances fiscals que han de regir al llarg de l'exercici 2019.
2. Aquest acord provisional d'aprovació de les Ordenances fiscals per a 2019, va ser publicat al Butlletí oficial de la província de Barcelona del dia 5 d'octubre de 2018 i exposat al públic per un termini de 30 dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació. El termini d'exposició pública s'acabava el dia 20 de novembre.
3. El dia 02 de novembre el Sr. Enric Miralles Mestres, en nom i representació de la Candidatura d'Unitat Popular (CUP), amb registres d'entrada E2018008646, E2018009520, presenta uns escrits d'al·legacions a diferents Ordenances fiscals, que textualment es transcriuen i sobre les quals s'emet una proposta d'acord:

Ordenança Fiscal núm. 01 – Impost sobre vehicles de Tracció mecànica

Al·legació núm.1 que es refereix a l'article 5è apartat 3r relatiu als beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable i diu textualment:

« Del l'apartat 3:

«3. S'estableix una bonificació de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles que, per la classe de carburant utilitzat, o per les característiques dels seus motors, es considera que produeixen menor impacte ambiental:

- Aquesta bonificació serà del 75 % per aquells vehicles amb motors elèctrics.
- Aquesta bonificació serà del 50% per aquells vehicles dièsel o híbrids, les emissions de CO2 dels quals, homologades pel fabricant, no superin els 120 gr.de CO2 per km recorregut.

Per la tramitació d'aquestes bonificacions, caldrà adjuntar a la sol·licitud copia de la fitxa tècnica del vehicle que acrediti la tipologia del motor i els nivells d'emissió.



Aquesta bonificació només s'aplicarà per a la primera adquisició del vehicle, és a dir no s'aplicarà per les adquisicions de segona i tercera ma i successives. Així mateix la durada serà de 3 anys, comptats des de l'any en què es produeix la primera adquisició, és a dir si se sol·licita la bonificació el segon any des de la compra del vehicle, l'interessat només podrà gaudir de la bonificació del segon i tercer any.»

Suprimir l'últim paràgraf:

«Aquesta bonificació només s'aplicarà per, l'interessat només podrà gaudir de la bonificació del segon i tercer any.»»

Resulta que aquesta ordenança no ha estat modificada, des que es va aprovar definitivament la seva modificació per acord Plenari del 30 de novembre 2017. Es proposa la inadmissió a tràmit d'aquesta al·legació en tant que l'ordenança a què fa referència no estava sotmesa al tràmit d'informació i exposició pública.

Ordenança Fiscal núm. 02 – Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Al·legació núm. 2 diu textualment:

« Article 6.1. Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. L'Ajuntament bonificarà entre un 35 i un 70 % la quota de l'impost en favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal, perquè hi concorren circumstàncies socials, culturals, històriques o de foment de treball. La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

La graduació de la bonificació es farà en el mateix acord de Ple que efectui la declaració d'especial interès, amb la valoració concreta de les circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació, tenint en compte l'oportunitat i els interessos del poble i dels seus habitants, en funció de les circumstàncies que a continuació s'expressen:

a) Circumstàncies socials:

1. Construccions, instal·lacions i obres destinades a finalitats socials, que s'executin en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament:

Si es promouen directament per una entitat de caràcter públic: 70%.

Si es promouen directament per una entitat sens ànim de lucre: 65%.

Si es promouen directament per una entitat de caràcter privat: 35%

2. Obres, construccions i instal·lacions que s'executin per iniciativa pública destinades a la promoció d'aparcament públic: 50%

3. Obres, construccions i instal·lacions o obres en règim de protecció pública destinades a lloguer, a dret de superfície o a una altra forma de cessió d'ús i a allotjaments col·lectius protegits: 80%.

b) Circumstàncies culturals, historicoartístiques:

1. Obres i instal·lacions en edificis catalogats declarats com a Bé d'Interès Nacional (BCIN): 60%

2. Obres i instal·lacions en edificis catalogats declarats com a Bé d'Interès Local (BCIL): 50%

3. Obres i instal·lacions sobre edificis inclosos en el Catàleg del Pla Especial de protecció del Patrimoni Arquitectònic i Ambiental de Vilassar de Dalt amb nivell de protecció A: 35%.

4. Obres i instal·lacions sobre edificis inclosos en el Catàleg del Pla Especial de protecció del Patrimoni Arquitectònic i Ambiental de Vilassar de Dalt amb nivell de protecció B: 35%. Aquesta



bonificació s'aplicarà sobre l'import de l'obra que correspongui a la rehabilitació de la façana i de la coberta.

5. Obres i instal·lacions sobre edificis inclosos en el Catàleg del Pla Especial de protecció del Patrimoni Arquitectònic i Ambiental de Vilassar de Dalt amb nivell de protecció D: 35%. Aquesta bonificació s'aplicarà sobre l'import de l'obra que correspongui a la rehabilitació de la façana.

c) Circumstàncies de foment de l'ocupació:

1. Bonificació del 40% de la quota per construccions, instal·lacions i obres realitzades en els locals afectes a l'exercici d'una activitat econòmica de la qual el subjecte passiu n'és titular.

En qualsevol cas, l'atorgament d'aquesta bonificació tindrà en compte el volum de població que es beneficiï de l'obra o instal·lació de què es tracti, així com qualsevol altre criteri d'interès municipal específic que hi concorri i que es vulgui aplicar en aquell cas concret.

Modificació proposada:

Article 6.1. Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. L'Ajuntament bonificarà entre un 5 i un 100 % la quota de l'impost en favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal, perquè hi concorren circumstàncies socials, culturals, històriques o de foment de treball. La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

La graduació de la bonificació es farà en el mateix acord de Ple que efectui la declaració d'especial interès, amb la valoració concreta de les circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació, tenint en compte l'oportunitat i els interessos del poble i dels seus habitants, en funció de les circumstàncies que a continuació s'expressen:

a) Circumstàncies socials:

1. Construccions, instal·lacions i obres destinades a finalitats socials, que s'executin en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament:

Si es promouen directament per una entitat de caràcter públic: 70%.

Si es promouen directament per una entitat sens ànim de lucre: 65%.

Si es promouen directament per una entitat de caràcter privat: 35%

2. Obres, construccions i instal·lacions que s'executin per iniciativa pública destinades a la promoció d'aparcament públic: 50%

3. Obres, construccions i instal·lacions o obres en règim de protecció pública destinades a lloguer, a dret de superfície o a una altra forma de cessió d'ús i a allotjaments col·lectius protegits:

Si es promouen directament per una entitat de caràcter públic: 100%.

Si es promouen directament per una entitat sens ànim de lucre: 90%.

Si es promouen directament per una entitat de caràcter privat: 80%

b) Circumstàncies culturals, historicoartístiques:

1. Obres i instal·lacions en edificis catalogats declarats com a Bé d'Interès Nacional (BCIN): 5%

2. Obres i instal·lacions en edificis catalogats declarats com a Bé d'Interès Local (BCIL): 50%

3. Obres i instal·lacions sobre edificis inclosos en el Catàleg del Pla Especial de protecció del Patrimoni Arquitectònic i Ambiental de Vilassar de Dalt amb nivell de protecció A: 35%.



4. Obres i instal·lacions sobre edificis inclosos en el Catàleg del Pla Especial de protecció del Patrimoni Arquitectònic i Ambiental de Vilassar de Dalt amb nivell de protecció B: 35%. Aquesta bonificació s'aplicarà sobre l'import de l'obra que correspongui a la rehabilitació de la façana i de la coberta.

5. Obres i instal·lacions sobre edificis inclosos en el Catàleg del Pla Especial de protecció del Patrimoni Arquitectònic i Ambiental de Vilassar de Dalt amb nivell de protecció D: 35%. Aquesta bonificació s'aplicarà sobre l'import de l'obra que correspongui a la rehabilitació de la façana.

c) Circumstàncies de foment de l'ocupació:

Obres, construccions i instal·lacions que fomenten un increment en l'ocupació:

a) Si es promouen directament per una microempresa (menys de 10 treballadors i volum de negoci i balanç general inferior a 2 milions d'euros:

-40% si el volum de població beneficiada és igual o superior 1 habitant.

b) Si es promouen directament per una petita empresa (menys de 50 treballadors i volum de negoci i balanç general inferior a 10 milions d'euros:

-40% si el volum de població beneficiada és igual o superior a 5 habitants.

-20% si el volum de població beneficiada és entre 2 i 4 habitants.

-10 % si el volum de població beneficiada és inferior a 2 habitants.

c) Si es promouen directament per una mitjana empresa (menys de 250 treballadors, un volum de negoci inferior a 50 milions d'euros i balanç general inferior a 43 milions d'euros:

-40% si el volum de població beneficiada és igual o superior a 25 habitants.

-20% si el volum de població beneficiada és entre 24 i 10 habitants.

-10 % si el volum de població beneficiada és inferior a 10 habitants.

Propòsit de l'al·legació:

Desglossar e incrementar les bonificacions en règim de protecció pública destinades a lloguer en funció del promotor. Desglossar les bonificacions segons circumstàncies de foment de l'ocupació, amb una redacció poc aclaridora i de resultes una bonificació més aviat arbitrària, i establir-la en funció de la dimensió de l'empresa i de la població beneficiada.»

La bonificació regulada a l'art.6e. de l'Ordenança fiscal núm. 2 reguladora de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, és una de les bonificacions potestatives que el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (en endavant TRLRHL) preveu que es pugui establir a través de l'Ordenança fiscal. El text d'aquesta bonificació, és taxat a l'art. 103 apartat 2n. lletra a) del TRLRHL i no és possible la seva alteració.

Això anterior és així ja que en el nostre Dret Tributari regeix una reserva de llei relativa alhora de determinar les exempcions i els beneficis fiscals. La pròpia Constitució estableix una reserva legal específica, que resulta independent de la general per als tributs -encara que pot derivar també d'aquesta-, en prescriure, en el



seu article 133.3, que *«tot benefici fiscal que afecti els tributs de l'Estat s'ha d'establir en virtut de llei»*. Opinió ratificada en nombroses sentències del Tribunal Constitucional, d'entre les quals podem citar les següents: sentències 179/1985, 6/1983, 37/1981 i 19/1987, de 21 de desembre, sentències que, d'altra banda, reconeixen que la reserva introduïda per l'article 33.1. de la Constitució no es pot entendre, però, deslligada de les condicions pròpies al sistema de les autonomies territorials que la Constitució consagra en l'article 137, i específicament de la garantia constitucional dels municipis, reconeguda en l'article 140.

La limitació relativa que abans s'ha esmentat, suposa que no tots els components d'un tribut han d'estar establerts i regulats per llei, reserva que només afectaria alguns dels elements configuradors de la relació jurídic - tributària.

La STC 6/1983, de 4 de febrer, declara que *«en el sistema constitucional espanyol no regeix de manera absoluta el principi de legalitat per a tot allò que fa referència a la matèria tributària i que la reserva de llei es limita a la creació dels tributs i a la seva essencial configuració, dins de la qual es pot genèricament situar l'establiment de exempcions o bonificacions tributàries»*.

Entre aquests elements necessaris o configuradors es troben els beneficis fiscals, és a dir, els elements previstos en els apartats a) a m) de l'article 8 de la Llei general tributària "Reserva de llei tributària", entre els quals, en l'apartat d), es troba l'establiment, modificació, supressió i pròrroga de les exempcions, reduccions, bonificacions, deduccions i altres beneficis o incentius fiscals.

Per aquest motiu tot i que l'article 133.3. de la CE sembla que limita l'exigència de llei als beneficis fiscals que afectin els tributs de l'Estat, s'ha d'entendre que estan al·ludides, amb l'expressió Estat, totes les Administracions Públiques i no només l'estatal.

Per tant, els ens locals, si bé estan dotats de potestat tributària territorial, no tenen la possibilitat d'establir, suprimir o prorrogar els beneficis tributaris, més enllà de les limitacions imposades pel legislador, o dit d'una altra manera, el benefici fiscal hauria de ser necessàriament establert i regulat mitjançant llei.

Així, el TRLRHL ve a recollir tot això anterior, i en el seu art. 9.1, i en relació amb els possibles beneficis fiscals assenyala: *«1. No es podran reconèixer altres beneficis fiscals en els tributs locals que els expressament previstos en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.*

No obstant això, també es poden reconèixer els beneficis fiscals que les entitats locals estableixin en les seves ordenances fiscals en els supòsits expressament previstos per la llei ...».

Es tracta aquest d'un precepte encaminat a prohibir que, per normes municipals, es puguin concedir exempcions i/o bonificacions no previstes legalment.

Segons afirma la STS de 6 de març de 2000 *«L'article 9 proclama tres principis tributaris fonamentals: el de reserva de llei, és a dir, no es poden regular beneficis fiscals més que per llei, el de no disponibilitat dels recursos de la Hisenda local per*



part dels seus gestors (Ple, Comissió de Govern i Alcalde), el que significa que els ajuntaments no poden concedir «per se» beneficis fiscals diferents als regulats en la llei, i finalment el d'independència de la Hisenda local, respecte de la Hisenda de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, la qual cosa vol dir que si per llei s'estableixen beneficis fiscals en matèria de tributs locals, és obligat compensar als ens locals, evitant així que la política seguida per l'Estat i per les comunitats autònomes es dugui a terme amb càrrec i a costa de les Hisendes locals».

Pel que fa a l'articulació de les exigències del principi de reserva de llei amb la potestat reglamentària conferida als municipis en la imposició i ordenació de tributs locals, cal assenyalar, en primer lloc, la impossibilitat de regular per ordenances fiscals matèries reservades a la llei. Per tant, en el cas que una Ordenança estableixi beneficis o exigències per a la seva concessió, diferents o contràries a les establertes per Llei, haurien de ser considerades nul·les de ple dret i en segon lloc, en els casos sotmesos a reserva de llei, com és la matèria d'exempcions i bonificacions, quan hi ha una remissió legal a condicions reglamentàries com les Ordenances fiscals, només són admissibles les que constitueixin lògic desenvolupament, concreció o especificació de la disposició legal a què es refereixen. El Tribunal Suprem ha entès que no conculca la reserva de llei que regeix l'establiment de beneficis tributaris, la previsió legal de determinades bonificacions i la remissió a la posterior decisió administrativa, dins el marc general dissenyat per la llei, de la quantia del benefici i de les concretes característiques dels beneficiaris.

El Tribunal Constitucional s'ha pronunciat sobre les relacions entre la reserva de llei i la potestat reglamentària en el fonament jurídic 9è de la seva sentència 233/1999, de 16 de desembre -que resol els diferents recursos i qüestions d'inconstitucionalitat, acumulats, que havien estat formulats respecte de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals-, vinculant el nivell d'exigències d'aquella reserva a la intensitat amb la qual la figura tributària que s'analitzi afecti el patrimoni dels particulars o a les possibilitats de lliure disposició que posseeixin respecte dels supòsits que originen la meritació, i això referint a la delimitació del fet imposable de les taxes municipals efectuada per la LRHL en el seu article 20. Així, després de proclamar el principi, la sentència al·ludeix al caràcter relatiu de la reserva de llei, que permet la col·laboració del reglament en la creació i ordenació dels tributs i, anant més enllà, es predica una especial flexibilitat de la reserva, que ja havia estat proclamada a la STC 37/1981, quan es tracta de les taxes o d'altres figures tributàries que constitueixen una contraprestació per la prestació d'un servei o activitat administrativa (també a la STC 185/1995), la STC 233/1999 puntualitza que la flexibilitat no opera amb la mateixa intensitat sobre tots els elements integrants del tribut, succeint que «*el grau de concreció exigible a la llei és màxim quan regula el fet imposable*», recordem en aquest punt que l'exempció té una especial vinculació amb el fet imposable, tant si es configura com a part integrant del mateix, com si s'entén que constitueix un element que excepciona a posteriori determinats subjectes o supòsits sotmesos a imposició. La competència per a l'establiment de tributs i la competència per establir exempcions dels mateixos van, en efecte, indissolublement



unides, com a contingut d'un poder en matèria tributària que actua sobre les exempcions en la mateixa mesura que ho fa sobre el tribut.

Aclarit tot això anterior, resulta que l'art. 103.2.a) del TRLRHL, únicament preveu que l'ordenança pugui determinar la graduació de la bonificació, que port arribar fins el 95%, no al 100% que es proposa a l'al·legació, no podent-se afegir més conceptes que els previstos a la llei ni incrementar els percentatges que la Llei estableix com a màxims.

No obstant tot això anterior, la proposta de modificació presentada es pot estimar en la seva totalitat, amb excepció del tant per cent proposat del 100% que hauria de ser del 95% com a màxim, restant criteri del Govern municipal la seva estimació o bé també la possibilitat d'acordar un text transaccional.

Al·legació núm. 3 diu textualment:

«Article 6.2. Beneficis fiscals de concessió potestativa

2. Es concedirà una bonificació del 50% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres referents als habitatges de protecció oficial. Aquesta bonificació serà concedida per l'òrgan que atorgui la llicència, previ informe dels Serveis Tècnic i la Intervenció.

Modificació proposada:

Article 6.2. Beneficis fiscals de concessió potestativa

2. Es concedirà un bonificació de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres referents als habitatges de protecció oficial:

Si es promouen directament per una entitat de caràcter públic: 50%.

Si es promouen directament per una entitat sens ànim de lucre: 50%.

Si es promouen directament per una entitat de caràcter privat: 5%

Aquesta bonificació serà concedida per l'òrgan que atorgui la llicència, previ informe dels Serveis Tècnic i la Intervenció.

Propòsit de l'al·legació:

Desglossar les bonificacions per construccions, instal·lacions i obres en règim de protecció oficial en funció del promotor.

La bonificació regulada a l'art.6è apartat 2, de l'Ordenança fiscal núm. 2 reguladora de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, és una de les bonificacions potestatives que el TRLRHL preveu que es pugui establir a través de l'Ordenança fiscal. El text d'aquesta bonificació, és taxat a l'art. 103 apartat 2n. lletra d) del TRLRHL. En aquest mateix apartat, la Llei determina que la regulació dels restants aspectes substantius i formals de les bonificacions s'establirà en l'ordenança fiscal.

Per tot això anterior i tenint en compte el que ja s'ha comentat en la resposta a la segona de les al·legacions, resulta que la proposta presentada es pot atendre en la



seva totalitat, restant criteri del Govern municipal la seva estimació o bé també la possibilitat d'acordar un text transaccional.

Al·legació núm. 4 diu textualment:

«Article 6.4. Beneficis fiscals de concessió potestativa

4. Les bonificacions previstes a l'art. 6.1, 6.2 i 6.3 d'aquesta ordenança, es podran complementar quan es consideri convenient, amb bonificació complementària, consistent en una deducció de la quota líquida de l'impost, i fins al límit d'aquesta, de l'import satisfet en concepte de taxa per atorgament de llicència urbanística o per comprovació de la comunicació prèvia o declaració responsable, en els termes següents:

a) Complement de les bonificacions de l'art. 6.1: L'acord d'aplicació d'aquesta bonificació complementària s'haurà d'adoptar per acord del Ple de la Corporació, en el mateix acte en el qual s'aprova la declaració d'especial interès o utilitat municipal i el percentatge de la bonificació, amb la valoració concreta de les circumstàncies que motiven el seu atorgament, previ informe dels Serveis Tècnic i la Intervenció.

b) Complement de les bonificacions de l'art. 6.2 i 6.3: Aquesta bonificació serà concedida per l'òrgan que atorgui la llicència, previ informe dels Serveis Tècnics i la Intervenció.

Modificació proposada:

4.1. Les bonificacions previstes a l'art. 6.1.a), 6.2 i 6.3 d'aquesta ordenança, es complementaran, amb bonificació complementària, consistent en una deducció de la quota líquida de l'impost, i fins al límit d'aquesta, de l'import satisfet en concepte de taxa per atorgament de llicència urbanística o per comprovació de la comunicació prèvia o declaració responsable.

4.2. Es concedirà una bonificació consistent en la deducció de la quota líquida de l'impost, i fins al límit d'aquesta (o de la inversió realitzada en el cas que aquest import fos inferior), de l'import satisfet en concepte de taxa per atorgament de llicència urbanística o per comprovació de la comunicació prèvia o declaració responsable, per aquelles construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporin sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a l'autoconsum. El reconeixement d'aquesta bonificació quedarà supeditat al fet que les instal·lacions per produir calor incorporin col·lectors homologats per l'Administració competent.”

Propòsit de l'al·legació:

Una major concreció en les bonificacions relatives a la Taxa per Llicències en el text de l'article 6.4. de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres. Deixar sense efecte la discrecionalitat administrativa alhora d'aplicar la deducció de la Taxa en l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres. Incorporació d'una nova deducció.

L'article 7. de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme diu així:

7.1. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

7.2. Sense perjudici del previst al punt anterior, la taxa liquidada a l'empara aquesta Ordenança podrà ser deduïda de la quota a satisfer per l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres quan així ho estableixi l'Ordenança fiscal reguladora de dit impost.



Mentre que l'article 6.4. de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres només remet a una possible deducció previ informe dels serveis tècnics.

La proposta de modificació del text d'aquesta al·legació, té com a finalitat conrear l'objecte de la seva aplicació i deixar sense efecte la discrecionalitat que existia alhora d'aplicar la bonificació per un import equivalent a la Taxa per llicència i serveis urbanístics.

Concretament en l'escrit aclaridor presentat per la CUP es concreta la redacció que es pretén donar al text de l'article 6.4 d'aquesta ordenança:

« 4. Les bonificacions previstes a l'art. 6.1, 6.2 i 6.3 d'aquesta ordenança, es podran complementar, amb bonificació addicional, consistent en una deducció de la quota líquida de l'impost, i fins al límit d'aquesta, de l'import satisfet en concepte de taxa per atorgament de llicència urbanística o per comprovació de la comunicació prèvia o declaració responsable, per aquelles construccions, instal·lacions i obres en les que s'incorporin sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a l'autoconsum. El reconeixement d'aquesta bonificació quedarà supeditat al fet que les instal·lacions per produir calor incorporin col·lectors homologats per l'Administració competent, en els termes següents:

- a) Per les bonificacions de l'art. 6.1: L'acord d'aplicació d'aquesta bonificació complementaria s'haurà d'adoptar per acord del Ple de la Corporació, en el mateix acte en el qual s'aprova la declaració d'especial interès o utilitat municipal i el percentatge de la bonificació, amb la valoració concreta de les circumstàncies que motiven el seu atorgament, previ informe dels Serveis Tècnic i la Intervenció.*
- b) Per les bonificacions de l'art. 6.2 i 6.3: Aquesta bonificació serà concedida per l'òrgan que atorgui la llicència, previ informe dels Serveis Tècnics i la Intervenció.»*

Tenint en compte tot el que s'ha exposat, resulta que la proposta presentada es pot atendre en la seva totalitat, restant criteri del Govern municipal la seva estimació o no, o bé també la possibilitat d'acordar un text transaccional

Ordenança Fiscal núm. 03 – Impost sobre béns immobles

Al·legació núm. 5 diu textualment:

«Article 7è. Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec.

De la «Taula annexa de tipus diferenciats» :

Tipus d'ús	Tipus gravamen diferenciat	Valor cadastral
Ús comercial	0,859	10% d'immobles més alts
Ús oci i hosteleria	0,859	10% d'immobles més alts
Ús industrial	0,945	10% d'immobles més alts
Ús esportiu	0,945	10% d'immobles més alts
Ús solars	0,945	10% d'immobles més alts
Ús oficines	0,859	10% d'immobles més alts
Ús magatzem i estacionament	0,859	10% d'immobles més alts
Ús sanitari	0,859	10% d'immobles més alts
Ús religiós	0,859	10% d'immobles més alts
Ús cultural	0,859	10% d'immobles més alts



Substituir-la per la següent:

Tipus d'ús	Tipus gravamen diferenciat	Valor cadastral
Ús comercial	0,945	10% d'immobles més alts
Ús oci i hosteleria	0,945	10% d'immobles més alts
Ús industrial	1,00	10% d'immobles més alts
Ús esportiu	1,00	10% d'immobles més alts
Ús solars	1,00	10% d'immobles més alts
Ús oficines	0,945	10% d'immobles més alts
Ús magatzem i estacionament	0,945	10% d'immobles més alts
Ús sanitari	0,945	10% d'immobles més alts
Ús religiós	0,945	10% d'immobles més alts
Ús cultural	0,945	10% d'immobles més alts

Propòsit de l'al·legació:

Incrementar el tipus de gravamen de l'impost de bens immobles en tots els usos al 10% d'immobles més alts, com ja es va fer a l'any passat augmentant a l'ús industrial, esportiu i solar. Destinar aquests ingressos a polítiques d'habitatge d'emergència social, i així evitar desnonaments de famílies o ajudar a incrementar el número de vivendes socials.»

Al·legació núm. 6 diu textualment:

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

Del text:

«2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.»

Substituir per:

«2. Gaudiran d'una bonificació del 100 per cent en la quota de l'impost els propietaris d'habitatges buits que els incorporin com a lloguer social, els cedeixin temporalment a l'ajuntament o es destinin a algun tipus de forma d'habitatge assequible, com la Masoveria urbana.»

