



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

REF.: 11/2018

Identificació de la sessió

Caràcter: ORDINÀRIA.
Data: 7 de juny de 2018 .
Hora: de les 19:00h. a les 20:10h.
Lloc: a la sala de Juntes de l'Ajuntament.

Hi assisteixen

Xavier Godas Perez
Benet Oliva Ricós
Maria Lluïsa Ruhí Planas
Josep Carlos Babot

Convidats:

Paula Lloret Puig
Carola Llauro Sastre
Jose Antonio Fernandez Rodriguez
Jordi Armengol Carrasco

Secretari:

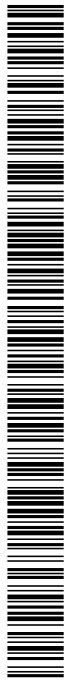
Carles Casellas Ayén

Han excusat la seva assistència

Pau Morales Romero

Ordre del dia

- 1.- Aprovació de la darrera acta de data 24 de maig de 2018.
- 2.- Llicències urbanístiques.
 - 2.1.- Segregació d'una finca en dues unitats al C. Llobatera, 1 B
 - 2.2.- Construcció d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al c/ Llobatera, 1 B



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Carles Casellas Ayén (Secretari general), 28/06/2018 10:43
2.- CPISR-1 C Xavier Godàs Pérez (Alcalde), 29/06/2018 09:40



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

- 2.3.- Llicència d'obra major per construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres al c/ Sant Ramon, 6-8
- 2.4.- Llicència d'obres per l'estintolaments estructurals i obertura de buits en façana en habitatge unifamiliar aïllat.
- 2.5.- Llicència d'obres per la reforma interior d'habitatge amb modificació d'envans, canvi de distribució i obertura de finestra en façana al c/ Manuel Moreno, 43-45
- 2.6.- Llicència d'obres per la construcció d'un conjunt edificat compost per 2 habitatges unifamiliars i un edifici plurifamiliar de 4 habitatges
- 3.- Ocupació via pública
 - 3.1.- Ocupació de via pública amb caseta de venda immobiliària a Can Olla (Sorli Emocions)
 - 3.2.- instal·lació de la terrassa a Els Jardinetes
- 4.- Adhesions
 - 4.1.- Aprovació de les bases i carta compromís dels municipis i el Consorci de Promoció Turística Costa Maresme per la seva adhesió a l' Oficina d' Atenció als Rodatges el Maresme Film Comission (MFC)
- 5.- Subvencions.
 - 5.1.- Aprovació Resolució de la convocatòria per fer la concessió d'ajuts per a casals d'estiu i/o colònies durant el període de vacances escolars de l'estiu 2018
- 6.- Sobrevinguts.
 - 6.1.- Reserva d'estacionament per discapacitat al c/ Murillo, 51
- 7.- Despatx d'alcaldia i regidories.

Desenvolupament de la sessió

1.0.- Aprovació de la darrera acta de data 24 de maig de 2018.

S'aprova l'acta de 24 de maig de 2018 per unanimitat.

2.0.- Llicències urbanístiques.