Propòsit de l'al·legació:

No bonificar, ni beneficiar les empreses que les seves activitats contribueixen a l'especulació immobiliària. I per un altre banda, estimular el mercat de lloguer social i l'ocupació del parc vacant.

Aquesta mesura pot adquirir, també, la forma de bonificació, via ordenança fiscal, d'alguna o algunes de les taxes municipals (residus, subministrament d'aigua, gual). O també, en forma de subvenció de la Diputació de Barcelona, en aquest sentit «A2.05 Subvenció de l'impost de béns immobles i bonificació de taxes municipals al parc vacant que s'ocupa».

Al·legació núm. 7 diu textualment:

Article 7è. Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec



«4. Aplicar un 50% de recàrrec per als habitatges buits, és a dir desocupats permanentment. Entenen com habitatge buit, aquell que s'ajusti al que defineix com a tal l'article 3 de la Llei 18/2007 del Dret a l'habitatge:»

Substituir per:

«4. S'estableix un recàrrec del 50% sobre la quota líquida dels béns immobles urbans d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent, que s'aplicarà d'acord amb el que disposa l'article 72.4.3 del Text Refós pel qual s'aprova la Llei Reguladora de les Hisendes Locals. Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius del tribut i al qual resultaran aplicables, en el no previst en aquest paràgraf, les disposicions reguladores del mateix, meritarà el 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'Ajuntament, un cop constatada la desocupació de l'immoble, juntament amb l'acte administratiu pel qual aquesta es declari. Les condicions per les quals es considerarà desocupat un immoble amb caràcter permanent, s'ha de desenvolupar reglamentàriament i entenen com a habitatge buit aquell que s'ajusti al que defineix com a tal l'article 3 de la Llei 18/2007 del Dret a l'habitatge, i seran les que s'aplicaran per l'Ajuntament a l'hora de liquidar el recàrrec indicat.

Propòsit de l'al·legació:

Estimular el mercat de lloguer social i l'ocupació del parc vacant. Demanem que s'apliqui de forma immediata.

També, demanem la participació activa de l'ajuntament a l'aplicació de la llei 14/2015, del 21 de juliol, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012. És una de les lleis suspeses pel Tribunal Constitucional i que és va aixecar la suspensió el 20/09/2016.

Resulta que aquesta ordenança no ha estat modificada, des que es va aprovar definitivament la seva modificació per acord Plenari del 30 de novembre 2017.

Per tant es proposa la inadmissió a tràmit de les al·legacions núm. 5, núm. 6 i núm. 7, en tant que l'ordenança a què fa referència no estava sotmesa al tràmit d'informació i exposició pública.

Ordenança fiscal núm. 5. Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme

Al·legació núm. 8 diu textualment:

Article 6.1.3. Quota Tributaria

6.1.3. Per inspecció d'obres que s'executen sense llicència o comunicació prèvia i siguin legalitzables, es liquidarà la taxa que segueix, quin pagament no exclourà l'obligació de tramitar reglamentàriament la llicència o comunicació prèvia corresponent i satisfer la taxa ordinària que correspongui:

- a. Obres que puguin ser subjectes a comunicació prèvia: 1,19% amb un mínim de 150 €.
- b. Obres menors: 1,49% sobre la base liquidable, amb un mínim de 150 €.
- c. Obres majors: 1,49% sobre la base liquidable, reduït amb el tant per cent que correspongui en funció de l'estat d'execució de les obres, amb un mínim de 200 €:
 - o Situació buidat de terres: 20%
 - o Situació planta fonaments: 40%
 - o Situació sostres edificats: 60%



o Situació teulat: 80%

o Situació construcció acabada: 100%

o En les obres d'ampliació, reformes i complementàries, el percentatge es determinarà en funció de la part de l'obra executada.

Modificació proposada:

6.1.3. Per inspecció d'obres que s'executen sense llicència o comunicació prèvia i siguin legalitzables, es liquidarà la taxa que segueix, quin pagament no exclourà l'obligació de tramitar reglamentàriament la llicència o comunicació prèvia corresponent i satisfer la taxa ordinària que correspongui:

a. Obres que puguin ser subjectes a comunicació prèvia: 1,19% amb un mínim de 180,00€.

b. Obres menors: 1,49% sobre la base liquidable, amb un mínim de 240,00€.

c. Obres majors: 1,49% sobre la base liquidable, segons el tant per cent que correspongui en funció de l'estat d'execució de les obres, amb un mínim de 480,00€:

o Situació buidat de terres: 20%

o Situació planta fonaments: 40%

o Situació sostres edificats: 60%

o Situació teulat: 80%

o Situació construcció acabada: 100%

o En les obres d'ampliació, reformes i complementàries, el percentatge es determinarà en funció de la part de l'obra executada.

Propòsit de l'al·legació:

Per tal de no beneficiar el incompliment de la sol·licitud de la llicència urbanística o de la seva comunicació prèvia, en el casos d'inspecció d'obres que s'executen sense aquesta llicència o comunicació prèvia, sol·licitem substituir "reducció" per "segons", practicant en el tant per cent que correspongui en funció de l'estat d'execució de les obres i ampliar els mínims de gravamen al triple dels supòsits establerts en el apartat 1 del present article.

L'establiment de noves tarifes, no es pot dur a terme sense la justificació en la memòria economicofinancera de tots els diferents imports que es proposen, i que sempre que variïn les tarifes, ha d'acompanyar l'establiment de noves taxes o la modificació de les existents. Aquesta memòria ha de contenir totes les precisions i justificacions del desenvolupament articulat de l'Ordenança Fiscal, de manera que de la seva lectura es desprengui no només quin és el cost real o previsible del servei en el seu conjunt, o en el seu defecte el valor de la prestació rebuda, sinó a més la justificació raonada que ha portat a la determinació, si escau, dels criteris de quantificació de la quota per a l'elaboració de les liquidacions. Ha de contenir la explicació procedent que justifiqui el compliment dels principis tributaris a què fa referència l'art. 31.1 de la CE i la resta de l'ordenament jurídic. I això és així en la mesura que l'aprovació de la Memòria economicofinancera constitueix, no un simple requisit formal, sinó una peça clau per a l'exacció de les taxes i un mitjà de garantir, justificar (l'ens impositor) i controlar (el subjecte passiu) que el principi



d'equivalència es respecta i per tant evitar la indefensió de l'administrat, davant d'actuacions administratives arbitràries.

Pel que fa a incrementar els imports mínims, cal recordar que es tracta d'una taxa i que aquests imports estan justificats en funció del cost estimat de les inspeccions. Per incrementar imports caldria justificar un increment de la despesa i modificar l'estudi econòmic.

Per tal de "no beneficiar l'incompliment de la sol·licitud de la llicència" cal dir que per legalitzar la situació i tancar l'expedient de disciplina urbanística l'infractor ha de tramitar la llicència i conseqüentment tornar a pagar taxa, per tant fer obres sense llicència o assabentat surt més car.

Altra cosa és la possibilitat de imposició de sancions per la infracció comesa, (la taxa per la inspecció no ho és) i que no aquest ajuntament no està tramitant.

Per tot això anterior, es proposa la desestimació parcial d'aquesta al·legació en la part que es refereix a l'increment dels import mínims i estimar la substitució de "reduït" per "segons".

Ordenança fiscal núm. 8. Taxa per recollida d'escombraries

Al·legació núm. 9 diu textualment:

«Article 6è. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent per cada habitatge local o solar, en funció de la seva qualificació urbanística o superfície:

Tarifa		Qualificació urbanística POUM
A	162,30 €	1. Residencial Històric
		2. Residencial col·lectiu alineat
		3. Residencial col·lectiu amb edificació oberta
C	221,60 €	41. Alineació de l'habitatge unitari
		43. Intervencions al nucli antic
		44. Sectors urbanístics desenvolupats
		45. Conjunts unitaris
		51. Unit. Resid. aïllada 175 m ² < parc. < 250 m ²
		52. Unit. Resid. aïllada 250 m ² < parc. < 400 m ²
B	230,50 €	42. Agrupacions alineades per parelles
		53. Unit. Resid. aïllada 400 m ² < parc. < 500 m ²
		54. Unit. Resid. aïllada 500 m ² < parc. < 800 m ²
		55. Unit. Resid. aïllada 800 m ² < parc. < 1000 m ²



		56. Unit. Resid. aïllada parc. > 1000 m ²
D	71,60 €	Locals destinats a usos privats, magatzem.
E	22,40 €	Trasters de fins a 12 m ² (Trasters de superfície superior, tributaran per l'epígraf D.
F	117,40 €	Solars sense edificar 50 m ² < parc. < 250 m ²
G	162,30 €	Solars sense edificar 250 m ² < parc. < 400 m ²
H	179,05 €	Solars sense edificar parc. > 400 m ²
I	111,90 €	Disseminats (Habitatges en sòl rústic)
J	162,30 €	Indústries i comerços que disposin de gestor autoritzat

Modificació proposada:

1. La quota íntegra de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa a continuació:

a) Quota tributària domiciliària segons la tarifació social següent:

Nivells	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Residents	Renda fins a	Renda fins a	Renda fins a	Renda fins a	Renda fins a	Renda fins a	Renda fins a	Renda fins a	Renda fins a	Renda fins a	Renda fins a	Renda superior a
1	7.967,73 €	9.162,89 €	10.358,05 €	13.067,08 €	19.919,33 €	23.903,19 €	27.887,06 €	35.854,79 €	47.806,38 €	55.774,11 €	67.725,71 €	67.725,71 €
2	11.951,60 €	13.744,33 €	15.537,07 €	19.600,62 €	29.878,99 €	35.854,79 €	41.830,58 €	53.782,18 €	71.709,57 €	83.661,17 €	101.588,56 €	101.588,56 €
3 o més	14.341,91 €	16.493,20 €	18.644,49 €	23.520,74 €	35.854,79 €	43.025,74 €	50.196,70 €	64.538,61 €	86.051,48 €	100.393,40 €	121.906,27 €	121.906,27 €
Trams residents	Quota	Quota	Quota	Quota	Quota	Quota	Quota	Quota	Quota	Quota	Quota	Quota
1 resident	0,00											
2 residents	0,00											
3 residents	0,00											
4 residents	0,00											
5 residents	0,00											
6 residents	0,00											
7 o més residents	0,00											
Trams valor cadastral	Quota	Quota	Quota	Quota	Quota	Quota	Quota	Quota	Quota	Quota	Quota	Quota
Fins a 38.500,00€	0,00											
entre 38.500,01€ i 49.500,00€	0,00											
entre 49.500,01€ i 66.000,00€	0,00											
entre 66.000,01€ i 99.000,00€	0,00											
entre 99.000,01€ i 198.000,00€	0,00											
més de 198.000,01€	0,00											

Propòsit de l'al·legació:

No podem proposar una taula de tarifació social completada a falta d'un estudi exhaustiu de la distribució de les quotes. Tot i això proposem a l'Equip de Govern que valori l'acceptació de l'esmena introduint la tarifació social a la Taxa d'Escombraries, tenint en compte:

- Establir una bonificació d'inici a les unitats familiars amb rendes anuals inferiors a 14.341,91€
- Diferenciant la quota en nivells de renda, membres de la unitat familiar i valor cadastral de l'habitatge.»

L'article 20.4.o) del TRLRHL indica que les entitats locals podran establir taxes per qualsevol supòsit de prestació de serveis o de realització d'activitats administratives de competència local, i en particular a l'apartat s) "Recollida de residus sòlids urbans, tractament i eliminació d'aquests, neteja de pous negres i neteja en carrers particulars".



Pel que fa a les taxes acordades per prestació de serveis, hem d'assenyalar que regeix el principi d'inexistència de beneficis fiscals, ja que si la tendència és que les taxes financin el respectiu servei, les eventuais exempcions o bonificacions reduirien el seu rendiment, el que redundaria en perjudici dels altres obligats, o en produir, o augmentar, el dèficit d'explotació, amb la consegüent detracció dels altres recursos de l'entitat destinats a atencions de caràcter general, trencant per tant el principi de cobertura de costos que ha d'imperar en la corresponent memòria econòmica financera, justificativa de l'establiment del quadre de tarifes que s'estableixi.

A més s'ha de tenir en compte que l'article 9.1 del TRLHL, disposa que «No es poden reconèixer altres beneficis fiscals en els tributs locals que els expressament previstos en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.

No obstant això, també es poden reconèixer els beneficis fiscals que les entitats locals estableixin en les seves ordenances fiscals en els supòsits expressament previstos per la Llei.

En aquest sentit l'article 8.d) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, reserva a la regulació, en tot cas, per Llei, l'establiment, modificació, supressió i pròrroga de les exempcions, reduccions, bonificacions, deduccions i altres beneficis o incentius fiscals.

No obstant això, hem de tenir en compte l'article 24.4 del TRLRHL indica que per a la determinació de la quantia de les taxes podran tenir-se en compte criteris genèrics de capacitat econòmica dels subjectes obligats a satisfer-les. I és en aquest punt que encaixa el propòsit de l'al·legació presentada, en quan te en compte la capacitat econòmica dels beneficiaris del servei de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans, alhora de determinar la tarifa que han de pagar.

No hi ha cap impediment per que l'Ajuntament pugui establir, per aquesta Taxa, la tarifació social.

La Taxa pel servei de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans representa el 34% del capítol III d'Ingressos i el 10% dels ingressos corrents, és per això que considerem que una aplicació de la tarifació social per aquesta taxa, no es pot fer sense una anàlisi acurada tant de la seva aplicació com del seu resultat. Per tot això i des del punt de vista tècnic, que entre altres coses ha de garantir els principis d'igualtat, justícia tributària o capacitat contributiva, d'acord amb l'art. 31.1 de la CE, es proposa la seva desestimació mentre no es disposi d'una anàlisi prèvia de l'impacte real que ha de tenir aquesta modificació en el padró fiscal de la Taxa.

No obstant, és totalment possible aplicar la proposta de modificació presentada, quedant a criteri del Govern municipal la seva estimació o no.

Al·legació núm. 10 diu textualment:



Article 12è. Quota tributària

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

COMERÇOS, SERVEIS I ALTRES	
<i>Alimentació i supermercats</i>	
- Fins a 100m ²	350,15 €
- Més de 100m ²	565,20 €
<i>Altres comerços i serveis</i>	295,10 €
<i>Bars:</i>	
- Fins a 200m ²	350,15 €
- Més de 200m ²	565,20 €
<i>Restaurants:</i>	
- Fins a 150m ²	498,20 €
- Més de 150m ²	615,45 €
<i>Despatxos professionals</i>	272,55 €
<i>Entitats financeres</i>	498,20 €
<i>Magatzems comerços, serveis i altres</i>	272,55 €
<i>Altres locals no expressament tarifats (inclosos locals tancats)</i>	282,15 €
<i>Marxants mercat setmanal (€/ml/any)</i>	6,55 €

ESCOLES I ACADEMIES PRIVADES I PÚBLIQUES	
<i>Fins a 50 alumnes</i>	272,55 €
<i>Més de 50 alumnes</i>	694,75 €

INDÚSTRIES	
<i>Fins a 10 treballadors/es</i>	385,15 €
<i>De 11 a 25 treballadors/es</i>	665,00 €
<i>Més de 25 treballadors/es: per cada 25 treballadors/es o fracció</i>	665,00 €
<i>Magatzems indústries</i>	299,80 €
<i>Solars industrials sense edificar fins a 2.000 m²</i>	258,30 €
<i>Solars industrials sense edificar de més de 2.000 m²</i>	387,35 €

CENTRES D'ESBARJO I RESIDÈNCIES	
<i>Centres d'esbarjo</i>	391,80 €
<i>Residències</i>	498,20 €

CASOS ESPECIALS en què el volum de les escombraries produïdes ho requereixi i a criteri raonat de la corporació, es cobrarà un servei especial d'acord amb la següent tarifa (per tona)	222,95 €
--	----------



Modificació proposada:

Afegir una nova categoria:

Habitatge amb llicència d'ús turístic..... 500,00 €

Propòsit de l'al·legació:

Vilassar de Dalt te mancança d'habitatges de la residència. Cada vegada més s'incrementa el parc d'habitatges d'ús turístic. Considerem que un ús turístic és un ús comercial i intensiu fet que justifica aplicar una quota diferenciada i elevada que impulsi als tenidors d'aquests habitatges a destinar-los al parc d'habitatge de lloguer convencional.

En relació a aquesta al·legació ens remetem a la resposta donada per l'al·legació núm. 8, on s'exposa que l'establiment de noves tarifes, no es pot dur a terme sense la justificació en la memòria economicofinancera de tots els diferents imports que es proposen, i que sempre que variïn les tarifes, ha d'acompanyar l'establiment de noves taxes o la modificació de les existents. Aquesta memòria ha de contenir totes les precisions i justificacions del desenvolupament articulat de l'Ordenança Fiscal, de manera que de la seva lectura es desprengui no només quin és el cost real o previsible del servei en el seu conjunt, o en el seu defecte el valor de la prestació rebuda, sinó a més la justificació raonada que ha portat a la determinació, si escau, dels criteris de quantificació de la quota per a l'elaboració de les liquidacions. Ha de contenir la explicació procedent que justifiqui el compliment dels principis tributaris a què fa referència l'art. 31.1 de la CE i la resta de l'ordenament jurídic. I això és així en la mesura que l'aprovació de la Memòria economicofinancera constitueix, no un simple requisit formal, sinó una peça clau per a l'exacció de les taxes i un mitjà de garantir, justificar (l'ens impositor) i controlar (el subjecte passiu) que el principi d'equivalència es respecta i per tant evitar la indefensió de l'administrat, davant d'actuacions administratives arbitràries.

Constitueix el fet imposable de la taxa el servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics la prestació dels serveis de recollida, transport i tractament dels residus generats en les llars i locals com a conseqüència de les activitats domèstiques.

En aquest sentit, es considera totalment arbitrari proposar l'aplicació d'una tarifa de 500 € per la contraprestació del servei descrit, que en el millor dels casos, suposant una ocupació diària de l'allotjament, comportaria una generació de residus igual que qualsevol habitatge del municipi.

No és mitjançant la taxa de recollida d'escombraries que s'ha d'abordar la regulació dels habitatges amb llicència d'us turístic.

Per tot això anterior, es proposa la seva desestimació.

Ordenança fiscal núm. 12 taxa per al trasllat i la permanència de vehicles, mobles i efectes similars al dipòsit municipal o terrenys del comú

Al·legació núm. 11 diu textualment:



«Article 5è. Exempcions

Es troben exempts de pagament de la present taxa els subjectes passius que es troben dins d'un dels supòsits que segueixen:

- a) Robatori del vehicle, fet que s'haurà d'acreditar mitjançant la presentació de la còpia de la denúncia presentada per sostracció davant les autoritats competents.*
- b) Retirada per causa de força major, degudament acreditada mitjançant l'informe del tècnic competent.*

Modificació proposada:

Substitució:

El cas següent no estarà subjecte a la taxa per permanència en el dipòsit municipal ni a la taxa per utilització del servei de grua:

- Quan els vehicles utilitzin el servei de grua o ingressin en el dipòsit municipal (els deu primers dies d'estada) per causa de necessitat (celebració d'acte públic autoritzat, cas d'emergència, obstaculització de neteja, reparació o senyalització de la via pública, sempre i quan la zona no hagi estat deguda i prèviament senyalitzada com a zona d'estacionament prohibit, temporal o indefinida), accident de circulació i en cas de sostracció o d'altres formes d'utilització del vehicle en contra de la voluntat del seu titular, degudament justificades.*

Propòsit de l'al·legació:

Definir clarament que la taxa no es cobrarà si el vehicle s'ha hagut de retirar per una causa no atribuïble a la voluntat del titular».

Qui subscriu considera que el text vigent d'aquesta Ordenança, ja recull clarament que s'estarà exempt de la taxa si la retirada del vehicle es produeix per causes de força major no imputables a l'interessat. Es considera que la redacció vigent és més entenedora que el text de l'al·legació, per la qual cosa es proposa la seva desestimació.

Al·legació núm. 12 diu textualment:

«Article 7è. Bonificacions

En aquells casos en què s'hagi iniciat la prestació del servei, amb immobilització del vehicle, i es personés l'interessat abans del seu trasllat al dipòsit, s'haurà d'abonar el 50% de les tarifes corresponents, en metàl·lic i prèviament al seu lliurament.

Modificació proposada:

Afegir:

Els obligats al pagament d'aquestes taxes amb condició de resident empadronat a Vilassar de Dalt que no hagin estat multats els últims 12 mesos se'ls aplicarà una reducció del 15% de la taxa. Aquesta reducció és compatible amb la reducció especificada en el paràgraf anterior.

Propòsit de l'al·legació:



Beneficiar les veïnes de Vilassar respectuoses amb les normes de circulació.»

Hem d'assenyalar que l'article 9 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) estableix una reserva de llei, ja que no podran reconèixer altres beneficis fiscals que els expressament previstos en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals, tal com ja s'ha Tal com ja s'ha motivat de forma extensa en la proposta de resolució per a la segona de les al·legacions.

Aquesta reserva de llei per a l'establiment de bonificacions o exempcions tributàries es recull, així mateix, en el article 8 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

No existeix, en la normativa reguladora de les taxes, cap precepte que estableixi algun tipus de bonificació o benefici fiscal per causa del lloc d'empadronament del contribuent, com no podia ser menys per aplicació del principi que estableix l'article 6.c) del TRLHL, que proclama que els tributs que estableixin les entitats locals no podran implicar «cap obstacle per a la lliure circulació de les persones, mercaderies o serveis i capitals, ni afectar de manera efectiva a la fixació de la residència de les persones o la ubicació de empreses i capitals dins el territori espanyol, sense que això obsti perquè les entitats locals puguin instrumentar l'ordenació urbanística del seu territori », precepte que hem de vincular a l'article 19 de la Constitució.

A més, cal tenir en compte que la discriminació en el pagament de la taxa entre els empadronats i no empadronats en el Municipi, constituïria, de ben segur, vulneració de principi constitucionalment reconegut d'igualtat, preconitzat en l'article 14 de la CE, segons el qual «Els espanyols són iguals davant la Llei, sense que pugui prevaler cap discriminació per raó de naixement, raça, sexe, religió, opinió o qualsevol altra condició o circumstància personal o social »

Per tot això es proposa desestimar aquesta al·legació.

Ordenança fiscal número 13: Taxa llar d'infants.

Al·legació núm. 13. Pel que fa aquesta llarga al·legació, que es transcriu textualment, es passa a informar punt per punt:

Article 6é. Procediment per a determinar la tarifació social:

4. Establiment del preu mensual:

Un cop aplicats els criteris de capacitat econòmica, les tarifes per assistència a la llar

(de 9.00 a 13.00h i de 15.00 a 17.00h) seran les següents:

<i>Renda familiar</i>	<i>Menor o igual a A</i>	<i>Entre A i B</i>	<i>Entre B i C</i>	<i>Entre C i D</i>	<i>Entre D i E</i>	<i>Entre E i F</i>	<i>Més gran que F</i>
<i>Tarifa</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
<i>%Bonificació</i>	<i>84%</i>	<i>76%</i>	<i>66%</i>	<i>56%</i>	<i>36%</i>	<i>20%</i>	<i>0%</i>



Quota mensual escolarització	40,00€	60,00€	85€	110€	160€	200€	250€
Quota diària menjador	4,50€	4,50€	5,30€	5,30€	6,59€	7,90€	7,90€

Substituir la taula per la següent, disminuint les tarifes 5 i 6:

Renda familiar	Menor o igual a A	Entre A i B	Entre B i C	Entre C i D	Entre D i E	Entre E i F	Més gran que F
Tarifa	1	2	3	4	5	6	7
%Bonificació	84%	76%	66%	56%	40%	28%	0%
Quota mensual escolarització	40,00€	60,00€	85€	110€	150€	180€	250€
Quota diària menjador	4,50€	4,50€	5,30€	5,30€	6,59€	7,90€	7,90€

Propòsit de l'al·legació:

1. Reduir lleugerament les tarifes més utilitzades, la 5 i la 6, per tal de tenir una oferta econòmica més atractiva i similar a la de diferents ajuntaments. Amb l'objectiu d'incrementar el número d'infants cap a la plena ocupació de la llar i evitar reduccions de plantilla o altres mesures similars.

Taula de comparativa de preus amb altres ajuntaments pel tram E (tarifa 6) o el seu equivalent:

	Barcelona	Badalona	Cabrils	Premia de Dalt	Vilassar de Dalt	Vilassar de Dalt	Vilassar de Dalt
	Tram 6	Tram >2 IRSC	Tram 2, Opció 2	Sense Tarificació	Tram E (1ª Tarificació)	Tram E (2ª Tarificació)	Tram E (proposta CUP)
Quota mensualx10mesos	2.500,00 €	1.972,90 €	2.100,00 €	1.780,00 €	2.500,00 €	2.000,00 €	1.800,00 €
Escolaritat o matrícula	151,14 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00€
Alimentació (Dinar +Beremar)x10 mesos	988,06 €	1.267,00 €	1.350,00 €	1.330,00 €	1.780,00 €	1.580,00 €	1.580,00€
TOTAL	3.639,20 €	3.239,90 €	3.450,00 €	3.110,00 €	4.280,00 €	3.580,00 €	3.380,00€
Quota mensual a jornada completa i alimentació	363,92 €	323,99 €	345,00 €	311,00 €	428,00 €	358,00 €	338,00€

Podem observar que la llar d'infants a Vilassar abans d'aplicar-se la tarificació social era la més cara entre els municipis de la comparativa. Tal com havíem denunciat anteriorment, el problema de la llar eren els alts preus de les tarifes. Amb l'aplicació de la tarificació social s'han disminuït també, les tarifes i ha crescut el número d'usuaris. Tot i així, creiem que no és suficient i amb la nostre proposta estaríem en la línia baixa dels municipis dels voltants.

El sistema de fixació tècnica de quotes es fa sota criteris d'igualtat i equitat en l'accés, basat en la progressivitat fiscal de la Tarifa i la composició de les rendes i els



recursos de les famílies usuàries d'aquest servei públic, i també sense oblidar els criteris de sostenibilitat econòmica d'aquest servei.

Els sistema de fixació de preus es basa en l'estudi dels usuaris assistents a la llar d'infants de Vilassar de Dalt, realitzat per la Diputació de Barcelona (març-juny de 2017 i revisat el maig de 2018). L'estudi no es fixa en les tarifacions d'altres municipis, donat que aquestes s'adeqüen als trets característics de cada població. No es poden adaptar uns preus de Barcelona, Cabrils o Premià de Dalt, al municipi de Vilassar de Dalt, ja que les característiques socials i econòmiques de les famílies en aquests municipis són diferents a la dels altres. Seria fora assenyat fixar unes tarifes adaptats a la ciutadania d'un altre municipi.

El principi de la no competència fiscal tarifària entre municipis del territori impedeix fer descomptes sota cap concepte, amb la intenció de fer més atractius el nostres serveis, que són adreçats a la nostra ciutadania i a les seves característiques.

Seguint el criteri de progressivitat, - en el que es basa la Tarifació social aprovada per l'Ajuntament -, el fet que planteja la proposta de la CUP implicaria disminuir l'esforç econòmic de les famílies amb major capacitat econòmica, respecte de l'esforç de les famílies amb menor capacitat econòmica, això conduiria a la regresivitat tarifària, fent que el model no compleixi els principis d'equitat i progressivitat tècnicament desitjats.

Tal com es pot comprovar en la simulació practicada amb les dades proposades per la CUP, es fa palès que l'esforç econòmic familiar sobre la renda mensual neta és inferior pels trams E i F (rendes més altes), respecte les més baixes, trams A, B, C, o dit d'una altra manera si s'estimés la proposta de la CUP, trencaria el principi de progressivitat i d'equitat en l'esforç que han de fer les diferents famílies en funció de la seva renda familiar neta, seguint el criteri de progressivitat, disminuint l'esforç econòmic de les famílies amb major capacitat econòmica, respecte de l'esforç de les famílies amb menor capacitat. La introducció d'aquesta variació introdueix regresivitat tarifària, és a dir, afavoreix les rendes amb major capacitat econòmica respecte les rendes amb menor capacitat, reduint els indicadors d'equitat, donades les característiques dels públics assistents a la Llar d'infants.

Simulació efectuada amb el imports proposats per la CUP:



TAULA DE PREUS PER TRAMS TEXTE

Membres	Tram 1 = A	Tram 2 = B	Tram 3 = C	Tram 4 = D	Tram 5 = E	Tram 6 = F	Tram 7
2	Menor o igual a 11.951,60 €	De 11.951,61 € a 14.939,49 €	De 14.939,50 € a 17.927,39 €	De 17.927,40 € a 23.903,19 €	De 23.903,20 € a 29.878,99 €	De 29.879,00 € a 35.854,79 €	Mes gran que 35.854,79 €
3	Menor o igual a 14.341,91 €	De 14.341,92 € a 17.927,39 €	De 17.927,40 € a 21.512,87 €	De 21.512,88 € a 28.683,83 €	De 28.683,84 € a 35.854,79 €	De 35.854,80 € a 43.025,74 €	Mes gran que 43.025,74 €
4	Menor o igual a 16.732,23 €	De 16.732,24 € a 20.915,29 €	De 20.915,30 € a 25.098,35 €	De 25.098,36 € a 33.464,47 €	De 33.464,48 € a 41.830,59 €	De 41.830,60 € a 50.196,70 €	Mes gran que 50.196,70 €
5	Menor o igual a 19.122,55 €	De 19.122,56 € a 23.903,19 €	De 23.903,20 € a 28.683,83 €	De 28.683,84 € a 38.245,10 €	De 38.245,11 € a 47.806,38 €	De 47.806,39 € a 57.367,66 €	Mes gran que 57.367,66 €
6	Menor o igual a 21.512,87 €	De 21.512,88 € a 26.891,09 €	De 26.891,10 € a 32.269,31 €	De 32.269,32 € a 43.025,74 €	De 43.025,75 € a 53.782,18 €	De 53.782,19 € a 64.538,61 €	Mes gran que 64.538,61 €
7	Menor o igual a 23.903,19 €	De 23.903,20 € a 29.878,99 €	De 29.879,00 € a 35.854,79 €	De 35.854,80 € a 47.806,38 €	De 47.806,39 € a 59.757,98 €	De 59.757,99 € a 71.709,57 €	Mes gran que 71.709,57 €

Preu Escolaritat	40,00 €	60,00 €	80,00 €	120,00 €	150,00 €	180,00 €	250,00 €
Preu Menjador (Apta + Berenar + Supo)	4,50 €	4,50 €	5,30 €	5,30 €	6,59 €	7,90 €	7,90 €

Càlcul de l'import a satisfer per les famílies

17) Preu Mensual + 17 apats	116,50 €	136,50 €	170,10 €	210,10 €	262,03 €	314,30 €	384,30 €
Càlcul anual	1.165,00 €	1.365,00 €	1.701,00 €	2.101,00 €	2.620,30 €	3.143,00 €	3.843,00 €

Estudi d'esforç econòmic familiar

VILASSAR DE DALT

Esforç sobre renda mitja

	Tram 1 = A	Tram 2 = B	Tram 3 = C	Tram 4 = D	Tram 5 = E	Tram 6 = F	Tram 7
2	8%	10%	10%	10%	10%	10%	7%
3	6%	8%	9%	8%	8%	8%	6%
4	6%	7%	7%	7%	7%	7%	5%
5	5%	6%	6%	6%	6%	6%	4%
6	4%	6%	6%	6%	6%	5%	4%
7	4%	5%	5%	5%	5%	5%	3%

Esforç sobre renda mensual neta

	Tram 1 = A	Tram 2 = B	Tram 3 = C	Tram 4 = D	Tram 5 = E	Tram 6 = F	Tram 7
2	22%	18%	16%	16%	17%	17%	12%
3	18%	15%	15%	15%	14%	14%	10%
4	15%	13%	13%	13%	12%	12%	9%
5	13%	11%	11%	11%	11%	11%	8%
6	12%	10%	10%	10%	10%	9%	7%
7	11%	9%	9%	9%	9%	8%	6%

Respecte les altres propostes del mateix punt de l'al·legació, resulta que l'Equip de Govern va manifestar que l'aposta pel model de tarifació social deixava enrere qualsevol possible mesura de reducció de plantilla i com es veu una estratègia clara per incloure i garantir als menors de les famílies amb menys recursos

L'objectiu de la plena ocupació ja s'ha aconseguit, donat que la implementació de la Tarifació social ha implicat passar dels 86 infants matriculats a l'inici del curs 2017/18, als 99 de l'inici del curs 2018/19. Aquest fet s'ha produït igual en la resta del municipis on s'hi ha implantat i possibilita l'accés de les famílies de menor capacitat econòmica, ampliant els infants assistents en aquest centres i respon a la voluntat d'aproximar els serveis públics copagats a un ventall més gran de la ciutadania.

2. La diferència al aplicar la tarifació social (segons les dades del propi ajuntament al document «excel ordenança llar infants») repercuteix amb una reducció de les aportacions municipals de 16.994,14€, que passa del 44% al 40% i una pujada de les aportacions familiars, del 35 al 39%. Per tal de corregir aquesta tendència i que el màxim beneficiari de la tarifació social siguin les famílies i no l'ajuntament, proposem aquesta petita reducció. Entenem que el percentatge de les aportacions haurien de ser del 33% entre les administracions i les famílies, mentre la Generalitat no aporti la seva part que li correspon.

Taula de comparativa de les diferents aportacions:

	2016-17	2018-19	2018-19*	Diferència 2018-19
Cost assumit per les famílies	38%	35%	39%	+4%
Cost assumit per l'Ajuntament	47%	44%	40%	-4%
Part subvencionada per la Diputació	15%	21%	21%	0%

Segons dades de l'informe «excel ordenança llar infants» del mateix ajuntament.



** Amb tarificació social*

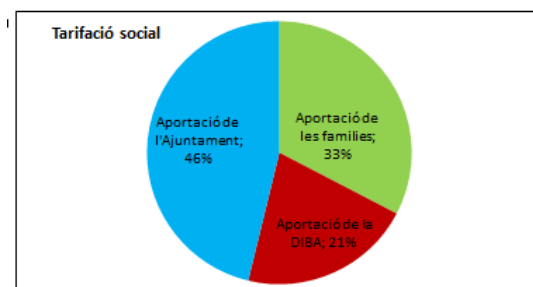
Pel que fa a aquest punt de l'al·legació, es vol posar de manifest que una major assistència i nivell operacional d'aquest centre, ha comportat un nivell substancialment més elevat d'aprofitament dels recursos que s'han posat a disposició d'aquest servei. L'assoliment de la plena capacitat funcional del centre, comporta un major nivell d'eficiència en el cost, com també la redefinició del sistema tarifari i de nous serveis, així s'augmenten els ingressos, augmentant l'eficiència econòmica del centre.

La necessitat de millorar els nivells d'eficiència dels recursos públics, és una exigència fonamentada directament en la Constitució espanyola (art. 31.2 i 103.1) i que és un requeriment polític i social de primer ordre, davant la necessitat d'atendre una demanda creixent amb uns recursos escassos.

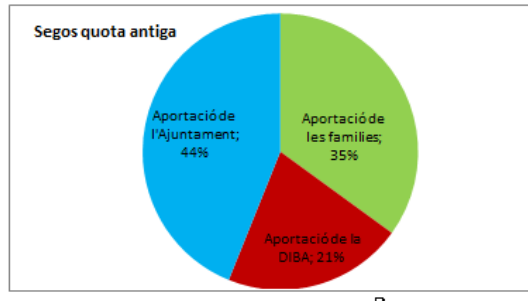
La preservació de la sostenibilitat econòmica del servei, sobrepassa l'horitzó temporal de la immediatesa. Treballar cap a la sostenibilitat del servei justament per donar servei a generacions futures, s'ha de contemplar en qualsevol gestió de serveis públics.

Les primeres dades d'atenció des que s'ha implantat aquest nou sistema tarifari, confirmen amb escreix la hipòtesi amb la que es treballava per part dels tècnics de la Diputació i també de l'Ajuntament, que no és una altra que la de fer aflorar els infants de famílies, que degut als escassos ingressos econòmics no matriculaven als seus infants a l'escola Bressol. En concret 18 menors fills/es de famílies amb rendes baixes (per sota dels 11.000 € d'ingressos bruts/anuals), han pogut accedir a l'escola bressol, fet que garanteix la igualtat d'oportunitats i un accés just per a tots els infants del municipi a l'educació primerenca.

Aquesta dada implicaria a més que l'Ajuntament passaria assumir pel curs 2018/19 el 46% de la despesa, i al mateix temps desmenteix que les famílies amb més recursos paguen les quotes de les que en tenen menys, donat que és l'ajuntament qui sempre actua i assumeix el % més elevat de la despesa de l'escolarització dels infants. Malgrat tot, els indicadors de l'efecte redistributiu que persegueix qualsevol fixació tècnica de la Tarificació social, (Índex Reynolds-Smolensky¹, 1977) és positiu amb escreix.



¹ Índex Reynolds-Smolensky, un dels índexs més habituals, emprats per a mesurar si s'ha produït l'efecte redistributiu conseqüència de la Tarificació social.



3. També proposem que s'estudiïn mesures per tal de millorar i flexibilitzar l'oferta educativa. Com podrien ser:

Quota de menjador inferior per a nens lactants.

Modificació:

Renda familiar	Menor o igual a A	Entre A i B	Entre B i C	Entre C i D	Entre D i E	Entre E i F	Més que F
Quota esporàdic	4.50€	4.50€	5.30€	5.30€	6.59€	7.90€	7.90€
Quota mensual	74.40€	74.40€	89.28€	89.28€	113.27€	137.64€	137.64€

Tota baixa de més de tres dies seguits es descomptarà tot l'import del menjar/cuina 3€. A partir del tercer dia es retornarà l'import de tots els dies (inclosos el 1r i el 2n) dels dies d'absència, l'import del monitoratge en cap cas serà retornat, la devolució serà el mes següent si es paga per rebut per banc o caixa.

Si un alumne causa absència d'un o dos dies no seran retornables.

A tall informatiu:

Explicació d'on surt l'import del preu mensual:

Renda familiar	Menor o igual a A	Entre A i B	Entre B i C	Entre C i D	Entre D i E	Entre E i F	Més que F
Quota mensual	74.40€ 4€ diari	74.40€ 4€ diari	89.28€ 4.80€ diari	89.28€ 4.80€ diari	113.27€ 6.09€ diari	137.64€ 7.40€ diari	137.64€ 7.40€ diari

Sumant tots els dies lectius de gener a desembre (juliol no hi és) i dividint entre 10 mesos i després multiplicant per l'import diari.

El suport educatiu emprat en el servei del menjador en lactants és major, si bé el cost del menú (aliment) servit es menor, la repercussió del cost d'aquest major grau d'atenció en aquest espai educatiu produïda per una major ràtio d'atenció a l'infant, fa que el cost unitari dels lactants s'equipari al cost dels caminants i grans, on la ràtio d'atenció es major. Essent superior el cost del lactant per causa del suport educatiu que no pas pel cost dels aliments.



En conseqüència, la determinació de la tarifa es basa en el càlcul del cicle de vida d'estada en la llar d'infant, equiparant els preus linealment al llarg de tota l'estada dels infants a l'Escola Bressol.

Quota de menjador diferenciada, si és esporàdica o si és permanent.

El càlcul basat en el preu unitari, afavoreix el procés de decisió familiar en l'elecció d'ús d'aquest servei, orientant-lo a les famílies en general. Aquest procés provoca una major utilització del servei donada la facilitat d'ús i de decisió de les famílies, incrementant el seu benestar i conciliació familiar. També respon a una major adaptació dels preus a les capacitats econòmiques de les famílies, intentant formalitzar un servei condicionat a l'ús, produeix distincions que van en contra els criteris d'igualtat.

Un major nivell d'utilització d'aquest servei ens porta a una major eficiència dels recursos destinats, podent permetre tècnicament una major discriminació en les tarifes, contribuint així a una major sostenibilitat del servei.

El Servei de menjador és central en la escolarització de l'infant, cosa que es correspon en les línies polítiques d'aquest govern municipal.

Escolarització només de matins o tardes.

Entenem que la llar d'infants és un centre educatiu. Com a centre educatiu li correspon una acció educativa que es produeix al llarg de la jornada, tant de matí com de tarda. Malgrat tot, la segona característica de l'aparició d'aquest centre es correspon a la conciliació de la vida laboral i familiar de les famílies. Aquest doble funció, educativa i de conciliació s'ha d'ajustar a una prioritziació que entenem que correspongui als objectius educatius de l'infant o el menor, per sobre la conciliació familiar.

El resultat de la doble jornada que prestava al llarg de cursos anteriors, va comportar una davallada en els indicadors de sostenibilitat i viabilitat del centre educatiu.

Donada la nostra capacitat de prestació de servei, hem de prioritzar la plena ocupació del centre, donat que s'assoleixen millor els objectius tant a nivell educatiu, com de sostenibilitat.

Els recursos obtinguts d'altres administracions Públiques, ara i en el futur, es basen en el concepte d'alumnat equivalent. Un alumne equivalent és aquell que roman en el centre totes les hores lectives, que són segons normativa 5 hores diàries, sobre 25 hores setmanals, donant un coeficient de 1. Sobre la comptabilització de l'alumnat equivalent es calcula l'import de la subvenció per plaça, fins ara provinent de la Diputació de Barcelona, de 875 €.

Els recursos obtinguts sobre un centre amb 100 places, ocupades per jornades completes seran de 87.500 €. En un centre on la meitat de l'alumnat es reparteixen



en jornades partides matí i tarda, els recursos obtinguts de la Diputació passarien a ser de 44.000, com ens ha estat passant fins el moment, afectant com no podia ser d'altra manera a la sostenibilitat del propi servei.

La desaparició de la Jornada partida afavoreix l'increment dels recursos obtinguts per aquest centre, cosa que permetrà que les polítiques d'equitat i tarifació social siguin sostenibles, possibilitant que el conjunt de la ciutadania que té la necessitat d'aquest servei, hi pugui accedir, millorant la seva conciliació familiar i laboral.

L'interès general pel major grau d'escolarització de la ciutadania, està per sobre de la conciliació de les famílies que ja accedeixen a aquest centre educatiu.

Per tant, amb part dels recursos que a futur s'obtindran, podrem progressar en la davallada de les Tarifes en general, mantenint els percentatges de copagament entre l'Ajuntament i les famílies.

Per tant, per tot el que s'ha exposat, es proposa desestimar aquesta al·legació

Ordenança fiscal núm. 15 Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires i altres instal·lacions amb finalitat lucrativa

Al·legació núm. 14 diu textualment:

«Article 4t. Quota Tributària

La quota de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en les tarifes contingudes a l'epígraf següent segons la superfície ocupada pels aprofitaments expressada en metres quadrats.

F) Taxa per l'ocupació de la via pública amb caixers automàtics i màquines expenedores (Vènding):

• *Caixers automàtics d'establiments bancaris o caixes d'estalvi situats a l'exterior dels immobles en línia de façana que siguin susceptibles d'utilització des de la via pública:*

Per cada caixer automàtic 324,55 € anuals

• *Caixers automàtics, instal·lats per part de comerços de vídeo club, a l'exterior dels immobles, en línia de façana que siguin susceptibles d'utilització des de la via pública:*

Per cada caixer automàtic 324,55 € anuals

Màquines expenedores (Vènding), que es troben annexes o no a l'establiment, en línia de façana i que sigui susceptible d'utilització des de la via pública:

Per cada màquina expenedora (Vènding) 324,55 € anuals

Modificar:

• *Caixers automàtics d'establiments bancaris o caixes d'estalvi situats a l'exterior dels immobles en línia de façana que siguin susceptibles d'utilització des de la via pública:*

Per cada caixer automàtic 500 € anuals

• *Caixers automàtics, instal·lats per part de comerços de vídeo club, a l'exterior dels immobles, en línia de façana que siguin susceptibles d'utilització des de la via pública:*

Per cada caixer automàtic 324,55 € anuals



Màquines expenedores (Vènding), que es troben annexes o no a l'establiment, en línia de façana i que sigui susceptible d'utilització des de la via pública:

Per cada màquina expenedora (Vènding) 324,55 € anuals»

El fet imposable d'aquesta taxa el constitueix la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local que deriva de les següents ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública

Com és sabut, tots els béns de domini públic estan exclosos del mercat, però la via pública no té un paral·lelisme amb altres béns privats que ens permeti establir regles de càlcul del seu cost d'utilització. Cal establir uns criteris de valoració propis, ja que difícilment trobarem vies privades i menys encara que tinguin instal·lades la multitud de serveis que donen les vies públiques locals.

Es tracta de trobar els criteris i els paràmetres que permetin valorar la utilitat que el privat obté en cada cas, ja que no és el mateix, el quiosc instal·lat tot l'any en la via pública, que la parada de fires o festes, que a més a més de l'ús de la via pública, es centra en l'oportunitat de negoci, derivada de la gent que atreu una activitat pública o social, com poden ser una fira, una festa o com en el cas que ens ocupa el caixer automàtic d'una entitat financera.

L'establiment de noves tarifes, no es pot dur a terme sense la justificació en la memòria economicofinancera de totes les diferents tarifes que es proposen, que ha d'acompanyar l'establiment de noves taxes o la modificació de les existents, sempre que variïn les tarifes. Aquesta ha de contenir totes les precisions i justificacions del desenvolupament articulat de l'Ordenança Fiscal, de manera que de la seva lectura es desprengui no només quin és el cost real o previsible del servei en el seu conjunt, o en el seu defecte el valor de la prestació rebuda, sinó a més la justificació raonada que ha portat a la determinació, si escau, dels criteris de quantificació de la quota per a l'elaboració de les liquidacions. Ha de contenir la explicació procedent que justifiqui el compliment dels principis tributaris a què fa referència l'art. 31.1 de la CE i la resta de l'ordenament jurídic. I això és així en la mesura que l'aprovació de la Memòria economicofinancera constitueix, no un simple requisit formal, sinó una peça clau per a l'exacció de les taxes i un mitjà de garantir, justificar (l'ens impositor) i controlar (el subjecte passiu) que el principi d'equivalència es respecta i per tant evitar la indefensió de l'administrat, davant d'actuacions administratives arbitràries.

Es per tot això anterior que es proposa la desestimació d'aquesta al·legació

Ordenança fiscal núm. 17 - Preu públic servei municipal

Al·legació núm. 15 diu textualment:

«Article 4t. Quantia

1. Aprovar l'establiment dels preus públics per la prestació de serveis psicopedagògics, fixant-los en:



Quotes

Serveis psicopedagogia

Visita inicial informativa de recollida de dades amb pares gratuïta

Sessió (inicial sense pares, exploració, seguiment, resultats) 27,75 €

Afegir:

Serveis psicopedagogia

Visita inicial informativa de recollida de dades amb pares, mares i /o tutors/es legals gratuïta

Sessió (inicial sense pares, exploració, seguiment, resultats) 27,75 €»

La modificació que es proposa, consisteix en una millora del text adaptant-lo a un llenguatge no sexista ni androcèntric, per la qual cosa la modificació que es proposa es pot atendre, restant a criteri del Govern municipal la seva estimació o no.

Ordenança fiscal núm. 35 - Taxa per la prestació de serveis i l'aprofitament especial dels edificis municipals, i utilització de material

Al·legació núm. 16 diu textualment:

«Article 6è: Quota tributària.

La quota tributària es determinarà en funció de la tipologia dels serveis sol·licitats o utilitzats.

Les persones físiques o jurídiques, sense ànim de lucre, que desenvolupin prioritàriament l'exercici de la seva activitat en el municipi de Vilassar de Dalt i les seves finalitats compreguin: la promoció de l'interès social, cultural, educatiu i/o econòmic del terme municipal, només hauran d'abonar la taxa corresponent a la neteja.

Modificar:

Les persones físiques o jurídiques, sense ànim de lucre, que desenvolupin prioritàriament l'exercici de la seva activitat en el municipi de Vilassar de Dalt i les seves finalitats compreguin: la promoció de l'interès social, cultural, educatiu i/o econòmic del terme municipal no hauran d'abonar cap taxa.

Resulta que aquesta ordenança no ha estat modificada, des que es va aprovar definitivament la seva modificació per acord Plenari del 30 de novembre 2017. Es proposa la inadmissió a tràmit d'aquesta al·legació en tant que l'ordenança a què fa referència no estava sotmesa al tràmit d'informació i exposició pública.

Fonaments de dret

1. Els articles 16 al 21 i 24 i 25 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
2. Els articles 22.2.e), 47.1 i 107 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
3. L'article 6 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de taxes i preus públics (concepte de taxa).



4. L'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable procedint la seva aprovació pel Ple, de conformitat amb l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Conclusions

Atesos tots els punts anteriors, es proposa:

1. No admetre les al·legacions núm. 1, núm. 5, núm. 6, i núm. 7, i núm. 16, pels motius expressats a la relació de fets.
2. Deixar a criteri del Govern municipal l'estimació o no de les al·legacions núm. 2, núm. 3, núm. 4, núm. 9 i núm. 15.
3. Desestimar les al·legacions núm. 8, núm. 10, núm. 11, núm. 12, núm. 13, núm. 14, pels motius expressats en la relació de fets.

»

«

INFORME 764/2018 D' INTERVENCIÓ

Assumpte

Informe relatiu a les al·legacions presentades pel Partit Demòcrata PDeCAT, contra l'aprovació provisional de les ordenances fiscals per a 2019.