2.1.- Segregació d'una finca en dues unitats al C. Llobatera,1 B

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2018000002



Ajuntament Vilassar de Dalt

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

Assumpte

Segregació d'una finca en dues unitats al C. Llobatera, 1 B

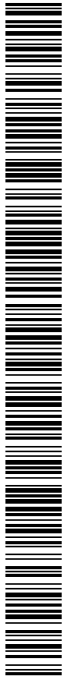
Relació de fets

- El Sr. Manuel Pando Jurado amb DNI [REDACTED] en representació de la mercantil INMOHOUSE CONDAL SL amb NIF B66885104 ha presentat una sol·licitud de llicència per la segregació d'un solar situat al c/ Llobatera, 1 B, acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte Xavier Pallàs Codina (col. 28007-0).
- L'esmentat solar ha estat objecte de suspensió potestativa de llicències urbanístiques atès els treballs de preparació d'una modificació de planejament encaminat a la protecció de diversos elements patrimonials. Tot i així, la construcció pre-existent ha estat enderrocada per llicència aprovada per Junta de Govern Local atorgada en sessió del 5 d'octubre de 2017 i finalitzada segons certificat final d'obra de data 27 d'octubre del 2017, que porta raó d'un certificat d'aprofitament urbanístic previ i en vigor. Al no existir l'element motiu de la suspensió potestativa de llicències, cal entendre que la suspensió no opera pel que fa a aquest solar, tota vegada que el seu únic objectiu era l'estudi d'una eventual protecció patrimonial de diversos elements a diversos solars, un dels quals, el que aquí mos ocupa, ja no existeix.
- L'arquitecte municipal ha emès un informe favorable.
- El departament jurídic ha emès un informe favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 191 i ss del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Art. 25 i ss del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 585 de 17 de juny de 2015 i publicat al BOP de data 23 de juliol de 2015.

Proposta d'acord



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Carles Casellas Ayén (Secretari general), 28/06/2018 10:43
2.- CPISR-1 C Xavier Godàs Pérez (Alcalde), 29/06/2018 09:40



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

1. Concedir a la mercantil INMOHOUSE CONDAL SL amb NIF B66885104 la llicència per la segregació del solar del c/ Llobatera, 1 B en dos nous:

FINCA INICIAL:

URBANA: parcel·la 35C. Vivenda unifamiliar, que es compon de planta soterrani de cent cinquanta-set metres quatre decímetres quadrats; planta baixa de cent cinquanta-set metres quatre decímetres quadrats i planta pis de cent tres metres vuitanta-cinc decímetres quadrats. Edificada sobre PORCIÓ DE TERRENY, edificable, en el terme municipal de Vilassar de Dalt, en l'urbanització denominada "Sant Sebastià", de superfície MIL DOS CENTS QUARANTA-VUIT METRES CINQUANTA-DOS DECÍMETRES QUADRATS. Limita en junt: en front, Nord amb carrer Llobatera, en línia de 30,20 metres; a l'esquerra entrant, Est, en línia de 30,50, amb parcel·la 35B; a la dreta, entrant, Oest, amb finca del carrer Llobatera número 3; i al fons, Sud amb parcel·la 36 bis B.

INSCRITA en el Registre de la Propietat número 3 de Mataró, al tom 3391, llibre 179, foli 198, finca 10366, inscripció 1.

FINQUES RESULTANTS:

Finca A:

Situació: c/ Llobatera, 1 B

URBANA: solar, situat a Vilassar de Dalt, carrer Llobatera, 1 B. Té una superfície de sis-cents vint-i-quatre metres amb vint-i-sis decímetres quadrats (624,26 m²).

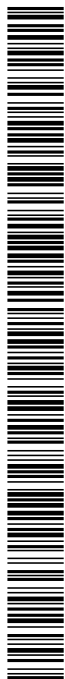
LLINDA: Front, Nord: amb c/ Llobatera en línia de 15,10 m; esquerra entrant, Est: amb parcel·la c/ Llobatera, 1 (A), en línia de 30,50 m; dreta entrant, Oest: amb parcel·la c/ Llobatera 1 (C), en línia de 35,685m; Fons, sud: amb parcel·la c/ Ramon i Cajal 36 bis B, en línia de traçat sinuós.

Ara aquesta parcel·la segregada pren la denominació que abans corresponia a la finca inicial.

Finca B:

Situació: c/ Llobatera, 1 C

URBANA: solar, situat a Vilassar de Dalt, carrer Llobatera, 1 C. Té una superfície de sis-cents vint-i-quatre metres amb vint-i-sis decímetres quadrats (624,26 m²).