Relació de fets i fonaments de dret

5. L'Ajuntament de Vilassar de Dalt, en sessió plenària de data 27 de setembre de 2018, amb el quòrum legalment exigible va aprovar provisionalment, entre altres, la modificació de les Ordenances fiscals que han de regir al llarg de l'exercici 2017.
6. Aquest acord provisional d'aprovació de les Ordenances fiscals per a 2019, va ser publicat al Butlletí oficial de la província de Barcelona del dia 5 d'octubre de 2018 i exposat al públic per un termini de 30 dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació. El termini d'exposició pública s'acabava el dia 20 de novembre.
7. El dia 20 de novembre de 2018, el Sr. Joan Alfons Cusidó i Macià, en nom i representació del Grup municipal del Partit Demòcrata PDeCAT, presenta a l'estafeta de correus de Premià de Mar, via correu administratiu, un escrit que ha estat registrat amb el núm. de registre d'entrada E2018009590, de 22 de novembre de 2018, sobre les quals s'emet una proposta d'acord:

Ordenança Fiscal núm. 01 – Impost sobre vehicles de Tracció mecànica

Al·legació núm.1 que es refereix a l'article 5è apartat 3r relatiu als beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable i diu textualment:

«Primera. *En referència a l'ordenança fiscal núm. 1 de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, en la memòria del regidor, es proposa com a **novetats** una **bonificació** del 75% del preu sobre els vehicles elèctrics i del 50% sobre els vehicles híbrids atenent a critèris de menor impacte ambiental*



“3. S'estableix una bonificació de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles que, per la classe de carburant utilitzat, o per les característiques dels seus motors, es considera que produeixen menor impacte ambiental:

Aquesta bonificació serà del 75 % per aquells vehicles amb motors elèctrics.

Aquesta bonificació serà del 50% per aquells vehicles híbrids, les emissions de CO2 dels quals homologades pel fabricant no superin els 120 gr. de CO2 per km recorregut”

No obstant, entenem que és un contrasentit, ja que per una banda es coherent i estem a favor de bonificar el vehicle elèctric, perquè no emana emissions de carboni, però per l'altre banda, estem bonificant també un vehicle híbrid que emana CO2, i amb una quantitat econòmica força considerable. Atenent els recents acords basats en l'avantprojecte de la Llei de Canvi Climàtic i Transició Energètica que s'està ultimant, en que la UE preveu en el 2028-2030 posar fi als vehicles amb combustible fòssils (dièsel, benzina, híbrids i de gas), que ha provocat molt d'enrenou en els fabricants de vehicles

I veient la proposta de l'Executiu espanyol, de prohibir-ne la matriculació i venda en el 2040 (2030 en el Regne Unit i França), encara entenem menys que es vulgui establir aquesta bonificació, sembla com si l'equip de Govern vulgui fer el joc a les empreses automobilístiques d'allargar mes els terminis per a vendre als usuaris excedents de producció que tenen els dies comptats.

Madrid, 13 de noviembre de 2018

El Gobierno tiene previsto prohibir la matriculación y venta de vehículos diésel y gasolina en 2040 Se trata de la nueva medida provista por la ministra para la Transición Ecológica, Teresa Ribera, para luchar contra el cambio climático. Así, no aceptará cualquier turismo o vehículo comercial ligero que emita dióxido de carbono CO2).

Así vendrá recogido en la Ley de Cambio Climático y Transición Energética que está elaborando el Ejecutivo de Pedro Sánchez y que tiene que presentar a Bruselas antes de que termine el año La medida también afectará a los coches híbridos y a los que funcionan con gas natural, según recoge el borrador.

Per la qual cosa entenem que és del tot innecessària aquesta proposta de l'equip de Govern i que en tot cas, els diners es poden destinar a incrementar la bonificació en els trams que sigui viable i possible, que es deuen derivar de l'estudi econòmic que es deu haver fet per proposar aquestes bonificacions del import.

Per això, i a manca de verificar la capacitat econòmica, PROPOSEM per l'ordenança núm. 1, art.5.3, deixar sense efecte la bonificació del 50% aprovada provisionalment pels vehicles híbrids. i incrementar del 75% al 85%, i si és possible econòmicament al 90% pels elèctrics.»

Resulta que aquesta ordenança no ha estat modificada, des que es va aprovar definitivament la seva modificació per acord Plenari del 30 de novembre 2017. Es proposa la inadmissió a tràmit d'aquesta al·legació en tant que l'ordenança a què fa referència no estava sotmesa al tràmit d'informació i exposició pública.

Ordenança Fiscal núm. 03 – Impost sobre béns immobles

Al·legació núm. 2 diu textualment:

«Segona. En referència a l'ordenança fiscal núm.3 art.5.2, del impost sobre béns immobles que en la memòria del regidor, es proposa com a novetat la bonificació del 50% del preu sobre els immobles que siguin objecte de l'activitat d'empreses constructores, promotores i urbanitzadores.



“2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i pro-moció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.”

Entenem que és una bonificació també incoherent, en un moment en que s'està recuperant el sector immobiliari, i precisament tenim terreny suficient creat pel POUM, per no caure en l'error de incentivar encara mes aquest sector, i menys amb una quantitat econòmica tant elevada. Entenem que aquests diners, han de revertir en la ciutadania de manera directa, millorant l'accés a l'habitatge i/o formant part dels equipaments i manteniments futurs dels sectors a urbanitzar. També pensem que aquesta mesura s'ha pres especialment per beneficiar les empreses Promotores de Can Maians, Can Jaumetó, Can Reig i Viserma SLU pel PP-12 i les dels altres sectors a desenvolupar a curt termini, en previsió que el proper any 2019 es farà la nova ponència de valors cadastrals que suposarà 10 anys d'increments de l'IBI a partir de 2020.

Per això, i a manca de verificar l'abast econòmic que pot suposar, PROPOSEM per l'ordenança núm.3, art.5.2, deixar sense efecte la bonificació del 50% del preu de l'IBI aprovada provisionalment per beneficiar activitats de promotors, constructors i empreses immobiliàries; que en el Pressupost de 2019 i successius, es calculi la seva quantia i repercussió econòmica, i que es destinin aquests diners a promoure l'habitatge dotacional en els nous sectors a desenvolupar, perquè en general, les mesures de les bonificacions han de pretendre beneficiar a col·lectius ciutadans amb dificultats d'accedir al mercat, per damunt de grups empresarials immobiliaris, i a garantir que els nous sectors a desenvolupar, ho facin adequadament amb sostenibilitat i qualitat de serveis.»

Resulta que aquesta ordenança no ha estat modificada, des que es va aprovar definitivament la seva modificació per acord Plenari del 30 de novembre 2017. Es proposa la inadmissió a tràmit d'aquesta al·legació en tant que l'ordenança a què fa referència no estava sotmesa al tràmit d'informació i exposició pública.

Ordenança fiscal núm. 8. Taxa per recollida d'escombraries

Al·legació núm. 3 diu textualment:

«Tercera. En referència a l'ordenança fiscal núm.8 de la taxa per a la recollida tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans, entenem que és plenament d'aplicació la reflexió que es desenvolupa en el impost sobre activitats econòmiques que es proposa en la memòria del regidor, una bonificació de fins el 80% del preu sobre els locals on es desenvolupin i que es vegin afectats per obres provinents de la via pública i de durada considerable.

“Bonificació de fins el 80% quan es duuguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en que es realitzin activitats”.

Darrerament, Vilassar es troba en situació d'obres constants, que semblen mal planificades, ja que es solapen actuacions que obren i tanquen rases a la via pública, per instal·lar o reparar serveis complementaris, malbaratant recursos i allarguen el temps de les execucions. Això es tradueix en descontent i molèsties veïnals, del trànsit i de la mobilitat de les persones i també de cost econòmic pel ja delicat comerç, serveis i altres de l'àmbit local. Per això agafant la reflexió de les grans empreses d'activitat econòmica i aplicant el criteri adaptat del propi equip de Govern, PROPOSEM que aquest mateix criteri s'apliqui en el Capítol II de l'ordenança, a la taxa per a la recollida tractament i eliminació d'escombraries i altres residus comercials, concretament a la quota tributària resultant de l'art.12, consistent a reduir la quota fixa i de manera directa en els següents casos i pels percentatges proposats:

- *Una bonificació del 80% de la part proporcional anual, quan l'afectació per obres sobrepassi un mes de durada en els períodes de maig a setembre (ambdós inclosos) i en el mes de desembre.*



- *Una bonificació del 40% de la part proporcional anual, en la resta de mesos de l'any, quan l'afectació sobrepassi un mes de durada.*

Entenen que les activitats econòmiques son cícliques i afecten en menor o major mesura per temporades, per això proposem aquestes quanties i períodes.»

Pel que fa a aquesta al·legació, cal recordar que en el nostre Dret Tributari regeix una reserva de llei relativa alhora de determinar les exempcions i els beneficis fiscals. La pròpia Constitució estableix una reserva legal específica, que resulta independent de la general per als tributs -encara que pot derivar també d'aquesta-, en prescriure, en el seu article 133.3, que *«tot benefici fiscal que afecti els tributs de l'Estat s'ha d'establir en virtut de llei»*. Opinió ratificada en nombroses sentències del Tribunal Constitucional, d'entre les quals podem citar les següents: sentències 179/1985, 6/1983, 37/1981 i 19/1987, de 21 de desembre, sentències que, d'altra banda, reconeixen que la reserva introduïda per l'article 33.1. de la Constitució no es pot entendre, però, deslligada de les condicions pròpies al sistema de les autonomies territorials que la Constitució consagra en l'article 137, i específicament de la garantia constitucional dels municipis, reconeguda en l'article 140.

La limitació relativa que abans s'ha esmentat, suposa que no tots els components d'un tribut han d'estar establerts i regulats per llei, reserva que només afectaria alguns dels elements configuradors de la relació jurídic - tributària.

La STC 6/1983, de 4 de febrer, declara que *«en el sistema constitucional espanyol no regeix de manera absoluta el principi de legalitat per a tot allò que fa referència a la matèria tributària i que la reserva de llei es limita a la creació dels tributs i a la seva essencial configuració, dins de la qual es pot genèricament situar l'establiment de exempcions o bonificacions tributàries»*.

Entre aquests elements necessaris o configuradors es troben els beneficis fiscals, és a dir, els elements previstos en els apartats a) a m) de l'article 8 de la Llei general tributària "Reserva de llei tributària", entre els quals, en l'apartat d), es troba l'establiment, modificació, supressió i pròrroga de les exempcions, reduccions, bonificacions, deduccions i altres beneficis o incentius fiscals.

Per aquest motiu tot i que l'article 133.3. de la CE sembla que limita l'exigència de llei als beneficis fiscals que afectin els tributs de l'Estat, s'ha d'entendre que estan al·ludides, amb l'expressió Estat, totes les Administracions Públiques i no només l'estatal.

Per tant, els ens locals, si bé estan dotats de potestat tributària territorial, no tenen la possibilitat d'establir, suprimir o prorrogar els beneficis tributaris, més enllà de les limitacions imposades pel legislador, o dit d'una altra manera, el benefici fiscal hauria de ser necessàriament establert i regulat mitjançant llei.

Així, el TRLRHL ve a recollir tot això anterior, i en el seu art. 9.1, i en relació amb els possibles beneficis fiscals assenyala: *«1. No es podran reconèixer altres beneficis fiscals en els tributs locals que els expressament previstos en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.*



No obstant això, també es poden reconèixer els beneficis fiscals que les entitats locals estableixin en les seves ordenances fiscals en els supòsits expressament previstos per la llei ...».

Es tracta aquest d'un precepte encaminat a prohibir que, per normes municipals, es puguin concedir exempcions i/o bonificacions no previstes legalment.

Segons afirma la STS de 6 de març de 2000 «L'article 9 proclama tres principis tributaris fonamentals: el de reserva de llei, és a dir, no es poden regular beneficis fiscals més que per llei, el de no disponibilitat dels recursos de la Hisenda local per part dels seus gestors (Ple, Comissió de Govern i Alcalde), el que significa que els ajuntaments no poden concedir «per se» beneficis fiscals diferents als regulats en la llei, i finalment el d'independència de la Hisenda local, respecte de la Hisenda de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, la qual cosa vol dir que si per llei s'estableixen beneficis fiscals en matèria de tributs locals, és obligat compensar als ens locals, evitant així que la política seguida per l'Estat i per les comunitats autònomes es dugui a terme amb càrrec i a costa de les Hisendes locals».

Pel que fa a l'articulació de les exigències del principi de reserva de llei amb la potestat reglamentària conferida als municipis en la imposició i ordenació de tributs locals, cal assenyalar, en primer lloc, la impossibilitat de regular per ordenances fiscals matèries reservades a la llei. Per tant, en el cas que una Ordenança estableixi beneficis o exigències per a la seva concessió, diferents o contràries a les establertes per Llei, haurien de ser considerades nul·les de ple dret i en segon lloc, en els casos sotmesos a reserva de llei, com és la matèria d'exempcions i bonificacions, quan hi ha una remissió legal a condicions reglamentàries com les Ordenances fiscals, només són admissibles les que constitueixin lògic desenvolupament, concreció o especificació de la disposició legal a què es refereixen. El Tribunal Suprem ha entès que no conculca la reserva de llei que regeix l'establiment de beneficis tributaris, la previsió legal de determinades bonificacions i la remissió a la posterior decisió administrativa, dins el marc general dissenyat per la llei, de la quantia del benefici i de les concretes característiques dels beneficiaris.

El Tribunal Constitucional s'ha pronunciat sobre les relacions entre la reserva de llei i la potestat reglamentària en el fonament jurídic 9è de la seva sentència 233/1999, de 16 de desembre -que resol els diferents recursos i qüestions d'inconstitucionalitat, acumulats, que havien estat formulats respecte de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals-, vinculant el nivell d'exigències d'aquella reserva a la intensitat amb la qual la figura tributària que s'analitzi afecti el patrimoni dels particulars o a les possibilitats de lliure disposició que posseeixin respecte dels supòsits que originen la meritació, i això referint a la delimitació del fet imposable de les taxes municipals efectuada per la LRHL en el seu article 20. Així, després de proclamar el principi, la sentència al·ludeix al caràcter relatiu de la reserva de llei, que permet la col·laboració del reglament en la creació i ordenació dels tributs i, anant més enllà, es predica una especial flexibilitat de la reserva, que ja havia estat proclamada a la STC 37/1981, quan es tracta de les taxes o d'altres figures tributàries que constitueixen una contraprestació per la prestació d'un servei o



activitat administrativa (també a la STC 185/1995), la STC 233/1999 puntualitza que la flexibilitat no opera amb la mateixa intensitat sobre tots els elements integrants del tribut, succeint que «*el grau de concreció exigible a la llei és màxim quan regula el fet imposable*», recordem en aquest punt que l'exempció té una especial vinculació amb el fet imposable, tant si es configura com a part integrant del mateix, com si s'entén que constitueix un element que excepcional a posteriori determinats subjectes o supòsits sotmesos a imposició. La competència per a l'establiment de tributs i la competència per establir exempcions dels mateixos van, en efecte, indissolublement unides, com a contingut d'un poder en matèria tributària que actua sobre les exempcions en la mateixa mesura que ho fa sobre el tribut.

L'article 20.4.o) del TRLRHL indica que les entitats locals podran establir taxes per qualsevol supòsit de prestació de serveis o de realització d'activitats administratives de competència local, i en particular a l'apartat s) "Recollida de residus sòlids urbans, tractament i eliminació d'aquests, neteja de pous negres i neteja en carrers particulars".

Pel que fa a les taxes acordades per prestació de serveis, hem d'assenyalar que regeix el principi d'inexistència de beneficis fiscals, ja que si la tendència és que les taxes financin el respectiu servei, les eventuais exempcions o bonificacions reduirien el seu rendiment, el que redundaria en perjudici dels altres obligats, o en produir, o augmentar, el dèficit d'explotació, amb la consegüent detracció dels altres recursos de l'entitat destinats a atencions de caràcter general, trencant per tant el principi de cobertura de costos que ha d'imperar en la corresponent memòria econòmica financera justificativa de l'establiment del quadre de tarifes que s'estableixi.

No obstant tot això anterior, una vegada aclarit l'abast del principi de reserva de llei, hem de tenir en compte l'article 24.4 del TRLRHL indica que per a la determinació de la quantia de les taxes podran tenir-se en compte criteris genèrics de capacitat econòmica dels subjectes obligats a satisfer-les. És a dir la Llei d'hisendes Locals només preveu que és puguin tenir en compte – a les ordenances – per a l'establiment de beneficis fiscals criteris de capacitat econòmica. És per tot això que no encaixa el propòsit de l'al·legació presentada, ja que té en compte altres consideracions que res tenen a veure amb la capacitat econòmica dels obligats.

Per tot això anterior, es proposa la seva desestimació.

Fonaments de dret

8. Els articles 16 al 21 i 24 i 25 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
9. Els articles 22.2.e), 47.1 i 107 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
10. L'article 6 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de taxes i preus públics (concepte de taxa).



11. L'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable procedint la seva aprovació pel Ple, de conformitat amb l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Conclusions

Atesos tots els punts anteriors, es proposa:

12. No admetre les al·legacions núm. 1 i núm. 2, pels motius expressats a la relació de fets.
13. Desestimar l'al·legació núm. 3, pels motius expressats en la relació de fets.
- »
4. Un cop incorporades les modificacions derivades de l'estimació de les al·legacions presentades, a les Ordenances Fiscals reguladores dels tributs que hauran de regir a partir de l'1 de gener de 2019, resulta el text definitiu que es conté en document annex.

Proposta d'acord.

1. Aprovar definitivament per a l'exercici 2019 i següents, la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipal.

Núm.	Reguladora de:
0	Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

2. Pel que fa a les al·legacions presentades pel Sr. Enric Miralles Mestres, en nom i representació de la Candidatura d'Unitat Popular (CUP):
- 2.1. No admetre les al·legacions núm. 1, núm. 5, núm. 6, i núm. 7, i núm. 16, pels motius que consten a la part expositiva del present acord.
- 2.2. Estimar les al·legacions núm. 2, núm. 4, núm. 15 .
- 2.3. Estimar parcialment l'al·legació núm. 8 pels motius expressats en la part expositiva del present acord.
- 2.4. Desestimar les al·legacions núm. 3, núm. 9, núm. 10, núm. 11, núm. 12, núm. 13, núm. 14, pels motius expressats en la relació de fets. »
3. Pel que fa a les al·legacions presentades pel Sr. Joan Alfons Cusidó Macià, en nom i representació del Grup municipal del Partit Demòcrata PDeCAT:
- 3.1. No admetre les al·legacions núm. 1, i núm. 2.
- 3.2. Desestimar l'al·legació núm. 3, pels motius expressats en la relació de fets.



4. Aprovar definitivament per a l'exercici 2019 i següents la modificació de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

Núm.	Reguladora de:
0	Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals.
2	Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
4	Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
5	Taxa per llicències i instruments urbanístics.
8	Taxa per recollida d'escombraries.
12	Taxa per al trasllat i la permanència de vehicles, mobles i efectes similars al dipòsit municipal o terrenys del comú.
13	Taxa per assistència a la llar d'infants municipal.
15	Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires i altres instal·lacions amb finalitat lucrativa.
17	Preu públic servei municipal psicopedagogia.
32	Preu públic pels serveis de publicitat a través del butlletí d'informació municipal i altres publicacions
35	Taxa per la prestació de serveis i l'aprofitament especial dels edificis municipals, i utilització de material.
37	Preu públic per les prestacions de serveis als Serveis Esportius Municipals (SEM) Can Banús.
39	Preu públic activitats patrimonials de Vilassar de Dalt.

5. Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2019, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.
6. Contra l'aprovació definitiva de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

No obstant, que el Ple acordi el que consideri més convenient.

El Sr. *Oliva* explica que a l'aprovació inicial van proposar una sèrie de modificacions sense cap increment, cosa que li sembla que vol dir que s'ha arribat a un nivell de sostenibilitat financera de les finances municipals, i que es van sotmetre a informació pública les que es modificaven. Diu que algunes no es poden admetre perquè hi ha hagut algun malentès per part d'algun grup, presentant al·legacions a ordenances fiscals que no estaven a informació pública, i que per això els tècnics de la casa recomanen la inadmissió.



Diu que hi ha dos paquets d'al·legacions, que unes estan presentades per la CUP, i 3 presentades pel PDeCAT. Agraeix la manera de presentar-les de la CUP, que van ser en temps, que van fer un escrit d'aclariment a alguns tècnics de la casa perquè les poguessin interpretar, i que a més de l'esperit constructiu s'ha d'agrair el formalisme perquè facilita la feina.

Quant al senyor Cusidó, diu que ha seguit la línia habitual d'enviar-les des de Premià de Mar perquè arribin el més tard possible i crear les dificultats que siguin. Diu que s'ha denunciat diverses vegades i que ho continuaran dient perquè creu que això no facilita la bona gestió dels afers.

Referent a les al·legacions, diu que les explicarà i que els grups ja diran si volen debatre alguna en especial. Quant a les de la CUP, la d'inspecció de vehicles no s'ha admès perquè no s'havia modificat i no estava a informació pública.

La que es refereix a l'impost de construccions, diu que es proposa una modificació en el règim de protecció pública dels destinats a lloguer, que li sembla una bona aportació i que proposen aprovar-la. La que es refereix també a l'impost de construccions, proposen una graduació en les bonificacions fiscals que es refereixen als habitatges de protecció oficial, i explica que discrepen perquè el seu objectiu és que surti el màxim de protecció oficial, i que bonificar-ho amb el 50 per cent sense gradualitzar-ho creu que és el que més estimula que se'n facin, i que per tant prefereixen no graduar sinó fer un 50 per cent per a qualsevol habitatge de protecció oficial de qualsevol mena.

Pe que fa a l'al·legació 4, també de construccions, diu que proposa una bonificació que dedueixi la quota líquida de la quota respecte a l'impost, que els sembla correcte i que s'informa favorablement i proposen la seva aprovació.

Quant a les al·legacions 5, 6 i 7, que es refereixen a l'Ordenança de l'impost sobre béns immobles, no estava a informació pública perquè no es va fer cap modificació, i que no es poden admetre.

Referent a la que es refereix a la taxa per llicències, diu que es proposen una sèrie de millores, estimant una part i una altra desestimant-la. Diu que l'increment dels imports mínims no li sembla que s'hagi de modificar, però que estan d'acord amb el matís de canviar el reduït perquè així queda més clar l'objectiu de l'al·legació.

Diu que la que es refereix a la taxa d'escombraries el que proposa és la tarifació social, i creu que no es pot fer amb una proposta i prou, sinó que s'ha de fer un estudi acurat dels aspectes econòmics i les seves implicacions sobre les finances municipals i els particulars. Proposa estudiar-ho durant el 2019 perquè es pugui aplicar, si és el cas, el 2020, ja que és un tema molt delicat el de la brossa, i que la seva ha d'anar acompanyada d'un estudi dels efectes econòmics. Diu que es proposa desestimar-la.

Sobre la número 10, que també es refereix a la taxa de la brossa i proposa penalitzar els habitatges d'ús turístic amb una quota especial de 500 euros, diu que no hi ha argumentació ni estudi econòmic per justificar aquesta quota, i que qualsevol taxa ha d'anar acompanyada d'un estudi per justificar-la. Diu que en tot cas la manera de penalitzar-ho seria a través d'altres mesures però no de la taxa de brossa. Diu que proposen desestimar-la.



Quant a la que es refereix al dipòsit municipal, diu que els tècnics consideren que la redacció vigent és més entenedora que el text de l'al·legació, i que proposen mantenir el text actual.

La que es refereix al dipòsit de vehicles, diu que va en funció de l'empadronament i que els tècnics opinen que no hi ha cap precepte que estableixi algun tipus de bonificació o benefici per causa del lloc d'empadronament, i que s'ha de desestimar.

Referent a la que es refereix a la taxa de llar d'infants, diu que és una al·legació complexa i que els tècnics han elaborat els corresponents informes, des de l'Àrea d'Economia i de Serveis Personals, i explica que la proposta implicaria una disminució de l'esforç econòmic de les famílies amb major capacitat econòmica respecte a les de menor capacitat econòmica, cosa que conduiria a una regressivitat tarifària i no es complirien els principis d'equitat i progressivitat desitjats. Diu que també s'ha de tenir en compte que l'objectiu de la plena ocupació ja s'ha aconseguit, ja que la implementació de la tarifació social ha fet que es passi dels 86 infants matriculats l'any anterior als 99 del curs present, i els sembla que la formulació del punt ja ha permès aconseguir l'objectiu marcat.

Quant al tema de proposar la taxa diferenciada de menjador, diu que el càlcul afavoreix el procés de decisió familiar en l'elecció d'ús del servei, orientant les famílies en general, i que provoca una major utilització del servei incrementant el seu benestar i conciliació familiar, i que respon a una major adaptació dels preus a les capacitats econòmiques de les famílies.

Diu que també hi ha la qüestió de si jornada completa o matins o tardes, que en el seu moment ja hi va haver el debat, i que sempre han cregut que es deu prioritzar la plena ocupació perquè així s'assoleixen millor els objectius tant a nivell educatiu com de sostenibilitat, i que la desaparició de la jornada partida afavoreix l'increment dels recursos obtinguts pel centre, i que això permetrà que les polítiques d'equitat i tarifació social siguin sostenibles. Explica que les jornades partides no se subvencionen.

Quant a l'al·legació que es refereix a l'ocupació de terrenys, diu que proposa una taxa especialment dedicada als caixers de banc, i explica que és el mateix cas de l'al·legació anterior i que per norma no es pot posar de manera arbitrària, ja que qualsevol nova tarifa ha d'anar acompanyada d'una memòria econòmica i financera que justifiqui l'import diferenciat, i que per això no es pot acceptar.

Quant a l'al·legació sobre el Servei Municipal Psicopedagògic, diu que els sembla bé perquè proposa una millora del text adaptant-lo a un llenguatge no sexista ni androcèntric, i que hi estan d'acord.

I quant a l'al·legació d'aprofitament especial dels edificis municipals, diu que és el mateix cas que l'IBI i els vehicles, i com que no s'ha modificat no estava a informació pública i no es poden admetre les al·legacions.

Quant a les al·legacions del PDeCAT de l'IBI i els vehicles, reitera que no estaven a informació pública i no es poden acceptar segons la normativa vigent.



Sobre l'al·legació referent a la recollida d'escombraries i una bonificació especial en funció de si hi ha obres o no, els tècnics diuen que això no es pot fer perquè aquest tipus de consideracions no tenen res a veure amb la capacitat econòmica dels obligats, com marca la taxa, i que ells proposen desestimar-la.

El Sr. Cusidó a la seva intervenció literalment diu el següent:

“Nosaltres entrem les mocions en temps i forma i de la manera que podem. Ho fem a través d'un mitjà, com és Correus, per què? Doncs, perquè treballem. Nosaltres treballem de dilluns a divendres en els horaris en què aquí hi ha el registre obert. Llavors, és vàlid, i precisament està pensat per fer-ho d'aquesta manera, per tant... Que nosaltres ho presentem a través del mitjà de Correus no hauria de ser manera perquè cada vegada ens diguis el mateix, quan estem treballant en temps i forma. Tu estàs aquí, tens un sou de l'ajuntament, i a tu t'és més fàcil, però als altres, la resta de gent, la resta de mortals que estem aquí, anem a treballar fora i ens guanyem la vida fora de l'ajuntament. Per tant, si treus aquest tema, continuarem parlant d'aquest tema. D'acord.

No entrarem a valorar els informes tècnics, com fem d'un temps ençà, perquè no hi estem d'acord, en les maneres. D'una banda se'ns porta a aprovació la memòria del regidor per les ordenances del 2019, i per l'altre se'ns desestimen les al·legacions en base a que no es modifica l'ordenança.

Això pot tenir la seva interpretació, però és un contrasentit que en el fons afavoreix les tesis de l'actual equip de Govern, que no ens convoca a debatre, ni informa de les intencions de les ordenances fiscals pel proper exercici..., sinó que ens les trobem en una aprovació inicial a la Comissió informativa.

Per una banda se'ns convida a presentar al·legacions i quan així ho fem, se'ns in admeten... Llavors quan s'ha de produir el debat?... On és aquesta transparència i participació?..., i la gent?... quan es convida a la ciutadania a parlar del futur dels ingressos municipals?... Mai..., no us interessa... Per això heu demanat la nova ponència de valors cadastrals que apujarà tots els impostos dels immobles a partir del 2020 i d'amagat, com sempre...

Pel que fa a les propostes basades en la memòria del regidor pel 2019, hem proposat 3 que entenem que son correctes i ajustades a la realitat en la qual volen incidir, i que es poden acceptar si hi ha voluntat política, perquè no hi ha cap objecció tècnica a les dues primeres.



Per això, PROPOSEM per l'ordenança núm.1, art.5.3, deixar sense efecte la bonificació del 50% aprovada provisionalment pels vehicles híbrids, i incrementar del 75% al 85%, i si és possible econòmicament al 90% la dels vehicles elèctrics. Aquesta proposta es fonamenta en els acords de l'avantprojecte de la Llei de Canvi Climàtic i Transició Energètica que s'està ultimant, en que la UE preveu en el 2028-2030 posar fi als vehicles amb combustible fòssils (dièsel, benzina, **híbrids** i de gas)... I veient la proposta de l'executiu espanyol, de prohibir-ne la matriculació i venda en el 2040 (2030 en el Regne Unit i França).

Entenem que tal i com està aprovada ara, és un contrasentit, ja que per una banda es coherent i estem a favor de bonificar el vehicle elèctric, perquè no emana emissions de carboni, però per l'altre banda, estem bonificant també un vehicle híbrid que emana CO2, en vies d'extinció tècnica, i amb una quantitat econòmica força considerable, que sembla com si l'equip de Govern vulgues fer el joc a les empreses automobilístiques d'allargar més els terminis per a vendre als usuaris, els excedents de producció que tenen els dies comptats.

Per tant no entenem que es vulgui mantenir aquesta bonificació innecessària i que en tot cas, els diners es poden destinar a incrementar la dels vehicles elèctrics, que son els únics sense emissions de CO2, que és l'objecte de la proposta d'aquest acord a l'ordenança.

La segona PROPOSTA, es en referència a l'ordenança fiscal núm.3 art.5.2, del impost sobre béns immobles que en la memòria del regidor, es proposa com a novetat la bonificació del 50% del preu sobre als immobles que siguin objecte de l'activitat d'empreses constructores, promotores i urbanitzadores.

Entenem que és una bonificació incoherent, en un moment en que s'està recuperant el sector immobiliari, i precisament tenim terreny suficient creat pel POUM, per no caure en l'error de incentivar encara més aquest sector, i menys amb una quantitat econòmica tant elevada. Entenem que aquests diners, han de revertir en la ciutadania de manera directa, millorant l'accés a l'habitatge i/o formant part dels equipaments i manteniments futurs dels sectors a urbanitzar. També pensem que aquesta mesura s'ha pres especialment per beneficiar les empreses Promotores de Can Maians, Can Jaumetó, Can Reig i Viserma SLU pel PP-12 i les dels altres sectors a desenvolupar a curt termini, en previsió que el proper any 2019 es farà la nova ponència de valors cadastrals que suposarà 10 anys d'increments de l'IBI a partir de 2020.



Per això, PROPOSEM per l'ordenança núm.3, art.5.2, deixar sense efecte la bonificació del 50% del preu de l'IBI aprovada provisionalment per beneficiar activitats de promotors, constructors i empreses immobiliàries; que en el Pressupost de 2019 i successius, es calculi la seva quantia i repercussió econòmica, i que es destinin aquests diners a promoure l'habitatge dotacional en els nous sectors a desenvolupar, perquè en general, les mesures de les bonificacions han de pretendre beneficiar a col·lectius ciutadans amb dificultats d'accedir al mercat, per damunt de grups empresarials immobiliaris, i a garantir que els nous sectors a desenvolupar, ho facin adequadament amb sostenibilitat i qualitat de serveis.

Per la darrera PROPOSTA, que es desestima tècnicament la bonificació, demanem substituir aquesta paraula per la de "retorn per minoració de la prestació del servei", no com a bonificació, sinó com a indemnització ponderada per danys ocasionats en l'activitat econòmica i que es tramiti com a responsabilitat patrimonial.

En la PROPOSTA inicial de les al·legacions de l'ordenança fiscal núm.8 de la taxa per a la recollida tractament i eliminació d'escombreries i altres residus urbans, entenem que és plenament d'aplicació la reflexió que es desenvolupa en el impost sobre activitats econòmiques i que es proposa en la memòria del regidor..., una bonificació de fins el 80% del preu sobre els locals on es desenvolupin i que es vegin afectats per obres provinents de la via pública i de durada considerable. Aquesta bonificació, a la pràctica, només afecta a negocis amb volums superiors a 1 milió d'euros, la qual cosa es paper mullat per la immensa majoria dels comerços i activitats locals, fora dels polígons industrials o sectors hotelers.

La motivació de la nostra proposta, versa en que darrerament, Vilassar es troba en situació d'obres constants, que semblen mal planificades, ja que es solapen actuacions que obren i tanquen rases a la via pública, per instal·lar o reparar serveis complementaris, malbaratant recursos i allarguen el temps de les execucions. Això es tradueix en descontent i molèsties veïnals, del trànsit i de la mobilitat de les persones i també de cost econòmic pel ja delicat comerç, serveis i altres de l'àmbit local. Per això agafant la reflexió de les grans empreses d'activitat econòmica i aplicant el criteri adaptat del propi equip de Govern, PROPOSAVEM que aquest mateix criteri s'apliqués en el Capítol II de l'ordenança, a la taxa per a la recollida tractament i eliminació d'escombreries i altres residus comercials, concretament a la quota tributària resultant de l'art.12, consistent a reduir la quota fixa i de manera directa en els següents casos i pels percentatge proposats:

- Una bonificació del 80% de la part proporcional anual, quan l'afectació per obres sobrepassi un més de durada en els períodes de maig a setembre (ambdós inclosos) i en el més de desembre.
- Una bonificació del 40% de la part proporcional anual, en la resta de mesos de l'any, quan l'afectació sobrepassi un més de durada.



Entenen que les activitats econòmiques son cícliques i afecten en menor o major mesura per temporades, per això proposem aquestes quanties i períodes, que atenent a les raons tècniques que no es poden bonificar, es poden atendre en les mateixes quanties econòmiques com a “reclamacions patrimonials per danys econòmics causats per les actuacions previstes d’obres de llarga durada”, també descrites anteriorment.

Si com Ajuntament som conscients que provoquem una pèrdua econòmica al sector industrial, de comerç i serveis,... aquesta s’ha de reparar adequadament, per no incórrer en un escalat impositiu injust a determinats sectors minoristes.

Per tant demanem al Ple que s’acceptin les al·legacions que proposem, les dues primeres perquè no depenen d’una valoració tècnica, sinó del sentit comú i de la variació que ha patit la proposta aprovada en el seu dia, i la darrera del petit establiment amb els matisos de canvi de bonificació per indemnització patrimonial...

Les tres propostes son assumibles i en definitiva, intenten millorar la realitat impositiva del nostre veïnat, reduint els greuges impositius..., en la línia de les propostes de l’equip de Govern per aquest any.

La CUP a la seva intervenció literalment diu el següent:

“Des de la CUP volem expressar la nostra disconformitat amb la resposta que se’ns fa a les al·legacions presentades a les OOFF d’aquest proper any 2019.

Vam anunciar a l’aprovació inicial, que ens miràrem amb atenció, les OOFF i així ho hem fet.

Hem presentat un total de 16 al·legacions a diferents impostos, taxes i preus públics amb diferents finalitats. A nivell genèric les finalitats han estat:

- a) Augmentar la progressivitat i la pre-distribució impositiva.
- b) Impulsar l’habitatge social, en règim de protecció, de construcció pública o cooperativista, i també potenciar el lloguer assequible o l’accés en regim de masoveria a través de diferents bonificacions.
- c) I per últim, anar més enllà de la feina d’oposició i control: Hem estat propositius, constructius i entregant les al·legacions amb major marge de temps facilitant l’estudi i aprovació de moltes de les nostres propostes.



En primer lloc cal remarcar que, com a CUP vam anar més enllà proposant al·legacions en diferents aspectes de l'Impost de Bens Immobles que no estaven en període d'exposició pública. En som conscients i ho vam fer expressament. Buscàvem constatar allò que ens imaginàvem i evidentment s'ha produït, veure l'absoluta manca de voluntat, per part de l'equip de govern per recollir les propostes constructives de l'oposició (en aquest cas de la CUP) i aplicar-les.

Tal i com vam fer l'any passat, vam tornar a presentar una al·legació per apujar l'IBI d'aquells bens industrials amb el valor cadastral més alt, al veure que s'incomplia la promesa que l'equip de govern quan se'ns havia dit que pel 2019 ells mateixos actuarien d'ofici. Aquesta mesura serviria per aconseguir d'una tacada, els dos objectius principals que ens proposàvem: la redistribució i l'impuls de l'habitatge social. Llàstima un any més perdut.

En matèria d'habitatge hem presentat al·legacions en tots sentits, perseguint el mateix objectiu esmentat abans i res, tampoc res. Hem abordat l'Impost de Bens Immobles, l'Impost d'Instal·lacions Construccions i Obres, la Taxa per l'atorgació de Llicències Urbanístiques i si bé per algunes, se'ns ha respost que les bonificacions o recàrrecs proposats, no es poden establir per aspectes legals, per d'altres, era necessari disposar d'un exhaustiu estudi econòmic i financer per tal d'aprovar-les

Volem expressar que passat 12 de novembre vam sol·licitar reunir-nos amb l'Interventor per tal d'aclarir tots els aspectes legals de les OOFF a fi, d'aconseguir que la gran majoria d'elles s'aprovessin. Evidentment, d'haver estat informats de totes aquestes situacions adverses, aspectes legals a tenir en compte, o bé la necessitat de disposar d'estudis complementaris, potser el resultat hauria estat més exitós.

També volem remarcar, que tot hi haver mantingut una reunió amb l'equip de govern, ara tot just fa una setmana, on vam expressar, que algunes de les propostes podien ser recollides pel mateix govern i presentades en format de moció al ple, i obtenir com a resposta un... "ens ho mirarem", sembla que no compartim els mateixos objectius i a dia d'avui no hem obtingut cap retorn per part seva, sobre algunes de les al·legacions.

Volem remarcar algunes de les nostres propostes:

Pel que fa a l'Impost d'Instal·lacions Construccions i Obres proposàvem bonificar aquest impost a aquells Ens públics i/o cooperatives que iniciïn Habitatges de Protecció Oficial en detriment dels privats que ja estan obligats per llei a fer-ho i que a través dels beneficis del total de la construcció ja els hi és més que rentable. Resultat d'aquesta al·legació? Desestimada. I ens preguntem, si al Programa d'Actuació Municipal d'Habitatge fet per l'equip de govern, la seva primera línia d'actuació és l'impuls de l'HPO construït principalment a través de fórmules de partenariat cooperativista, com és que se'ns desestima aquesta al·legació?



Pel que fa a la taxa de recollida d'escombraries vam proposar s'establís un nou sistema de tarifació social tenint en compte, no la categoria dels carrers i els m² dels habitatges, si no una combinació entre el valor cadastral dels habitatges i la capacitat econòmica dels membres de la unitat familiar. Aquesta tarifació social establí que aquelles unitats familiars amb rendes més baixes i valor cadastral més baix no paguessin d'ofici o paguessin menys la taxa i a l'inrevés per aquelles famílies amb major capacitat econòmica. Tot i la viabilitat expressada per l'interventor, l'equip de govern no ha recollit el guà. Si governem l'any que ve ja l'aplicarem.

Per tal de frenar la futura proliferació de pisos turístics (element clau d'una política d'habitatge de caràcter social i local) , proposàvem un augment de la taxa d'escombraries per aquests habitatges. Sabeu quin ha estat el resultat? Al·legació desestimada. Proposta arbitrària? Sí. Aplicable? També.

Vam proposar reduir la taxa per trasllat de vehicles de persones empadronades a Vilassar. Tampoc!

Que extrany que una mesura que s'està aplicant a l'ajuntament de Barcelona i que textualment la vam copiar, no es pugui reproduir a Vilassar. O és que l'ajuntament de Barcelona és menys respectuós amb els seus ciutadans del que ho seríem nosaltres?

Vam proposar una reducció en les quotes més utilitzades de la llar d'infants, Els trams 5 i 6, aquells que utilitza més gent (un total de 56 nens i nenes), que tot i haver estat modificades dues vegades en l'últim any encara ens resultaven insuficient.

Volem remarcar que totes les dades utilitzades per realitzar aquesta proposta han estat extretes de documents municipals.

També es cert que l'objectiu pel que va proposar la tarificació encara no s'ha aconseguit, ja que tot i que el número màxim de places pel curs 2018-2018 sigui de 127 infants, de moment només hi han hagut 99 matriculacions, pel que creiem que cal continuar avançant en la rebaixa.

A més vam proposar que es reduís la quota de menjador en funció de varis elements com per exemple si un infant era usuari del menjador de manera regular o esporàdic i tampoc, desestimada. També de si era o no lactant, tampoc, desestimada. Ja veiem la poca voluntat de l'equip de govern d'anar millorant en la prestació del servei. A l'argumentació per desestimar-la se'ns diu que establir preus diferenciats produeix distincions que van en contra dels criteris d'igualtat..

És per tot això que el nostre grup votarà en contra de les OOFF d'aquest any 2019.”



La *Sra. Martín-Moreno* diu que el PP no ha presentat al·legacions perquè en no fer-se una modificació de preus en les ordenances fiscals no se'n poden fer, o només fer-les al text, i que les úniques al·legacions que es podien presentar eren textuals i no econòmiques.

La *Sra. Bosch* a la seva intervenció literalment diu el següent:

“Sobre aquestes OOFF que regiran el 2019, tal com ja vàrem manifestar en la aprovació inicial, creiem que en el tercer any de la internalització del servei aquest ja hauria de repercutir positivament a la ciutadania. Hem estudiat la documentació subministrada i, si per una banda les taxes han de finançar el servei, que en aquest cas en resulten amb superàvit, però per l'altra l'import de 511.000€ repercutit en concepte de costos indirectes, que s'entenen com a repartiment del cost dels serveis auxiliars de caràcter general, el veiem desajustat i a més, no està ni actualitzat.

Així doncs, ascendeixen tant o més els costos auxiliars que s'hi atribueixen que el propi cost del servei i per aquesta regla de tres, no podríem donar cap servei els ajuntaments. Per tant, creiem que no s'ha treballat prou aquesta taxa i mantenim el nostre vot d'abstenció.”

El *Sr. Alcalde* aporta un document sobre la revisió cadastral perquè diu que el senyor Cusidó va dient que els impostos s'incrementaran una barbaritat, i que cada vegada que ell digui això el govern contestarà amb el document.

Diu que la revisió cadastral s'ha de fer cada deu anys, segons la Llei del cadastre immobiliari, i que l'última es va fer al 1993, excedint-se més doble. Diu que l'any 2008 s'havia de fer, però que va esclatar la bombolla immobiliària i el propi Cadastre ho va aturar.

Diu que quan s'aprova un nou POUM la Llei del cadastre obliga a fer una nova revisió, i que el de Vilassar és vigent des de 2013, i que per tant, hi ha dos motius per revisar: més de 24 anys de valors desfasats, i per la qüestió del POUM.

Explica que l'Estat, a través de la direcció general del Cadastre, depenent del Ministeri d'Hisenda, va endegar un projecte de revisió cadastral amb l'objectiu que aquests valors se situessin sobre el 50 per cent del valor de mercat, i que perquè això no fos traumàtic per a la ciutadania els pressupostos de l'any 14-15-16-17 van preveure l'aplicació d'uns coeficients d'aquests valors en funció de l'antiguitat de l'última revisió, que va ser al 94, i diu que això va comportar uns increments dels valors cadastrals del 10-10 i 7 respectivament als anys abans esmentats. Diu que l'ajuntament va contrarestar parcialment aquests increments amb una rebaixa del tipus impositiu, per tal que l'increment s'ajustés al previst al Pla de sanejament financer que en aquells moments hi havia.

Explica que l'abril del 17 ell va rebre una carta del gerent regional del Cadastre on es comunica que l'aplicació d'aquests coeficients havia permès situar els valors cadastrals



del municipi a l'entorn del 50 per cent del valor de mercat, i que per tant, el Cadastre no seguiria aplicant coeficients d'actualització a Vilassar, cosa que significava que l'increment temut de valors cadastrals per la revisió del 2019 amb efectes 2020 ja s'ha produït, i que la ciutadania ja ha patit aquest increment, i que aquest era l'objectiu de l'Estat, perquè quan es dugui a terme la revisió real, l'increment ja haurà estat absorbit.

Acusa el senyor Cusidó de confondre el fet de mentir amb oblidar, i que quan al 2020 comprovi per enèsima vegada que no hi ha més pressió impositiva als vilassarencs, espera que ho admeti. Li diu que vagi repetint en funció de la campanya que hi hagi que s'incrementaran els impostos, i que ells llavors diran sistemàticament que menteix.

El Sr. *Oliva* diu que comentarà les diferents intervencions, i que quant a la regidora del PSC, admet que per llei qualsevol estudi econòmic del preu d'una taxa ha d'anar acompanyat d'un estudi econòmic, i que aquest any s'inclouen els costos indirectes. Diu que hi ha un informe on s'explica en què consisteix això, i que la brossa també té costos indirectes, ja que és un efecte de recaptació important d'acord amb uns percentatges de distribució entre els serveis.

Quant a la regidora del PP, diu que està d'acord amb el que diu ella.

Quant a la CUP, diu que ja ha reconegut la manera d'actuar, i que per tant, no farà cap comentari ja que comparteix l'anàlisi. Diu que no és un problema de manca de voluntat, i que si unes al·legacions no compleixen amb els requisits legals no es poden canviar ni es poden fer, perquè si no el procediment seria vulnerable en qualsevol moment, i que de la mateixa manera que algú fa propostes que no s'ajusten a la normativa, no val fer un discurs fent veure que els demès són dolents, sinó que les al·legacions no s'ajusten a la normativa.

Quant al tema de l'HPO, el que ells proposen mantenir-hi la bonificació del 50 per cent, i que respecten el programa d'habitatge. Diu que la CUP proposa rebaixar les bonificacions en funció de qui produeix l'HPO, i que no hi estan d'acord, perquè amb la necessitat que hi ha tothom ha d'estar bonificat, ja que l'objectiu és que aquests habitatges arribin al mercat, i que és la política del govern de Vilassar.

Quant a les iniciatives que es puguin contradir amb una moció els sembla perfecte i mantenen el que es va dir al ple respecte a aquest tema.

Diu que tampoc estan d'acord amb l'anàlisi que fa la CUP de les propostes que fan respecte a la llar d'infants i la tarifació social, ja que si s'abaixen els trams 5 o 6 és obvi que s'està reduint la redistribució social, i que per això els tècnics desaconsellen aquest aspecte.

La Sra. *Ruhí* diu que això ja es va explicar exhaustivament el dia que es va aplicar, que ha estat una decisió valenta i progressista, i que la mantenen perquè no hi ha molts centres que hagin pres aquesta decisió. Diu que l'objectiu principal era arribar al màxim de famílies per donar l'oportunitat d'entrar a l'escola. Diu que han passat de 85 a 101, i que el màxim òptim és de 110.



Quant al tema de la jornada partida, diu que ja es va explicar que era la meitat de la subvenció i els ho van desaconsellar els tècnics de la Diputació que van fer l'estudi, perquè llavors no es rebia la subvenció completa i les tardes estaven buides. Diu que no es pot decidir segons trams, sinó que funciona amb una progressió matemàtica.

Pel que fa a l'escrit que van fer en el butlletí municipal, diu que ella ja va contestar personalment però vol remarcar que s'ha d'anar amb compte per no posar falsedats, que a l'escrit posava que els mileuristes del poble a la llar d'infants pagaven el màxim, que ella els va demanar revisar l'aplicatiu de la web on es posa el sou que té cadascú i et diu el que ha de pagar, i que per tant, no es pot dir que és la llar d'infants més cara dels pobles dels voltants perquè és fals. Els agraeix les recomanacions, però demana que quedi clar que no s'ha fet de qualsevol manera ni per caprici, sinó per afavorir que totes les persones que vulguin puguin portar els nens a la llar d'infants.

Quant als trams, explica que d'un total de 100 nens, en el tram més baix, de 40 euros, hi ha 18 nens; que en el tram de 60 hi ha 4; en el de 85 hi ha 5; en el de 110 hi ha 16; en el de 160, 17; en el de 200, 16; i en el de 250, que és el màxim, hi ha 23. Diu que hi ha alguns del tram alt que hi són no per la seva renda sinó perquè no s'han volgut posar-se a la tarifació social. Diu que estan contents, que l'any anterior van conviure les dues possibilitats de tenir-la o no, i que s'ha aplicat en molta quantitat.

El Sr. *Oliva* diu que quant als comentaris de si hi ha voluntat política o no, diu que es fa el que diu la normativa, que no es pot posar un preu arbitrari en el tema dels pisos turístics perquè es volen penalitzar amb la brossa, sinó que ha d'estar justificat per un estudi econòmic que expliqui aquella taxa. Diu que si els tècnics consideren que no es pot condicionar el pagament d'una taxa als empadronaments o no a Vilassar, doncs això no es pot fer.

Referent a la intervenció del senyor Cusidó sobre per què ho fa des de Correus, diu que no dubta de com va d'ocupat, però que els sous que es cobren són públics i estan a la web.

Quant a l'afirmació que no estan d'acord amb els informes tècnics, diu que és una qüestió de si el contingut s'ajusta o no a la llei.

Diu que tampoc comparteixen el comentari sobre la transparència i participació, que s'ha de debatre a les informatives i no estar callat per dir-ho tot al ple, i que és així com es nega al debat, i que tampoc fa cap proposta constructiva.