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Carles Casellas Ayén (Secretari general), 28/06/2018 10:43
 2.- CPISR-1 C Xavier Godàs Pérez (Alcalde), 29/06/2018 09:40



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

LLINDA: Front, Nord: amb c/ Llobatera en línia de 15,10 m; esquerra entrant, Est: amb parcel·la c/ Llobatera, 1 (B), en línia de 35,685 m; dreta entrant, Oest: amb parcel·la c/ Llobatera, 3, en línia de traçat sinuós; Fons, sud: amb parcel·la c/ Ramon i Cajal 36 bis B, en línia de traçat sinuós.

La parcel·la del c/ Llobatera, 1 C suportarà la servitud del pas de col·lectors d'aigües pluvials i fecals de la parcel·la del c/ Llobatera, 1 B.

2. Notificar l'acord al titular de la llicència.
3. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

S'aprova la proposta per unanimitat.

2.2.- Construcció d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al c/ Llobatera, 1 B

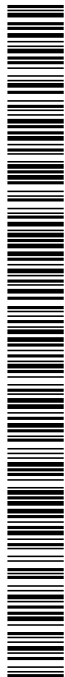
REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2018000003

Assumpte

Construcció d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al c/ Llobatera, 1 B

Relació de fets

- El Sr. Manuel Pando Jurado amb DNI [REDACTAT] en representació de la mercantil INMOHOUSE CONDAL SL amb NIF B66885104 ha presentat una sol·licitud de llicència per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al c/ Llobatera, 1 B, acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte Xavier Pallàs Codina (col. 28007-0).
- L'esmentat solar ha estat objecte de suspensió potestativa de llicències urbanístiques atès els treballs de preparació d'una modificació de planejament encaminat a la protecció de diversos elements patrimonials. Tot i així, la construcció pre-existent ha estat enderrocada per llicència aprovada per Junta de Govern Local atorgada en sessió del 5 d'octubre de 2017 i finalitzada segons certificat final d'obra de data 27 d'octubre del 2017, que porta raó d'un certificat d'aprofitament urbanístic previ i en vigor. Al no existir l'element motiu de la suspensió potestativa de llicències, cal entendre que la suspensió no opera pel que fa a aquest solar, tota vegada que el seu únic objectiu era l'estudi d'una eventual protecció patrimonial de diversos elements a diversos solars, un dels quals, el que aquí mos ocupa, ja no existeix.
- L'arquitecte municipal ha emès un informe favorable.



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Carles Casellas Ayén (Secretari general), 28/06/2018 10:43
2.- CPISR-1 C Xavier Godàs Pérez (Alcalde), 29/06/2018 09:40



Ajuntament Vilassar de Dalt

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

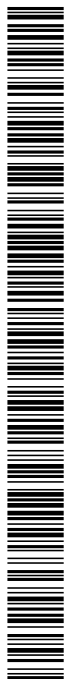
- El departament jurídic ha emès un informe favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 585 de 17 de juny de 2015 i publicat al BOP de data 23 de juliol de 2015.

Proposta d'acord

1. Concedir a la mercantil INMOHOUSE CONDAL SL amb NIF B66885104 la llicència per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al c/ Llobatera, 1 B.
2. Fixar una fiança de 1.788,60.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics i una altra de 429,22.-€. per garantir la gestió dels residus de la construcció.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Projecte d'execució visat (2 exemplars en format paper o format electrònic).
 - Fulls d'assumeix la direcció d'obra d'arquitecte o d'arquitecte tècnic.
 - Full d'estadística d'edificació i habitatge.
 - Justificant d'IAE del constructor a la Vila o provincial, o full d'alta censal.
 - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
 - Justificant del pagament de les fiances.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

- b) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
 - c) Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.
 - d) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
4. Notificar l'acord al titular de la llicència.
 5. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

S'aprova la proposta per unanimitat.