Quant al tema de la memòria del regidor, diu que no diu que hi hagi noves bonificacions, que és un error de lectura. Llegeix textualment i diu: "Es proposa mantenir les bonificacions". Diu, per tant, que no són noves i són les que hi havia resumides, per recordar-les i facilitar a tothom la comprensió de l'expedient.

Quant al contingut de les al·legacions, recalca que si no s'ajusten a la normativa perquè no estan a informació pública o s'intenta incloure aspectes que la llei no permet, no es pot ni entrar en el contingut, i que en tot cas s'han de buscar altres vies.



El Sr. *Cusidó* diu literalment: “Bé, referent a la intervenció de l’alcalde, això que has dit t’ho contestaré fil per randa perquè veig que estarà en l’acta, per tant, quan es llegeixi l’acta serà exactament el que has dit. No obstant, això passa a tots els ajuntaments, alcalde, a tots els ajuntaments fa molts anys que no es fan les revisions de cadastre, i realment el que s’està dient aquí no és revisió del cadastre sinó ponència de valors.

Aquesta ponència de valors tu la vas sol·licitar, la vas sol·licitar tu al mes de març. Una carta, que me la vas fer suar perquè me la donessis, que no me la volies donar. Vaig haver d’anar al # a buscar..., perquè m’autoritzessin que me la donessis. Per tant, són moltes coses.

Si realment les coses volies fer-les i estava tan clar, per què no ho feies obertament? Per què no ho proposaves a tots els grups, fer la revisió del cadastre? Perquè és una cosa que implica moltíssimes coses, i quan diem revisió del cadastre diem ponència nova de valors. Ponència nova de valors vol dir taula rasa, vol dir valoració nova, no el que s’ha regularitzat durant aquests anys perquè hi hagi un increment, no, valoració nova de preus de mercats al 50 per cent. I això és el que hi ha. Si t’ho llegeixes bé, a les ponències que hi ha, i la direcció del Cadastre és molt clara en aquest sentit. Per tant, et contestaré exactament fil per randa tot el que has dit, però pensa que hi haurà una hòstia important al 2020, i és així –és així– ja ho veuràs, perquè espero que al 2020 continuï vivint aquí.”

El Sr. *Alcalde* diu que no té propietats a Vilassar ni enlloc, i que això es podrà verificar.

El Sr. *Miralles* vol comentar sobre el tema de manca de voluntat que ells manifesten públicament que sí que hi ha, i que encara que és veritat que si no hi ha exposició pública no es pot al·legar, l’equip de govern podria proposar amb una moció la modificació de l’ordenança en el ple, com es va fer amb la revisió dels valors cadastrals que es van acordar conjuntament l’any anterior. Recalca que si es vol, es pot.

Quant al tema de l’HPO, diu que ells van més enllà i el que volen és treure les bonificacions als constructors privats i bonificar els ens públics i cooperativistes que construeixin. Diu que els privats amb els seus beneficis obtindran de sobres el que els suposa per llei fer aquest habitatge.

Quant a la llar d’infants, diu que no diuen el contrari, que es basen en documents municipals, no s’inventen les xifres, i que si aquella informació que se’ls fa arribar no està bé, que s’ho facin mirar, que ells no diuen mentides ni escriuen falsedats, sinó que reproduïxen allò que la documentació diu. Diu que ells no han vist aquest concepte de places òptimes, i que per tant no hi poden parlar.

Quant a l’augment de la taxa d’escombraries per als pisos turístics, diu que la xifra la treuen de la reunió, que és una xifra discrecional, però que si a ells se’ls explica que cal un estudi econòmic i financer, que és el govern qui l’encarrega, demana que es faci, però que sense voluntat no es pot fer.



El Sr. *Oliva* diu que insisteix en què les mocions es poden presentar, que l'ordenança ha d'estar aprovada a 31 de desembre per entrar en vigor l'1 de gener, i que per tant, si s'obre a informació pública no s'està a temps.

Quant a l'HPO, diu que el privat, si no se l'ajuda, no vol fer-lo, perquè deixa pocs beneficis. Diu que del que es tracta és d'estimular-ho, perquè el marge és molt petit i no volen.

Respecte a la revisió cadastral, diu que el govern té una altra visió, que els sembla que a tot el nucli urbà baixarà el valor cadastral perquè baixarà el valor del sòl perquè estan inflats. Diu que ells tenen molt interès en què surti, i que la gent tingui les dades objectives de com són els càlculs.

L'alcalde sotmet la moció i s'aprova per 7 vots a favor dels regidors d'ARA VILASSAR, 5 vots en contra dels regidors del PDeCAT, CUP i PP i una abstenció de la regidora del PSC.

5.-Moció del grup municipal de la CUP per l'ampliació del parc d'habitatge social a Vilassar.

La secretària llegeix la moció que és del tenor literal següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSEC2018000091

Proposta presentada per: CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR

Assumpte

Moció del grup municipal de la CUP per l'ampliació del parc d'habitatge social a Vilassar.

Relació de fets

El dret a un habitatge digne és una exigència bàsica de la condició d'ésser humà reconegut en les legislacions d'arreu del món així com en la Declaració Universal dels Drets Humans. La Carta Europea de Salvaguarda dels Drets Humans a la Ciutat diu: "tots els ciutadans i ciutadanes tenen dret a un habitatge digne, segur i salubre, i les autoritats municipals han de vetllar per l'existència d'una oferta adient d'habitatge i



d'equipaments de barri per a tots els ciutadans i ciutadanes, sense distinció deguda al nivell d'ingressos". El nostre marc legal determina també que els poders públics han de promoure les condicions necessàries i establir les normes pertinents per tal de fer efectiu aquest dret, i han de regular la utilització del sòl d'acord amb l'interès general per tal d'impedir-ne l'especulació.

Malauradament, la realitat social es manifesta ben allunyada de les declaracions institucionals i en els darrers anys l'augment dels preus, especialment dels lloguers, ha superat amb escreix el creixement dels salaris, fet que ha fet augmentar les dificultats per accedir a un habitatge.

Patim diàriament la mercantilització del dret a l'habitatge, el que vol dir a la pràctica: la mercantilització de les viles i ciutats. És evident que a les zones urbanes del nostre país, sobretot les poblacions properes a Barcelona, vivim una situació d'excepció que requereix d'amplis acords entre agents polítics i socials per assegurar el dret a l'habitatge de totes, posant al centre d'atenció la funció social de l'habitatge. Garantint d'aquesta manera el dret a la ciutat.

L'aposta pel dret a la ciutat (aplicable plenament al nostre poble) és, fonamentalment, una proposta que té com a finalitat que la protagonista principal del poble o ciutat torni a ser la població que viu, gaudeix i sovint pateix el poble o ciutat que ella mateixa ha creat i construït.

Presentem aquesta proposta perquè pensem que l'habitatge públic constitueix una de les principals garanties pel benestar social. Un mercat de l'habitatge regulat constitueix una garantia per la població atès que la protegeix de les fluctuacions del mercat immobiliari. La provisió d'habitatges no és una qüestió de mercat sinó que constitueix un tema cabdal en el qual les administracions han d'intervenir directament i de manera coordinada. El dret a l'habitatge s'ha d'estructurar a partir de principis de diversitat social i habitacional; s'han d'utilitzar els mecanismes que tenim a l'abast per posar fi a l'actual situació que causa segregació i augmenta les desigualtats socials.

Segons el Programa d'Actuació Municipal d'Habitatge PAMH 2018-2022, document al que ja havíem proposat com a eina bàsica de planificació, diu textualment a les pàgines 5, 6 i 8, respectivament:

«Quant a la situació de vulnerabilitat, aquest mateix informe indica que 16 famílies es troben en risc d'exclusió social atès que resideixen en llars insegures (ocupen l'habitatge sense un títol legal, o amb notificació d'ordres de desnonament o llançament), o en habitatges inadequats (no reuneixen les condicions mínimes d'habitabilitat). Per atendre aquestes famílies l'Ajuntament compta actualment amb sis habitatges de lloguer destinats a emergències i urgències socials, que, resulten insuficients per atendre les necessitats actuals.»



«El parc d'habitatge protegit existent, construït entre 2001 i 2007, és de 87 habitatges, que representa un 2,3% del total d'habitatges segons les dades municipals. En els últims deu anys no es va iniciar cap nova promoció d'HPO. Segons les previsions municipals pel període 2018-2019, dels 41 habitatges que es construïrien en aquest bienni, 5 serien d'HPO.»

«Segons les dades municipals hi ha un total de 155 solars (en sol urbà consolidat) sense edificar amb un potencial de 207 habitatges, dels quals un 65,7% són de tipologia unifamiliar i un 34,3% de tipologia plurifamiliar. D'aquests últims solars, 2 estan qualificats d'HPO amb un potencial de 36 habitatges, els quals representen el 17,3% del total d'habitatges potencials.»

Cal, promoure i garantir l'accés a l'habitatge digne per a totes les persones per tal que ningú hagi de veure's obligat a marxar del poble pel preu de l'habitatge i com a mesura per fer front a processos d'exclusió social.

En aquest sentit, els Serveis tècnics municipals han elaborat un pre-llistat de 187 habitatges desocupats. És absolutament necessari aplicar, sense més demores, les polítiques fiscals ja existents i implementar-ne de noves com les que anem presentant anualment a les al·legacions de les OOFF i en els pressupostos municipals o també la moció per impulsar la Masoveria Urbana, per evitar l'existència d'habitatges buits i polítiques que en fomentin la seva ocupació i ús.

Aquesta moció surt per iniciativa de diferents moviments socials que treballen en la defensa del dret a l'habitatge: Plataforma d'Afectades per la Hipoteca (PAH de Barcelona), la Federació d'associacions de Veïnes de Barcelona (FAVB), l'Assemblea de Barris per un Turisme Sostenible (ABTS), el Sindicat de Llogateres i l'Observatori DESC.

Des de la CUP compartim aquesta indignació per la situació en la que ens trobem, per això hem decidit portar la seva proposta al nostre poble.

Als països i ciutats més avançats en matèria d'habitatge disposen d'un 15% o inclús d'un 20% d'habitatge públic sobre el total del parc d'habitatge. A Vilassar hi ha 3.763 habitatges segons les dades municipals, significaria que hauríem de tenir uns 565 habitatges públics i estem molt lluny d'arribar a aquesta xifra. Això no vol dir que haguem de desistir, ans el contrari cal treballar ben fort per revertir la situació actual i incrementar el parc públic d'habitatge per poder implementar polítiques actives d'habitatge social.



El marc legal vigent (però que no s'aplica a Catalunya) coincideix amb la tendència que marca l'anterior objectiu, a través del principi de solidaritat urbana recollit en la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge. Aquest principi, recollit a l'article 73 de la norma, estableix que els municipis de més de 5.000 habitants i les capitals de comarca (és a dir, municipis com Vilassar) han de disposar en el termini de 20 anys (abans de 2028 a l'aprovar-se la llei el 2007), d'un parc mínim d'habitatges destinats a polítiques socials del 15% respecte del parc principal mitjançant nova construcció, rehabilitació o mobilització. Una de les eines per fer efectiu aquest objectiu és la que contempla l'article 57.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 17 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge on es

preveu que el mecanisme per a dur a terme aquesta regulació són els plans urbanístics, en els que ja es contempla l'obligació de destinar el 20% com a mínim del sostre qualificat per a l'ús residencial de nova implantació a habitatge amb protecció oficial.

Ha de ser una aposta del municipi prioritzar que la major part d'aquest habitatge protegit sigui de titularitat pública i/o d'entitats socials ja que l'habitatge en mans públiques ens dona la capacitat per portar polítiques d'habitatge i reaccionar amb celeritat davant situacions d'emergència. Per arribar a aquest objectiu és imprescindible augmentar el 20% que determina la llei d'urbanisme. Cal activar la co-responsabilitat del sector privat en l'assoliment d'aquesta fita.

Es proposa, doncs, alternatives que permetin augmentar el parc d'habitatge social a través de les següents actuacions:

1. Establir reserves de sostre edificable per habitatge social en actuacions de rehabilitació integral d'edificis o de noves construccions.

- Determinar per norma que les noves promocions d'habitatge (ja siguin de gran reforma, com obra nova) han de tenir un percentatge suficient d'habitatge social per a poder apropar-nos a l'objectiu. Es proposa que aquest percentatge sigui el 30% dels habitatges de la promoció.

- Buscar estratègies perquè la gestió d'aquests nous habitatges socials estigui en mans públiques o d'entitats socials.

2. La declaració d'àrea de tanteig i retracte, d'acord amb l'article 15 de la llei 18/2007, del 28 de desembre, del dret a l'habitatge.



- Com a mesura perquè l'ajuntament pugui adquirir (al mateix preu de venda) habitatges de propietat privada i, així, aconseguir ampliar el parc d'habitatge en mans públiques.

3. Tenint en compte les casuístiques concretes que requereixin admetre excepcions, caldrà establir criteris objectius i justificats que possibilitin exempcions d'aquesta obligació per a aquelles actuacions sobre edificis d'immobles que siguin propietat de persones físiques que acreditin la necessitat d'ús propi d'habitatge. A tal efecte, es podran definir límits i topalls de sostre o de nombre d'habitatges per sota dels quals no operaria l'anomenada obligació.

També, volem recordar que recentment la Llei Catalana contra els Desnonaments, llei 24/2015, que va ser aprovada per unanimitat pel Parlament de Catalunya i suspesa pel Tribunal Constitucional, torna a estar totalment vigent. Davant la situació d'emergència en que Catalunya lidera el rànquing de la vergonya, amb 61 desnonaments diaris i 2.000 famílies en llista d'espera a les meses d'emergència, la llei garanteix les eines fonamentals per acabar amb els desnonaments i augmentar el parc de lloguer social. Així, recuperar efectivament tots els articles de la Llei de la ILP que va ser signada per més de 150.000 persones suposarà:

- Oferta de lloguer social obligatori per garantir un habitatge en desnonaments d'hipoteca i lloguer de grans propietaris.
- Cessió obligatòria d'habitatges buits de bancs i fons voltor a les administracions per a lloguer social.
- Mediació entre la banca i persones deutores com a mesura contra el sobreendeutament.
- Obligació de real·lotjament per part de les administracions.

Per tot això, el Grup Municipal de la Candidatura d'Unitat Popular proposa al Ple de l'Ajuntament de Vilassar l'adopció dels següents acords:

Proposta d'acord

Primer. Instar al Govern de l'Ajuntament de Vilassar a que tot nou edifici d'immobles residencials construït en sòl urbà consolidat i els sotmesos a rehabilitació integral hagi de realitzar una reserva del 30% del seu sostre per habitatge amb protecció oficial, el qual es destinarà prioritàriament a lloguer social.

Segon. Instar al Govern de Vilassar a establir les vies necessàries perquè l'Ajuntament, així com entitats socials del Tercer Sector, puguin tenir la tinença i la gestió de la major part d'aquest habitatge protegit.



Tercer. Instar al Govern de Vilassar a declarar el nostre municipi àrea subjecte als drets de tanteig i retracte a favor de l'Ajuntament de Vilassar, és a dir, que davant qualsevol oferta de compra-venda d'actius immobiliaris, les parts estiguin obligades a comunicar-la a l'Ajuntament, perquè el Consistori pugui igualar l'oferta i adquirir preferentment l'immoble, o en cas que s'hagi produït sense la pertinent comunicació, es pugui retrotreure-la i adquirir la finca pel preu estipulat. D'acord amb l'article 15 de la llei 18/2007, del 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

Quart. Notificar l'adopció d'aquests acords a la població del municipi a través del butlletí municipal, a les entitats i associacions veïnals del poble, a les entitats promotores d'aquesta iniciativa: Plataforma d'Afectades per la Hipoteca (PAH de Barcelona), la Federació d'associacions de Veïnes de Barcelona (FAVB), l'Assemblea de Barris per un Turisme Sostenible (ABTS), el Sindicat de Llogateres i l'Observatori DESC. Al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya i als Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya.

Cinquè. Realitzar les modificacions pertinents en l'àmbit del planejament urbanístic i les modificacions legals necessàries per a implementar aquestes mesures de forma urgent.

Sisè. La creació d'un grup de treball, al qual hi formarà part la Xarxa d'Habitatges del Baix Maresme, que estableixi criteris, fixi una calendarització i en faci el seguiment oportú per garantir l'aplicació i el compliment de la moció.

Els membres designats d'aquest grup de treball són:

- President: Sr. Xavier Godàs Pérez, alcalde
- En representació d'Ara Vilassar: Sr. Benet Oliva Ricós
- En representació de PDeCAT: Sr. Joan Alfons Cusidó Macià
- En representació de la CUP: Sra. Teia Álvarez Pons de Vall
- En representació del PSC: Sra. M. Àngels Bosch Mauri
- En representació del PP: Sra. Gemma Maria Martín-Moreno García.

La *Sra. Álvarez* explica que la moció ha estat treballada amb la Xarxa d'habitatges del Baix Maresme i que ja s'ha aprovat a diversos municipis. Manifesta que tothom té dret a un habitatge digne, i que pel fet de ser pròxims a Barcelona el preu és bastant elevat, i que per això proposen aquesta moció, on demanen bàsicament modificar el POUM perquè a les noves promocions a Vilassar hi hagi un 30 per cent destinat a l'habitatge social.

Quant a la incorporació del sisè punt, on es demana crear un grup de treball on participés aquesta xarxa, diu que estan totalment d'acord, i que els agradaria que no



quedés en una moció aprovada sinó que realment s'engeguessin tots els tràmits per poder dur a terme aquestes modificacions i que realment hi hagi aquest 30 per cent d'habitatge social a Vilassar. Demana el vot a favor de tots els grups.

El Sr. *Oliva* diu que a ells els agrada la moció, i que a més és el que estan fent, demanant no un 30 sinó un 40 per a qualsevol que vulgui desenvolupar un pla parcial. També diu que no volen que sigui una declaració d'intencions sinó una cosa per portar a la pràctica, que hi ha un document de 90 pàgines, molt ben treballat jurídicament, amb el qual s'ha aconseguit que la Generalitat ho admeti amb alguna variació puntual. Diu que ells creuen que el que falta és una visió metropolitana, i que això s'hauria d'aprovar per tota la regió metropolitana, fent una política d'habitatge de país, però que ara només es pot jugar amb l'única via que hi ha. Diu que els ajuntaments són els que reben les dificultats de l'habitatge, i que per tant són els que reaccionen.

Creuen que la solució és el grup de treball, i a més de la xarxa d'habitatges volen que també participin els representants de les associacions de veïns que ho demanin. Diu que algú es va queixar de no haver participat en aquest grup de treball, i ara s'obre la porta a què ho pugui fer tothom qui vulgui, amb l'alcalde que presideix, un representant de cada grup polític que vulgui, i demana que es designin ja per guanyar temps. Demana afegir aquests dos aspectes a la moció: afegir les associacions que ho desitgin i designar ja la comissió.

Diu que la intenció és buscar un tècnic competent que adapti la seva casuística al document de Barcelona per posar-se a treballar. Diu que tal com està plantejat el document de Barcelona, vol dir molt poc impacte i quedaria com un brindis al sol, ja que a Vilassar en sortirien només un parell a l'any, i que s'haurà d'estudiar la manera perquè surtin més, i que per això no defensen la transcripció literal de l'Ajuntament de Barcelona perquè l'impacte seria massa simbòlic. Reitera que estan d'acord i demana que s'acceptin les esmenes.

El Sr. *Cusidó* recorda que van demanar a la comissió informativa que se'ls fes arribar documentació referent a això, a la ponència de Barcelona. Diu que van quedar que si arribava la informació se'ls faria arribar, però que no han vist res.

El Sr. *Oliva* diu que es farà arribar a través de l'enllaç a través d'internet.

El Sr. *Cusidó* a la seva intervenció literalment diu el següent:

“Ens agradaria voler-hi votar a favor, però tenim dubtes perquè primer es una moció de diferents plataformes veïnals pensades per una ciutat com Barcelona i s'ha fet una adaptació pel nostre municipi...



Ja està bé l'esforç que hi heu fet, però s'ha de treballar millor els continguts... Tal i com està, tot i la modificació que heu introduït, entenem que provoca en un municipi com el nostre, certes incongruències i el que entenem més preocupant, la ingerència externa per cedir l'habitatge protegit a entitats fora de l'àmbit del municipi, entre altres aspectes.

Estem d'acord en el punt primer d'incrementar les cessions de sol al 30% de reserva per habitatge públic, no necessàriament de lloguer però sí públic.

No estem d'acord amb el segon i sisè punt, entenem que la gestió ha de ser municipal i pel creixement actiu de la gent de Vilassar o que ha estat vinculada al poble i vol tornar-hi.

El punt tres, si no ho hem entès malament i tal i com està redactat, vol dir que tothom que vengui un habitatge ho ha de comunicar a l'Ajuntament perquè aquest decideixi si el compra... Entenem que vulnera el dret de lliure mercat i no es sustenta en l'ordenament jurídic actual, la llei de l'habitatge 18/2007 descriu situacions molt específiques i detallades, i no pas tot el municipi,... i en determinades circumstàncies econòmiques i jurídiques... A més hem de tenir en compte de no caure en errors anteriors de cedir la iniciativa a l'empresa pública municipal, que aquí es contempla. Això s'ha de treballar i redactar millor pels casos en concret en que es pot aplicar, hi podem estar d'acord sempre hi quan estigui delimitat i ben concretat.

Entenem que s'hauria de deixar sobre la taula i concretar millor el que es pretén i adaptar-ho millor al nostre municipi. Si no es així, ens hi abstindrem. Tot i això, no entenem que la CUP estigues d'acord en vendre el sol d'habitatge públic municipal a la Banca i que com antisistema que es proclama, estigui en el Consell d'administració de l'empresa municipal, regulada pel dret privat... no es filosofia cupaire..."

La Sra. Martín-Moreno diu que el PP s'hi abstindrà, creu que no hi ha habitatges ni per llogar ni per comprar, per tant, no existeix el problema. Diu que el POUM no es pot canviar en quatre mesos, que són els que queden fins les eleccions, i que no és tan fàcil. Diu que no només es necessiten els representants polítics, que es veu el que passa en cada ple amb els veïns, que també volen opinar a l'hora de posar habitatge en un lloc o un altre. Diu que tothom té dret a tenir un habitatge digne, però que hauria de parlar molta gent i sobretot els veïns, i reitera que en quatre mesos no es pot fer. Demana fer les coses tranquil·lament i no a correuita, que com que no han pogut fer-ho per les al·legacions ho fan com a moció, però que només hi ha quatre mesos.



La Sra. Bosch a la seva intervenció literalment diu el següent:

“La gran crisi econòmica que va començar el 2008 ha comportat una greu sacsejada, incrementant la distància entre les rendes de les famílies benestants i de les que estan en una situació més precària. En un país en que l'economia estava primordialment basada en l'especulació urbanística i amb l'esclat de la bombolla immobiliària va ser el sector que més es va ressentir i va posar en evidència les limitacions de la promesa de l'accés universal a l'habitatge de propietat basat en el crèdit irresponsable que estimulava a l'especulació continua.

No hem acabat de superar les conseqüències d'una bombolla immobiliària que enllacem amb la de lloguer, el qual s'ha convertit en l'única alternativa per moltes persones, que estan per altra banda afectades per la precarietat laboral i els baixos sous.

Vilassar no pateix de forma aïllada l'increment de demanda de vivenda, aquest és un problema generalitzat, i mentre els preus han pujat de manera significativa els salaris amb prou feines han augmentat, especialment els salaris més reduïts i precaris –que son la majoria dels nous llocs de treball que es creen- i això representa que les persones assalariades tenen dificultat en accedir a un habitatge de lloguer privat.

Som conscients del dret habitacional, tothom té dret a un habitatge digne, sigui per vulnerabilitat o per l'augment de preus del lloguer i les dificultats que això representa per accedir-hi, per tant, s'han de garantir les necessitats dels habitants del nostre municipi i per fer-ho possible s'han de dur a terme un conjunt d'accions que poden passar

des de controlar l'augment dels pisos destinats a ús turístic, pràctica que fa encarir el preu del lloguer i exclou la possibilitat d'establir habitatge social, fomentar promocions d'habitatge d'ús rotatori en alguns punts del municipi, a noves promocions d'habitatge de lloguer com el previst a Can Jaumetó, o fent que les entitats financeres que mantenen habitatge objecte de llançaments s'impliquin de forma proactiva en posar-los al mercat de lloguer assequible, entre d'altres.

Però també volem un creixement sostenible, i creiem prioritari fomentar la rehabilitació del parc existent. Així doncs, un cop ja tenim el nombre d'habitatges buits, ens podem plantejar la seva rehabilitació, la qual també creiem pot donar un cert impuls en activar la economia local creant llocs de treball.

Entenem el sentit de la moció i hi votarem a favor.”

La Sra. Álvarez diu que ha quedat reflectit qui creu en fer polítiques d'esquerres i d'habitatge. Diu que estan totalment d'acord amb què les associacions de veïns participin del grup de treball, que llavors l'argument de la regidora del PP no té sentit perquè tindran veu en l'elaboració d'aquestes modificacions del POUM. Reconeix que en quatre mesos no es modifica un POUM, que el que ells volen és fer un grup de treball per començar a fer els tràmits i que es faci una aprovació inicial, perquè ha de ser una voluntat política i d'esquerres. Diu que entén que s'hi abstinguin o hi votin en contra, i que només es tracta de si creu que hi ha d'haver un 30 per cent en les promocions d'habitatge social.

Agraïeix el suport i demana començar a treballar.



El Sr. alcalde diu que està d'acord amb el que ha dit la senyora Álvarez, que està content que es produeixi la votació d'aquesta manera per clarificar les coses, i que estava angoixat de pensar que es podia arribar a aquesta moció per unanimitat. Diu que el tema de l'habitatge públic és com l'educació pública i la sanitat pública, i els agraeix que s'hi abstinguin perquè clarifica molt les coses.

El Sr. Cusidó diu literalment: "Ja després del posturisme, podem contestar? A veure, em sembla que hem plantejar una sèrie de qüestions en les que tenim dubtes, perquè, a veure, aquí arribem a la comissió informativa, ens trobem una proposta, ens la llegim, demanem més documentació, no hi ha més documentació, es fa una modificació, podem estar d'acord, i podem votar-hi a favor. Però us estem demanant aclariment perquè, a nosaltres, una de les coses que ens preocupa més no és el 30 per cent, que hi estariem d'acord, ni és segons quines formes de gestió, el que nosaltres veiem que s'ha de gestionar millor és que es faci des d'aquí, o sigui, que sigui el propi ajuntament qui ho controli, no unes cooperatives, unes històries. No, nosaltres el que entenem és que sigui una gestió purament del municipi, per a la gent del municipi o la gent que hi vulgui tornar. És això el nostre aclariment.

I hem dit que estarem en el grup de treball, si ens hi voleu, i que allà hi serem, i que hi estarem treballant. Per què? Perquè això que ens esteu proposant s'ha d'acabar de matisar i tenim dubtes, és normal. A veure, tu ho tens molt clar perquè ho mires, blanc i negre i punt, ja està. I dius «no, jo no tinc cap casa i no tinc res, a mi m'és igual.» Bé, cadascú fa la seva història aquí. Ho dic pel que ha dit abans l'alcalde. Aquí cadascú explica la seva història.

El cert és que el que estem dient aquí nosaltres, com a grup municipal del PDeCAT, és que estarem treballant-hi aquí, que tenim dubtes i que en diversos dels punts que heu dit aquí estem d'acord. Per tant, treballarem en el sentit d'habitatge... Sí, vosaltres amb conya, amb conya, però tant tu com l'alcalde aquí anar tirant la pilota al nostre grup. Home, com sempre ho esteu fent, eh? De veritat...

Era per aclarir això. Nosaltres ens hi abstindrem, però ens hi abstindrem pel fet d'aclarir això, i que continuarem treballant amb el grup aquest quan el formeu. Ja està."

La *Sra. Martín-Moreno* diu que ella no ha dit que no formarà part del grup, que només ha dit que s'hi abstindrà. Diu que ella la consciència la té molt tranquil·la, i que ella no és qui per dir-li com ha de tenir la consciència.

Vol aclarir que ells estaran en el grup de treball, però que en el ple es farà una aprovació inicial, i pregunta on s'aprovarà després, si en la Generalitat o en l'ajuntament. Diu que ella l'única cosa que diu és que no els donarà temps de canviar el POUM. Reitera que estarà al grup de treball, i que s'hi absté.



El Sr. *Oliva* demana formar la comissió, diu que l'alcalde ho presidirà i ell representaria ARA VILASSAR. El senyor Cusidó diu que ell serà el representant, la senyora Álvarez diu que per la CUP seria ella, la senyora Bosch diu que pel PSC ella, i la senyora Martín-Moreno diu que pel PP seria ella. El senyor alcalde convida la Xarxa d'habitatges com les associacions veïnals de Vilassar, amb l'objectiu d'arribar a una aprovació inicial al març.

6.-Donar compte de l'informe de morositat del tercer trimestre de 2018.

Es dóna compte de l'informe de morositat del tercer trimestre de 2018.

7.-Assabentar dels Decrets d'Alcaldia.

LLISTAT DECRETS AJUNTAMENT OCTUBRE 2018

2018AJUN001099	02/10/2018	2018GSPE000052	Aprovació la sol·licitud de la subvenció que té per objecte incentivar la contractació laboral en pràctiques de persones joves amb formació, beneficiàries del Programa de Garantia Juvenil a Catalunya.
2018AJUN001100	02/10/2018	2018ALIQ000009	Aprovació liquidacions Agost 2018
2018AJUN001101	02/10/2018	2018FRES000037	Ajuts per aliments i necessitats bàsiques de subsistència, Fresc per Tothom
2018AJUN001102	02/10/2018	2018OREX000023	Ordre d'execució c/ Marina, 3
2018AJUN001103	02/10/2018	2018OREX000021	Caseta Circuit de motocròs PP 12.
2018AJUN001104	02/10/2018	2018OREX000022	Ordre d'execució finca c/ Sauló d'en Roura, 14
2018AJUN001105	03/10/2018	2018GREC000082	Inici i convocatòria del procés selectiu per la cobertura de dues places d'Agents de la Policia Local pel sistema de concurs oposició lliure, i constitució d'una borsa de treball.
2018AJUN001106	03/10/2018	2018GREC000083	Inici i convocatòria del procés selectiu per la cobertura d'una plaça d'Agent de la Policia Local pel sistema específic reservat a



			mobilitat horitzontal.
2018AJUN001107	03/10/2018	2018GREC000084	Inici i convocatòria del procés selectiu, pel sistema de concurs lliure per a la creació d'una borsa d'educadores o educadors per a la llar d'infants i una borsa de monitors de menjador.
2018AJUN001108	03/10/2018	2018BESP000022	Sol·licitud de préstec Agent 036.
2018AJUN001109	03/10/2018	2018GPOL000022	Sol·licitud relativa a objecte perdut dipositat a la policia local.
2018AJUN001110	03/10/2018	2018OCOM000031	Llicència d'obres per obertura, reposició de rasa i estesa de línia subterrània de Baixa Tensió.
2018AJUN001111	03/10/2018	2018TGPP000002	Renovació de la llicència de tinença responsable de gos potencialment perillos
2018AJUN001112	03/10/2018	2018TGPP000001	Renovació de la llicència de tinença responsable de gos potencialment perillos
2018AJUN001113	04/10/2018	2018DECO000067	Acord d'incoació d'expedients de denúncies - relació 18041963.
2018AJUN001114	04/10/2018	2018DECO000066	Acord d'incoació d'expedients de denúncies - relació 18041160.
2018AJUN001115	04/10/2018	2018MTRI000020	Anul·lació de rebut d'escombraries comercials ja que no hi ha cap activitat comercial
2018AJUN001116	04/10/2018	2018RRGT000046	Sol·licitud de bonificació IBI per família nombrosa
2018AJUN001117	04/10/2018	2018ADMC000046	Modificació de crèdit d' altres partides a Festes Tradicionals, per despeses Festa Major Sant Genís 2018.
2018AJUN001118	04/10/2018	2018REBE000037	relació reposició serveis socials
2018AJUN001119	05/10/2018	2018ACON000021	Sol·licitud de contractació de personal.
2018AJUN001120	05/10/2018	2018ACON000022	Contractació d' urgència monitora de menjador Escola Bressol
2018AJUN001121	05/10/2018	2018SCOM000006	Adjudicació del contracte menor per a la dinamització del Consell d'Infants de Vilassar de dalt per al curs 2018-2019.
2018AJUN001122	09/10/2018	2018OMEN000023	Llicència urbanística per a fer menjador i cuina a Torrent Lloveras,4.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

2018AJUN001123	09/10/2018	2018SCOM000005	Adjudicació contracte menor d'honoraris arquitecte Nau Vella can Manyer (Fase IV)
2018AJUN001124	09/10/2018	2017PCLO000008	Inici de procediment de comprovació limitada en relació a la llicència OMAJ2013000008
2018AJUN001125	09/10/2018	2018GUAL000014	Anul·lació de l'entrada de gual i amb reserva de via pública corresponent al carrer Francesc Codina núm.29.
2018AJUN001126	09/10/2018	2018OCOM000017	Llicència desmuntatge línia aèria de BT al c/ Nou, 11
2018AJUN001127	10/10/2018	2018REBE000040	Reposició Bestreta 04 01/10/18
2018AJUN001128	10/10/2018	2018DECO000071	Concessió dret funerari nínxol 1722, zona M, pis 3r
2018AJUN001129	10/10/2018	2018DECO000070	Concessió nova sepultura, nínxol 1721 , zona M, pis 4
2018AJUN001130	15/10/2018	2018DECO000073	Acord incoació, segons relació 18043491
2018AJUN001131	15/10/2018	2018DECO000072	Resolució arxiu, 18042686.
2018AJUN001132	15/10/2018	2018DECO000068	Incoació pe manca d'identificació n. 18042900.
2018AJUN001133	15/10/2018	2018PECS000222	Ajuda habitació
2018AJUN001134	15/10/2018	2018PECS000219	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN001135	15/10/2018	2018PECS000218	Ajut llibres
2018AJUN001136	15/10/2018	2018DOPE000023	Aprovar les operacions de l'Ajuntament.
2018AJUN001137	15/10/2018	2018PECS000207	Ajut al transport
2018AJUN001138	15/10/2018	2018PECS000204	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN001139	15/10/2018	2018ANOM000014	Nòmina Endarreriments octubre 2018 (AE) 25% complement específic RLLT.
2018AJUN001140	17/10/2018	2018ADMC000045	Sol·licitud de modificació de partides per incorporar ingressos no previstos en el pressupost.
2018AJUN001141	17/10/2018	2018REBE000042	Reposició bestreta Casal Gent Gran Can Rafart C00034
2018AJUN001142	17/10/2018	2018LPRE000001	Aprovació de les línies fonamentals del pressupost 2019 (línies 2018-2019)
2018AJUN001143	17/10/2018	2018OMEN000029	OMEN2018000029 - Llicència d'obres menors per reforma interior i



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

			impermeabilització d'habitatge entre mitgeres.
2018AJUN001144	17/10/2018	2018OMEN000030	OMEN2018000030 - Llicència d'obres per reparació façana i pintura
2018AJUN001145	17/10/2018	2018OMEN000028	OMEN2018000028 - Llicència d'obres menors per subministre i col·locació d'envà pluvial a la façana lateral esquerra.
2018AJUN001146	17/10/2018	2017TGPP000006	Renovació llicència per tinença d'animals perillosos.
2018AJUN001147	17/10/2018	2017TGPP000005	Sol·licitud de Llicència per a la Tinença de Gossos Perillosos, Rottweiler, Beti.
2018AJUN001148	17/10/2018	2017TGPP000003	Sol·licitud de Llicència per a la Tinença de Gossos Perillosos, Rottweiler, Bob.
2018AJUN001149	17/10/2018	2016TGPP000004	Sol·licitud de Llicència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos.
2018AJUN001150	17/10/2018	2017TGPP000004	Sol·licitud de Llicència per a la Tinença de Gossos Perillosos, Rottweiler, Bob.
2018AJUN001151	17/10/2018	2016TGPP000003	Sol·licitud de Llicència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos.
2018AJUN001152	17/10/2018	2018OCOM000032	Llicència d'obres per obertura, reposició de rasa i estesa de línia subterrània BT per ampliació de potència.
2018AJUN001153	17/10/2018	2018OCOM000030	Llicència per obertura de rasa per renovació d'escomesa.
2018AJUN001154	17/10/2018	2018OCOM000029	Permís per obertura de rasa per instal·lació escomesa carrer Manuel Moreno, 99
2018AJUN001155	17/10/2018	2018GREC000091	Acolliment a la jubilació parcial de la Sra. Maria Asunción Prats Claret
2018AJUN001156	17/10/2018	2018GREC000089	Pre-jubilació de la Sra. Ana Lopez Carrillo
2018AJUN001157	17/10/2018	2018GREC000090	Presentació de documentació per contractació.
2018AJUN001158	18/10/2018	2018GREC000092	Contractació laboral temporal en modalitat de relleu d'un/a Auxiliar de serveis.
2018AJUN001159	18/10/2018	2018DECO000074	Incoació per manca d'identificació, 18044334.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

2018AJUN001160	18/10/2018	2018DECO000075	Acord incoació, segons relació 18044020.
2018AJUN001161	18/10/2018	2018PECS000236	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN001162	18/10/2018	2018PECS000235	Ajut al lloguer
2018AJUN001163	18/10/2018	2018PECS000210	Ajut material escolar i llibres
2018AJUN001164	18/10/2018	2018PECS000209	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN001165	18/10/2018	2018PECS000208	Ajut per subministraments bàsics
2018AJUN001166	18/10/2018	2018PECS000206	Ajut material escolar
2018AJUN001167	18/10/2018	2018PECS000205	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN001168	18/10/2018	2018PECS000203	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN001169	18/10/2018	2018PECS000202	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN001170	18/10/2018	2018PECS000201	Ajut taxa escombraries
2018AJUN001171	18/10/2018	2018ADMC000050	Transferència de crèdit per el projecte de signatura biomètrica.
2018AJUN001172	19/10/2018	2018GSOC000252	Sol·licitud d'execució dels projectes Arranjament de voreres i passos de vianants, Millora del Paisatge Urbà i Millora de Jardins de la zona perifèrica del municipi, al municipi de Vilassar de Dalt i del compromís d'adopció dels acords de delegació parcial de competències al Consell Comarcal del Maresme per la seva execució, en el marc de la política activa d'ocupació regulada per l'Ordre i la Resolució del Programa Treball i Formació 2018.
2018AJUN001173	22/10/2018	2018GREC000094	Procés selectiu Garantia Juvenil.
2018AJUN001174	22/10/2018	2018RRGT000077	Sol·licitud revisió quota de la tarifa del EEI Can Roura
2018AJUN001175	22/10/2018	2018MATE000044	CE Vilassar - cessió de material per presentació del Club
2018AJUN001176	22/10/2018	2018AMUL000020	Al·legació a la denúncia 1180000085, vehicle 8454CYN.
2018AJUN001177	22/10/2018	2018AMUL000013	Al·legació a la denúncia de trànsit 18014119, vehicle B0740XD
2018AJUN001178	22/10/2018	2018AMUL000005	Al·legació a la denúncia 18014961 i vehicle 2792GMT.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

2018AJUN001179	22/10/2018	2018AMUL000004	Al·legació a la denúncia 18014883, vehicle 3362GMS
2018AJUN001180	22/10/2018	2018AMUL000021	Presenta al·legació denúncia vehicle 2794-KBS
2018AJUN001181	22/10/2018	2018REBE000044	REPOSICIÓ BESTRETA DE CAIXA FIXA SSTT
2018AJUN001182	22/10/2018	2018REBE000041	reposició bestreta serveis socials
2018AJUN001183	22/10/2018	2018REBE000045	Reposició Bestreta número 5 Museu Arxiu
2018AJUN001184	22/10/2018	2017RRGT000099	Sol·licitud bonificació IBI per família numerosa per l'any 2017
2018AJUN001185	22/10/2018	2017RRGT000105	Sol·licitud de bonificació de l'IBI per família nombrosa
2018AJUN001186	22/10/2018	2018RRGT000048	Sol·licita bonificació IBI per família nombrosa
2018AJUN001187	23/10/2018	2018OREX000025	OREX2018000025 - C/ MURILLO, 39
2018AJUN001188	23/10/2018	2018OREX000028	OREX2018000028 - AV. GEGANTS, 26-32
2018AJUN001189	23/10/2018	2018OMEN000025	Llicència d'obres menors per condicionament interior de nau.
2018AJUN001190	23/10/2018	2018ADID000007	Dietes i desplaçaments octubre 2018
2018AJUN001191	23/10/2018	2018ADPJ000030	Pagament a justificar per a la compra de materials i activitats Festes Barri del Pi 2018.
2018AJUN001192	23/10/2018	2017GSEC000085	Compliment de la sentència del RCA procediment abreujat 275/2017 C.
2018AJUN001193	23/10/2018	2018PECS000233	Ajuda transport
2018AJUN001194	23/10/2018	2018PECS000232	Ajut al lloguer
2018AJUN001195	23/10/2018	2018PECS000231	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN001196	23/10/2018	2018PECS000225	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN001197	23/10/2018	2018PECS000224	Ajut al lloguer
2018AJUN001198	23/10/2018	2018APAD000056	Taxa per Assistència al Casal del dia, corresponent al mes de setembre de 2018
2018AJUN001199	23/10/2018	2018APAD000055	Preu públic per la prestació de serveis de la Gent Gran de Can Rafart(Country, Ioga, Line Dance, Pilates i Tai-txi), corresponent al 3r trimestre de 2018



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

2018AJUN001200	23/10/2018	2018APAD000054	Taxa per assistència a la Llar d'Infants Municipal, setembre de 2018
2018AJUN001201	23/10/2018	2018APAD000053	Taxa Servei de Teleassistència, 3r. trimestre 2018
2018AJUN001202	23/10/2018	2018APAD000052	Preu públic Serveis Esportius Can Banus, octubre 2018
2018AJUN001203	23/10/2018	2018APAD000051	Preu públic Serveis Esportius Can Banus, setembre 2018
2018AJUN001204	23/10/2018	2018APAD000050	Taxa Servei Atenció Domiciliària, agost de 2018
2018AJUN001205	23/10/2018	2018ANOM000016	Nòmina octubre 2018
2018AJUN001206	23/10/2018	2018HEXT000028	Hores extres i nocturnitats Setembre 2018 pavelló
2018AJUN001207	23/10/2018	2018HEXT000029	Hores Extres mes de setembre
2018AJUN001208	23/10/2018	2018HEXT000030	Serveis especials de brigada i neteja del mes de setembre de 2018
2018AJUN001209	23/10/2018	2018HEXT000032	Hores extres Policia SETEMBRE 2018.
2018AJUN001210	23/10/2018	2018ACON000026	Contractació Educadora Llar d' Infants.
2018AJUN001211	23/10/2018	2018ACON000025	Contractació educadora LLar d'Infants Can Roura
2018AJUN001212	24/10/2018	2018ADPJ000014	Pagament a justificar pel vestuari Educadores de la LLar d' Infants Can Roura
2018AJUN001213	24/10/2018	2018ADPJ000028	Pagament a justificar per a la compra de copes de vi serigrafiades per la Fira del Bolet i la Natura 2018.
2018AJUN001214	24/10/2018	2018OREX000026	OREX2018000026
2018AJUN001215	24/10/2018	2018OREX000027	ordre d'execució Passatge de les Ermites
2018AJUN001216	24/10/2018	2018DOPE000024	Aprovar les operacions de l'Ajuntament.
2018AJUN001217	24/10/2018	2018ADMC000049	Aprovar la modificació de crèdit 23 per generació al pressupost 2018.
2018AJUN001218	24/10/2018	2018OREX000029	Ordre d'execució per neteja del solar i eliminació d'arbres a la finca del carrer Joan XXIII 2 bis
2018AJUN001219	24/10/2018	2018PECS000217	Ajut al lloguer
2018AJUN001220	24/10/2018	2018PECS000216	Ajut subministraments basics



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

2018AJUN001221	24/10/2018	2018PECS000215	Ajut lloguer
2018AJUN001222	24/10/2018	2018PECS000214	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN001223	24/10/2018	2018PECS000213	Ajut lloguer
2018AJUN001224	24/10/2018	2018PECS000211	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN001225	24/10/2018	2018FRES000038	sol·licitud ajut fresc per a tothom
2018AJUN001226	24/10/2018	2018PECS000237	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN001227	24/10/2018	2018PECS000229	Renda mínima de subsistència
2018AJUN001228	24/10/2018	2018PECS000228	Renda mínima de subsistència
2018AJUN001229	24/10/2018	2018PECS000227	Renda mínima de subsistència
2018AJUN001230	24/10/2018	2018PECS000226	Renda mínima de subsistència
2018AJUN001231	24/10/2018	2018PECS000234	Ajut material escolar i llibres
2018AJUN001232	24/10/2018	2018PECS000223	ajut al lloguer
2018AJUN001233	24/10/2018	2018PECS000221	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN001234	24/10/2018	2018PECS000220	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN001235	24/10/2018	2018GREC000096	Adscripció provisional.
2018AJUN001236	25/10/2018	2018DECO000077	Acord incoació, segons relació 18046128.
2018AJUN001237	25/10/2018	2018APAD000057	Taxa Servei Atenció Domiciliària, setembre de 2018
2018AJUN001238	25/10/2018	2018PECS000238	Ajut al lloguer
2018AJUN001239	25/10/2018	2018PECS000230	ajut material escolar
2018AJUN001240	25/10/2018	2018PECS000212	Ajut al lloguer
2018AJUN001241	25/10/2018	2018MATE000045	Cessió de material per a la presentació de temporada 2018/189 del Club Athletic Català, el dia 10 de novembre de 2018 a Can Banús
2018AJUN001242	25/10/2018	2018MATE000046	Cessió de material per activitat de caràcter recreatiu el dia 18/11/2018 parc de Can Rafart - festa de presentació de la temporada 2018/19
2018AJUN001243	25/10/2018	2018MATE000048	Sol·licitud de material per a la celebració de la castanyada el proper 30/10/2018 al jardins de l'Hospital.
2018AJUN001244	25/10/2018	2018DECO000076	Acord incoació segons relació 18045345.
2018AJUN001245	25/10/2018	2018REBE000043	Reposició de bestreta de la Massa
2018AJUN001246	25/10/2018	2018RESP000014	Incoació d'expedient de reclamació de



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

			responsabilitat patrimonial.
2018AJUN001247	25/10/2018	2018RESP000013	Incoació d'expedient de reclamació de responsabilitat patrimonial per danys al vehicle ocasionats per esvoranc al paviment del carrer Narcís Monturiol.
2018AJUN001248	25/10/2018	2018RRGT000007	Bonificació de l'IBI 2018 per família nombrosa.
2018AJUN001249	25/10/2018	2018AMUL000001	Al·legació a l'expedient 170013062 i vehicle 4527FBC.
2018AJUN001250	25/10/2018	2018DOPE000025	Aprovar les operacions de l'Ajuntament.
2018AJUN001251	25/10/2018	2017MTRI000015	Recurs contra la provisió de constrenyiment de liquidacions del SEM de Can Banús per error en les mateixes.
2018AJUN001252	25/10/2018	2017OREX000015	Ordre d'execució c/ Pompeu Fabra, 1
2018AJUN001253	25/10/2018	2018OREX000008	Arxiu ordre d'execució solars carrer Camp dels Hermanos 1, 3, 5, 7, 9 i 11
2018AJUN001254	25/10/2018	2018AMUL000003	Al·legació a la denúncia 180013216, vehicle 8045DCT.
2018AJUN001255	26/10/2018	2018OVIA000007	col·locació de parada per venda de castanyes a la plaça de la Vila des del 27 d'octubre al 5 de novembre
2018AJUN001256	26/10/2018	2018OMEN000033	Reforç estructural de mur.
2018AJUN001257	26/10/2018	2018OMEN000031	Llicència d'obres menors per legalització de reforma interior d'habitatge unifamiliar.
2018AJUN001258	29/10/2018	2018ACON000016	Nomenament d'agent interí en caràcter d'urgència. Registre relacionat E2018006114.
2018AJUN001259	29/10/2018	2018OMEN000032	Sol·licitud llicència obres acabament execució treballs pendents d'obra major caducada
2018AJUN001260	30/10/2018	2018DOPE000026	Aprovar les operacions de l'Ajuntament
2018AJUN001261	30/10/2018	2018MATE000049	Cessió de material per a la celebració d'una festa solidària el proper 1 de desembre de 2018 de les 10 del matí a les 6 de la tarda a l'escola Francesc Macià.
2018AJUN001262	31/10/2018	2018DECO000079	Proposta de sació segons relació 18046916.
2018AJUN001263	31/10/2018	2018DECO000078	Acord incoació segons relació 18046623.