2.3.- Llicència d'obra major per construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres al c/ Sant Ramon, 6-8

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2018000017

Assumpte

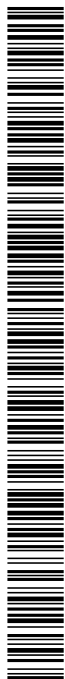
Llicència d'obra major per construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres al c/ Sant Ramon, 6-8

Relació de fets

- El Sr. Manuel Lozano Marin amb DNI [REDACTAT] en representació de la mercantil CONSTRUCCIONES LOZANO VALLROMANES SL amb NIF B58837287 ha presentat una sol·licitud de llicència per la construcció d'un edifici plurifamiliar de 3 habitatges entre mitgeres al c/ Sant Ramon, 6-8, acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte Enrique Corbat Diaz (col. 13703).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe favorable.
- El departament jurídic ha emès un informe favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Carles Casellas Ayén (Secretari general), 28/06/2018 10:43
 2.- CPISR-1 C Xavier Godàs Pérez (Alcalde), 29/06/2018 09:40



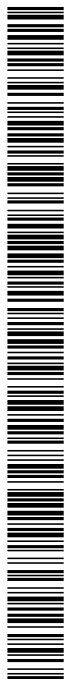
Ajuntament Vilassar de Dalt

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

- Text Refòs del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refòs de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 585 de 17 de juny de 2015 i publicat al BOP de data 23 de juliol de 2015.

Proposta d'acord

1. Concedir a la mercantil CONSTRUCCIONES LOZANO VALLROMANES SL amb NIF B58837287 la llicència per la construcció d'un edifici plurifamiliar de 3 habitatges entre mitgeres al c/ Sant Ramon, 6-8.
2. Fixar una fiança de 1.433,58.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics i una altra de 1.146,64.-€. per garantir la gestió dels residus de la construcció.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Projecte d'execució visat.
 - Fulls d'assumeix la direcció d'obra d'arquitecte i/o arquitecte tècnic.
 - Full d'estadística d'edificació i habitatge.
 - Justificant d'IAE del constructor a la Vila o provincial, o full d'alta censal.
 - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
 - Justificant del pagament de les fiances.
 - b) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
 - c) Per la construcció del qual caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
 - d) Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.





Ajuntament Vilassar de Dalt

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

- e) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
4. Notificar l'acord al titular de la llicència.
 5. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

S'aprova la proposta per unanimitat.

2.4.- Llicència d'obres per l'estintolaments estructurals i obertura de buits en façana en habitatge unifamiliar aïllat.

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2018000018

Assumpte

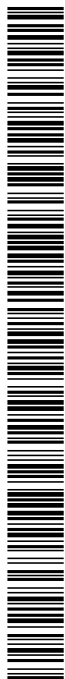
Llicència d'obres per l'estintolaments estructurals i obertura de buits en façana en habitatge unifamiliar aïllat.

Relació de fets

- La Sra. Elisabeth Sadurní Moreta amb DNI [REDACTED] en representació de la mercantil LUCABAMA SL amb NIF B63921944 ha presentat una sol·licitud de llicència per l'estintolaments estructurals i obertura de buits en façana de l'habitatge unifamiliar aïllat al c/ Mossèn Josep Mas, 17, acompanyada d'un projecte tècnic redactat pels arquitectes Marc Obradó Cebada (col. 55062-0) i Elisabeth Sadurní Moreta (col. 37481-4).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe favorable.
- El departament jurídic ha emès un informe favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Carles Casellas Ayén (Secretari general), 28/06/2018 10:43
 2.- CPISR-1 C Xavier Godàs Pérez (Alcalde), 29/06/2018 09:40



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

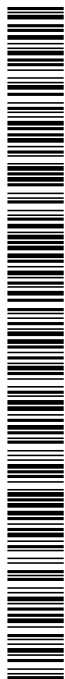
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 585 de 17 de juny de 2015 i publicat al BOP de data 23 de juliol de 2015.