2018AJUN001264	31/10/2018	2018VIUR000005	Ajut per habitatge d'urgència
2018AJUN001265	31/10/2018	2018VIUR000003	Ajut al lloguer
2018AJUN001266	31/10/2018	2018GREC000094	Procés selectiu Garantia Juvenil.
2018AJUN001267	31/10/2018	2018GSOC000277	Aprovació de la sol·licitud d'una subvenció, en el marc de les bases reguladores específiques per a l'atorgament de subvencions pels ajuntaments de l'àrea bàsica comarcal del Consell Comarcal del Maresme, per al projecte d'accés urgent i temporal a places residencials per a persones grans, any 2018.
2018AJUN001268	31/10/2018	2018GREC000070	Sol·licitud de reconeixement de trienis.
2018AJUN001269	31/10/2018	2018GSOC000253	Adjudicació del contracte menor dels serveis de l'empresa Talents per a la realització del projecte de reforç escolar per a menors en risc d'exclusió.
2018AJUN001270	31/10/2018	2018ACON000024	Increment d' 1 hora diària a la Sra. Isabel López García a l' Escola Bressol can Roura.
2018AJUN001271	31/10/2018	2018ACON000023	Increment d' 1 hora diària a la Sra. M ^a Teresa Ginovart personal de cuina Escola Bressol can Roura
2018AJUN001272	31/10/2018	2018GURB000057	Agregació i segregació de les finques numero 8672 i 8673 (Parc de Can Rafart), per adaptar-les a la normativa urbanística vigent.
2018AJUN001273	31/10/2018	2018ACON000029	Pròrroga contractació Pla d' Ocupació 2017-2018 a la Sra. Mercè Genestar Roca

LLISTAT DECRETS AJUNTAMENT NOVEMBRE 2018

2018AJUN001274	05/11/2018	2018GHIS000048	Desglossament del cànon de concessió 2n trimestre de 2018.
2018AJUN001275	05/11/2018	2018CDEU000008	Compensació de deutes exp. 8/2018 entre



Viserma i l'Ajuntament

2018AJUN001276	07/11/2018	2018GSEC000020	Resolució de l'expedient disciplinari incoat al funcionari TIP 036, policia local de Vilassar de Dalt.
2018AJUN001277	07/11/2018	2018GSPE000057	Aprovació Bases Concurs Fotogràfic Instagram "25-N"
2018AJUN001278	07/11/2018	2018BESP000023	Sol·licitud de bestreta de nòmina.
2018AJUN001279	07/11/2018	2018ADPJ000020	Sol·licitud pagament a justificar per al Bolet d'Or
2018AJUN001280	07/11/2018	2018ALIQ000010	Aprovació càrrecs setembre 2018
2018AJUN001281	07/11/2018	2018MATE000050	Sol·licitud de material pels dies 24 i 25 de desembre per festa privada en el seu domicili
2018AJUN001282	07/11/2018	2018OREX000031	Ordre d'execució c/ Pere el Gran, 8
2018AJUN001283	08/11/2018	2018DECO000081	Acord incoació, segons relació 18047671.
2018AJUN001284	08/11/2018	2018DECO000082	Incoació per manca d'identificació, segons relació 18047946.
2018AJUN001285	08/11/2018	2018DECO000080	Acord incoació, segons relació 18047418.
2018AJUN001286	09/11/2018	2018PECS000239	Ajut al lloguer
2018AJUN001287	09/11/2018	2018PECS000240	Ajut al lloguer
2018AJUN001288	09/11/2018	2018ANOM000017	Nòmina complementària M2 octubre 2018
2018AJUN001289	09/11/2018	2018PECS000241	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN001290	09/11/2018	2018ANOM000015	Nòmina endarreriments A8 segons llei de pressupostos.
2018AJUN001291	09/11/2018	2018PECS000247	Ajut al lloguer
2018AJUN001292	09/11/2018	2018PECS000246	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN001293	09/11/2018	2018PECS000243	Renda mínima de subsistència
2018AJUN001294	09/11/2018	2018PECS000242	Renda Mínima de subsistència
2018AJUN001295	09/11/2018	2018PECS000249	ajut subministraments bàsics
2018AJUN001296	09/11/2018	2018PECS000248	Ajut per subministraments bàsics
2018AJUN001297	09/11/2018	2018MATE000051	Sol·licitud de material per taller de decoració nadalenca dies 21, 28 de novembre i del 5 al 12 de desembre
2018AJUN001298	12/11/2018	2018PECS000245	Renda Mínima de subsistència



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

2018AJUN001299	12/11/2018	2018PECS000244	Renda mínima de subsistència
2018AJUN001300	12/11/2018	2018VIUR000006	Ajuda entrada lloguer
2018AJUN001301	12/11/2018	2018VIUR000007	Ajut entrada habitatge
2018AJUN001302	13/11/2018	2018ADPJ000031	Sol·licitud de PJ per compra escàner SSTT
2018AJUN001303	13/11/2018	2018ANOM000019	Nòmina del mes d'octubre de 2018 M2 laborals
2018AJUN001304	13/11/2018	2018REBE000043	Reposició de bestreta de la Massa
2018AJUN001305	13/11/2018	2018REBE000039	Relació reposició bestreta serveis socials
2018AJUN001306	13/11/2018	2018DECO000085	Acord incoació, segons relació 18048521.
2018AJUN001307	14/11/2018	2018REBE000048	Reposició bestreta de caixa fixa sstt.
2018AJUN001308	14/11/2018	2018DECO000087	Acord incoació segons relació 18049839.
2018AJUN001309	14/11/2018	2018DECO000086	Acord incoació segons relació 18049071.
2018AJUN001310	14/11/2018	2018FRES000039	Ajut per alimentació i necessitats bàsiques de subsistència, Programa Fresc per a Tothom
2018AJUN001311	15/11/2018	2018AMUL000002	Al·legació a la denúncia 17013958 i vehicle 4527-FBC.
2018AJUN001312	15/11/2018	2018APAD000063	Taxa Servei Atenció Domiciliària, octubre de 2018
2018AJUN001313	15/11/2018	2018APAD000061	Preu públic Serveis Esportius Can Banus, novembre 2018
2018AJUN001314	15/11/2018	2018APAD000062	Preu públic per la prestació de serveis de la Gent Gran de Can Rafart(Country), octubre 2018
2018AJUN001315	15/11/2018	2018AMUL000009	Al·legació a la denúncia de trànsit 18014683 i vehicle 3879JLT.
2018AJUN001316	15/11/2018	2018AMUL000010	Al·legacions a la denúncia 18014677 i vehicle 3839FJL.
2018AJUN001317	15/11/2018	2018GSOC000331	Acceptació de la subvenció 9753/18 de finançament d'escoles bressol de titularitat municipal de la demarcació de Barcelona, línia 1 i línia 2, període 2016-2018.
2018AJUN001318	15/11/2018	2018AMUL000008	Al·legació a la denúncia 18014673 i vehicle 7809-GVP.
2018AJUN001319	15/11/2018	2018AMUL000007	Al·legació a la denúncia 18014860 i vehicle 4483-HBD.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

2018AJUN001320	15/11/2018	2018AMUL000006	Al·legació a l'expedient 18014827 i vehicle 3401JBF i reclamació a la devolució de la grua.
2018AJUN001321	15/11/2018	2018APAD000058	Taxa per assistència a la Llar d'Infants Municipal, octubre de 2018
2018AJUN001322	15/11/2018	2018APAD000059	Taxa per Assistència al Casal del dia, octubre de 2018
2018AJUN001323	15/11/2018	2018APAD000060	Taxa Ocupació Terrenys Mercat Setmanal, 4rt. trimestre 2018
2018AJUN001324	16/11/2018	2018PECS000251	Renda Mínima de Subsistència Desembre
2018AJUN001325	16/11/2018	2018PECS000250	Renda Mínima de Subsistència Desembre
2018AJUN001326	16/11/2018	2018AMUL000019	Al·legació a la denúncia 11800000358 i vehicle 0300-GXDF.
2018AJUN001327	16/11/2018	2018AMUL000018	Al·legació a la denúncia expedient 1180000040, vehicle B-3712-WF.
2018AJUN001328	16/11/2018	2018AMUL000017	Al·legació a la denúncia de trànsit amb número d'expedient 118000019 i vehicle 8233DSP.
2018AJUN001329	16/11/2018	2018AMUL000016	Al·legació a la denúncia de trànsit amb número d'expedient 118000018 i vehicle 1566GCN
2018AJUN001330	16/11/2018	2018AMUL000015	Al·legació a la denúncia 170013095 i vehicle 5745HHR.
2018AJUN001331	16/11/2018	2018AMUL000014	Al·legació a la denúncia 180012764, vehicle 3586BML.
2018AJUN001332	16/11/2018	2018AMUL000012	Al·legació a la denúncia 18014302 i vehicle 6939HWP.
2018AJUN001333	16/11/2018	2018AMUL000011	Al·legació a la denuncia 18014169 de fecha 20 de abril de 2018, vehiculo 3836JFZ.
2018AJUN001334	16/11/2018	2018GSPE000059	Conveni Hàbitat 3 i l' Ajuntament de Vilassar de Dalt pel Foment de la cessió d' habitatges.
2018AJUN001335	16/11/2018	2018ALIQ000011	Aprovació liquidacions octubre 2018
2018AJUN001336	16/11/2018	2018RRGT000086	Sol·licitud de revisió de la quota de la tarifació social de la llar d'infants.
2018AJUN001337	16/11/2018	2018RRGT000085	Sol·licitud de revisió de la tarifació de la Llar d'infants per haver-se modificat el



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

			nucli familiar
2018AJUN001338	16/11/2018	2018RRGT000080	Retorn taxa entrada vehicles 2017 i no cobrament del 2018 i posterior com a conseqüència dels problemes i perjudicis que estan patint amb l'execució de les obres del carrer Clapés
2018AJUN001339	16/11/2018	2018MTRI000024	Modificació de la taxa de l'entrada de vehicles corresponent a la riera de Targa 27-29 (entrada carrer Rafart).
2018AJUN001340	16/11/2018	2018MTRI000025	Reclamació del retorn de l' import abonat per les activitats d' estiu 2018 de l' Àrea de Joventut d' Enric Zamora.
2018AJUN001341	16/11/2018	2018MTRI000021	Modificació per duplicat dels rebuts d'escombraries comercials i d'escombraries domiciliàries.
2018AJUN001342	16/11/2018	2018RRGT000068	Sol·licita bonificació IBI
2018AJUN001343	19/11/2018	2018DECO000090	Acord incoació, segons relació 18050399.
2018AJUN001344	19/11/2018	2018DECO000089	Incoació per manca d'identificació, 18050697.
2018AJUN001345	19/11/2018	2018AMUL000030	Al·legació a la denúncia 1180000052 i vehicle 2190JHT.
2018AJUN001346	19/11/2018	2018GREC000100	Reconeixement de triennis del Sr. Jose Antonio Otero Nuñez
2018AJUN001347	19/11/2018	2018BAIX000007	Expedient V-2018-02 de baixes en període de recaptació voluntari
2018AJUN001348	20/11/2018	2018PECS000257	Ajut material escolar
2018AJUN001349	20/11/2018	2018PECS000256	Ajut despeses canvi bombí
2018AJUN001350	20/11/2018	2018DECO000083	Concessió nínxol Zona M, pis 4art, núm. 1723
2018AJUN001351	20/11/2018	2018DECO000084	Concessió dret funerari nínxol núm. 1724 zona M, pis 3er
2018AJUN001352	20/11/2018	2018GREC000105	Permís per naixement de fill i permís de paternitat.
2018AJUN001353	20/11/2018	2018ATIV000022	ATIV2018000022 - Advertiment de caducitat de la declaració responsable activitat
2018AJUN001354	20/11/2018	2018GPOL000019	Concessió condecoracions per anys de



			servei.
2018AJUN001355	20/11/2018	2018RESP000016	Reclamació de responsabilitat patrimonial.
2018AJUN001356	21/11/2018	2018OMEN000035	modificació de la tanca perimetral al carrer Bilbao, 11.
2018AJUN001357	21/11/2018	2018GSEC000088	Delegació Secretaria Consorci Centre Teatral i Cultural la Massa.
2018AJUN001358	21/11/2018	2018RRGT000087	Sol·licita la devolució del rebut de les escombraries pagat per duplicat.
2018AJUN001359	21/11/2018	2018RRGT000080	Retorn taxa entrada vehicles 2017 i no cobrament del 2018 i posterior com a conseqüència dels problemes i perjudicis que estan patint amb l'execució de les obres del carrer Clapés
2018AJUN001360	21/11/2018	2018FRES000002	Ajuts per alimentació i necessitats bàsiques de subsistència, programa Fresc per a Tothom
2018AJUN001361	21/11/2018	2018OMEN000036	Obres construcció piscina
2018AJUN001362	21/11/2018	2018GSPE000060	Renúncia de la sol·licitud de la subvenció: Recull d' Activitats del Suport al Teixit Empresarial S/NC6 – World Café de subvencions 2018 de la Diputació de Barcelona.
2018AJUN001363	21/11/2018	2018RESP000017	Incoació d'expedient de reclamació responsabilitat patrimonial.
2018AJUN001364	21/11/2018	2018DECO000091	Acord incoació segons relació 18051449.
2018AJUN001365	21/11/2018	2018MATE000055	Cessió de material per a la celebració de la fira de Santa Llúcia a l'espai cívic les Escoles els dies 15 i 16 de desembre de 2018.
2018AJUN001366	21/11/2018	2018MATE000056	Cessió de material per a les 24 hores de resistència
2018AJUN001367	21/11/2018	2018MATE000052	cessió de material per cursa solidària marató de TV3 el dia 30/11/2018.
2018AJUN001368	21/11/2018	2018MATE000054	Cessió de material per dinar per a recaptació de diners per November.
2018AJUN001369	21/11/2018	2018MATE000053	Cessió de material per festa de Nadal
2018AJUN001370	21/11/2018	2018RRGT000084	Recurs de reposició contra la taxa per reserva temporal d'estacionament per



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

			persones amb mobilitat reduïda.
2018AJUN001371	21/11/2018	2018FRES000036	fresc per tothom
2018AJUN001372	21/11/2018	2018ACON000030	Contractació procediment màxima urgència agent de la Policia Local.
2018AJUN001373	21/11/2018	2018ADMC000052	Modificació de crèdit -Plec contractació servei manteniment Piscina Municipal.
2018AJUN001374	22/11/2018	2018ANOM000020	Nòmina del mes de novembre de 2018.
2018AJUN001375	22/11/2018	2018HEXT000031	Hores extres M ^a Angels Andreu Daufi
2018AJUN001376	22/11/2018	2018HEXT000033	Serveis especials brigada mes d'octubre.
2018AJUN001377	22/11/2018	2018HEXT000035	Serveis extraordinaris i plusos Policia OCTUBRE 2018.
2018AJUN001378	22/11/2018	2018HEXT000034	Hores extres i nocturnitats Pavelló Octubre 2018
2018AJUN001379	22/11/2018	2018GHIS000056	Calendari fiscal 2019.
2018AJUN001380	22/11/2018	2018REBE000046	Reposició bestreta Gent Gran C00035
2018AJUN001381	22/11/2018	2018AMUL000032	Anul·lació denúncia 180147587 per duplicitat amb la denúncia 18014587.
2018AJUN001382	22/11/2018	2018GPOL000023	Retirada arma oficial per baixa per IT. En virtut de la Instrucció General de Policia 001/2017 de 29/06/17 de la Policia Local de Vilassar de Dalt.
2018AJUN001383	22/11/2018	2018ADID000008	Dietes i desplaçaments novembre 2018
2018AJUN001384	22/11/2018	2018REBE000050	Reposició de bestreta sstt
2018AJUN001385	22/11/2018	2018DOPE000027	Aprovar les operacions de l'Ajuntament.
2018AJUN001386	23/11/2018	2018GUAL000016	Sol·licitud de llicència de gual al carrer Torres i Bages 15.
2018AJUN001387	23/11/2018	2018OMEN000037	llicència d'obres menors per canvi de portes RF i barres antipànic.
2018AJUN001388	23/11/2018	2018OMEN000034	Obres de construcció d'una piscina.
2018AJUN001389	23/11/2018	2018ACON000033	Contractació educadora Llar d' infants can Roura per cobrir baixa laboral Maite Mogas Marín
2018AJUN001390	26/11/2018	2018GSPE000062	Actualització del conveni Ròcodrom /Boulder
2018AJUN001391	26/11/2018	2018PECS000252	Renda mínima de subsistència desembre



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

2018AJUN001392	26/11/2018	2018DECO000092	Acord incoació segons relació 18051951
2018AJUN001393	27/11/2018	2018PECS000254	Ajut al transport
2018AJUN001394	27/11/2018	2018PECS000255	Ajut material escolar
2018AJUN001395	27/11/2018	2018PECS000258	Ajut per subministraments bàsics
2018AJUN001396	27/11/2018	2018OREX000032	ordre d'execució c/ Lluís Folch i Torres, 5-7
2018AJUN001397	27/11/2018	2018PECS000259	Ajut allotjament en situació d'emergència
2018AJUN001398	27/11/2018	2018PECS000260	Ajut al transport
2018AJUN001399	27/11/2018	2018PECS000261	Ajut per subministraments bàsics
2018AJUN001400	27/11/2018	2018PECS000262	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN001401	27/11/2018	2018PECS000263	Ajut per subministraments bàsics
2018AJUN001402	27/11/2018	2018PECS000264	Ajut per subministraments bàsics
2018AJUN001403	27/11/2018	2018PECS000265	Ajut al lloguer
2018AJUN001404	27/11/2018	2018PECS000266	Ajut al transport
2018AJUN001405	27/11/2018	2018PECS000267	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN001406	28/11/2018	2018DECO000093	Acord incoació segons relació 18052777.
2018AJUN001407	28/11/2018	2018OCOM000015	Desmuntatge de línia aèria de Mitja Tensió a la zona pròxima al peatge amb creuament C-32.
2018AJUN001408	28/11/2018	2018GHIS000057	Liquidació cànon corresponent al 3r trimestre de 2018.
2018AJUN001409	28/11/2018	2018AMUL000033	Al·legació a la denúncia de trànsit 18014326 i vehicle 18014326.
2018AJUN001410	28/11/2018	2018MATE000057	Material per a la festa de Sant Antoni Abat el dia 17 de gener de 2019.
2018AJUN001411	28/11/2018	2018OCOM000034	Llicència d'obres per obertura de rasa per manteniment al carrer Llessamí amb Mestra Viladrosa.
2018AJUN001412	28/11/2018	2018SCOM000007	Adjudicació contracte menor sobre serveis preventius.
2018AJUN001413	29/11/2018	2018AMUL000029	Al·legació a la denúncia 1180000232 i a la retirada de vehicle amb grua.
2018AJUN001414	29/11/2018	2018PECS000253	Ajut al transport
2018AJUN001415	29/11/2018	2018REBE000051	Reposició caixa fixa serveis socials



2018AJUN001416	30/11/2018	2018GSEC000078	Acord transaccional en relació al compliment de la sentència núm. 285/2005, de data 22 de desembre de 2005 dictada en el recurs ordinari 310/2004, per la seva homologació pel Jutjat contenciós administratiu núm. 5 de Barcelona, en relació amb l'incident d'execució forçosa 3/2013; i de la sentència núm. 90/2014, de data 10 de febrer de 2014, dictada pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el recurs d'apel·lació número 335/2009, estimatòria parcial de dit recurs ordinari 104/2005; per a la seva homologació pel Jutjat contenciós administratiu núm. 8 de Barcelona.
2018AJUN001417	30/11/2018	2018RRGT000093	Sol·licita revisió de la tarifació social de la llar d'infants per canvi de situació familiar
2018AJUN001418	30/11/2018	2018APAD000064	Taxa Assistència Centre Obert, setembre, octubre, novembre i desembre 2018
2018AJUN001419	30/11/2018	2018DOPE000028	Aprovar les operacions de l'Ajuntament.
2018AJUN001420	30/11/2018	2018OREX000033	Ordre d'execució c/ Lleida, 4
2018AJUN001421	30/11/2018	2018RRGT000024	Escrit manifestant disconformitat amb normativa i forma de domiciliació d'impostos
2018AJUN001422	30/11/2018	2018GREC000110	Demandar el reconeixement dels triennis per la categoria A2 , aportant un certificat de serveis prestats a l'ajuntament d'Argentona i demanar que es revisi la documentació presentada com antiguitat A2 a l'ajuntament de Mataró que es va presentar en la sol·licitud de participació del procés selectiu de tècnic de RRHH com mèrits.

LLISTAT DECRETS MUSEU-ARXIU OCTUBRE 2018

2018MUSE000008	17/10/2018	2018MAMC000002	Modificació partida ingressos i despeses
----------------	------------	----------------	--



museu per aportació parc

LLISTAT DECRETS TEATRE OCTUBRE 2018

2018TEAT000018	01/10/2018	2018APJT000001	Compra Ordinador multimèdia per al control tècnic del Teatre La Massa
2018TEAT000019	04/10/2018	2018TAMC000011	Aprovar la modificació de crèdit 10 pel Teatre La Massa
2018TEAT000020	10/10/2018	2018TAMC000010	Aprovar la modificació de crèdit 9, per transferència entre partides del Teatre la Massa.
2018TEAT000021	23/10/2018	2018TAMC000012	Aprovar la modificació de crèdit 11 per generació al Teatre La Massa.
2018TEAT000022	25/10/2018	2018DECT000003	Aprovació del Conveni de col·laboració entre el Sr. Pere Altimira Bartolí i el Consorci del Centre Teatral i Cultural La Massa

LLISTAT DECRETS TEATRE NOVEMBRE 2018

2018TEAT000023	28/11/2018	2018TAMC000015	Aprovar la modificació de crèdit de la Massa per generació.
2018TEAT000024	28/11/2018	2018TAMC000013	Aprovar la modificació de crèdit de la Massa 12 per generació taquillatge.



La *Sra. Ruhí* vol fer constar el condol a la família de la Berta Alfonso, presidenta durant deu anys del casal de la gent gran de Can Rafart, canviant estil i incorporant moltes novetats, i que va ser una dona sempre fidel a les coses en què creia.

El *Sr. alcalde* fa extensiu el condol a tot el consistori.

8.-Precs i preguntes.

El *Sr. Cusidó* en nom del PDeCAT, formula literalment els precs següents:

En aquest darrer Ple de l'any, no farem us dels precs i preguntes, per diferents motius i situacions de país.

Però sí volem agrair a la gent de Vilassar tota la feina i l'esforç que ha fet... que fa cada dia... i que farà en els propers dies que ens esperen... perquè portem més d'un any represaliats com a país,... amb preses i presos polítics, amb companys en vaga de fam, amb exiliades i exiliats,... tot@s lluny de les seves famílies, ja per segon any consecutiu... No tindrem un bon Nadal... No tenim motiu d'alegria...

Gràcies també a les entitats i associacions vilassarenques, a l'Assemblea Nacional Catalana i Òmnium Cultural, al CDR, a la Crida, a Primàries Catalunya i als partits que estan lluitant per aconseguir la llibertat d'idees i de persones...

I desitjar que el 2019 sigui el darrer any del feixisme en aquest país i que s'imposi la raó a la por, el seny a la persecució, i la voluntat d'un poble que s'ha guanyat el seu dret de ser-ho a les urnes.

També volem recordar de manera més intimista, a totes i a tots els familiars, companys i amigues que ens han deixat aquest any, que malauradament ha estat especialment cruel a Vilassar.

I pel que fa al Consistori, recordar en especial al ex-Regidor Jaume Forgas i Blanch, que durant anys va estar treballant en aquesta sala i en altres aspectes del món administratiu i associatiu.



Malgrat tot,... desitgem que totes i tots els que us sigui possible, passeu almenys aquests dies en família i agafem forces i raons per continuar endavant... Ànims...

La *Sra. Álvarez* diu que la gent que els sent hauria de saber que el Carles Pujol i l'Elena Sala van guanyar el judici interposat per la regidora del PP de Vilassar. Diu que estan súper contentes que la justícia no es cregui les mentides d'una regidora i hagin guanyat el judici.

Desitgem bones festes i demanen que tota la gent de Vilassar compri al poble, al comerç de proximitat, que és molt més útil que anar a les grans superfícies.

La *Sra. Martín-Moreno* diu que no pensava dir res més que desitjar unes bones festes, però vol aclarir que ella no ha mentit, que així ho diu la jutgessa, que no s'ha dut a terme l'amenaça i per això han sigut absolts, i reitera que la jutgessa no diu en cap moment que ella hagi mentit, i els demana que no diguin aquestes coses. Diu que Nadal és Nadal, que són dates on tothom es reuneix amb la família i que a ningú li ha de faltar un plat per menjar, que a cap nen li ha de faltar cap joguina, i que a la gent que ha perdut algú aquest any li dona tot el seu recolzament, i que als que estan a punt de perdre a algú i no els tindran aquestes festes, els tindran als seus cors. Diu que a tothom li ha faltat gent aquest any, i que estaran en els seus cors acompanyant-los. Els desitja un bon Nadal i que l'any que ve sigui molt millor que aquest.

La *Sra. Bosch* diu literalment: “Nosaltres també volem felicitar les festes, promovent que es consumeixin productes sostenibles i de proximitat, no tan sols se'n beneficiarà la gent del poble sinó la nostra salut. Bones festes a tothom i intentar pensar en positiu.”

El *Sr. alcalde* diu que el conjunt del consistori se suma als desitjos que han expressat els regidors, i desitja que a Vilassar, amb totes les situacions que s'han de tenir en compte, siguin capaços de passar unes bones festes, que es puguin passar als seus, i que després de festes i amb el nou any siguin capaços de discutir políticament de manera sana, cosa que sempre s'ha d'intentar autoimposar com a persones vinculades a la política. Desitja bones festes i bon cap d'any, i salut i república.

I, sense més temes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, n'estenc la present acta.

La secretària,
Maria Llonch Llonch

L'alcalde
Xavier Godàs Pérez



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

Document signat electrònicament.