Proposta d'acord

1. Concedir a la mercantil LUCABAMA SL amb NIF B63921944 la llicència per l'estintolaments estructurals i obertura de buits en façana de l'habitatge unifamiliar aïllat al c/ Mossèn Josep Mas, 17.
2. Fixar una fiança de 790,00.-€ per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics i una altra de 150,00.-€. Per garantir la gestió dels residus de la construcció.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Justificant d'IAE del constructor a la Vila o provincial, o full d'alta censal.
 - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
 - Justificant del pagament de les fiances.
 - b) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
 - c) Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.
 - d) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
4. Notificar l'acord al titular de la llicència.
5. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

S'aprova la proposta per unanimitat.

En aquest moment la Sra. Lloret marxa d'ela sessió.





Ajuntament Vilassar de Dalt

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

2.5.- Llicència d'obres per la reforma interior d'habitatge amb modificació d'envans, canvi de distribució i obertura de finestra en façana al c/ Manuel Moreno, 43-45

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2018000019

Assumpte

Llicència d'obres per la reforma interior d'habitatge amb modificació d'envans, canvi de distribució i obertura de finestra en façana al c/ Manuel Moreno, 43-45

Relació de fets

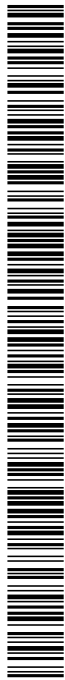
- El Sr. Marc Pons Prats amb DNI [REDACTED] en representació del Sr. [REDACTED] amb DNI [REDACTED] ha presentat una sol·licitud de llicència per la reforma interior d'habitatge amb modificació d'envans, canvi de distribució i obertura de finestra en façana al c/ Manuel Moreno, 43-45, acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte tècnic Marc Pons Prats (col. 8496).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe favorable.
- El departament jurídic ha emès un informe favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- L'article 16.a) del Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic i Ambiental de Vilassar de Dalt aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 3 de maig de 2000, publicat al DOGC de data 5 de juliol de 2000.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 585 de 17 de juny de 2015 i publicat al BOP de data 23 de juliol de 2015.

Proposta d'acord

1. Restar assabentat i donar conformitat a l'informe de l'arquitecte municipal que consta en l'expedient conforme el qual no procedeix sol·licitar l'opinió i



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Carles Casellas Ayén (Secretari general), 28/06/2018 10:43
2.- CPISR-1 C Xavier Godàs Pérez (Alcalde), 29/06/2018 09:40



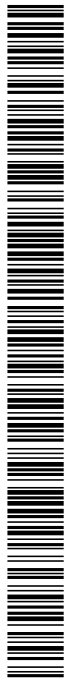
Ajuntament Vilassar de Dalt

Àrea de serveis generals i econòmics Secretaria

l'assessorament de la Comissió de Patrimoni, en tant que en la sol·licitud d'obres formulada no incideixen factors de complexitat o conflictitat, d'acord amb el que preveu l'article 16.a) del Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic i Ambiental de Vilassar de Dalt.

2. Concedir al Sr. [REDACTAT] amb DNI [REDACTAT] la llicència per la reforma interior d'habitatge amb modificació d'envans, canvi de distribució i obertura de finestra en façana al c/ Manuel Moreno, 43-45.
3. Fixar una fiança de 1.211,74,00.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics i una altra de 293,59.-€. per garantir la gestió dels residus de la construcció.
4. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Full d'estadística d'edificació i habitatge.
 - Justificant d'IAE del constructor a la Vila o provincial, o full d'alta censal.
 - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
 - Justificant del pagament de les fiances.
 - b) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
 - c) Per la construcció del gual caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
 - d) Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.
 - e) La connexió a la xarxa de clavegueram l'haurà d'efectuar l'empresa SOREA, concessionària del servei municipal de clavegueram.
 - f) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
5. Notificar l'acord al titular de la llicència.
6. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

S'aprova la proposta per unanimitat.





**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

2.6.- Llicència d'obres per la construcció d'un conjunt edificat compost per 2 habitatges unifamiliars i un edifici plurifamiliar de 4 habitatges

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2018000020

Assumpte

Llicència d'obres per la construcció d'un conjunt edificat compost per 2 habitatges unifamiliars i un edifici plurifamiliar de 4 habitatges

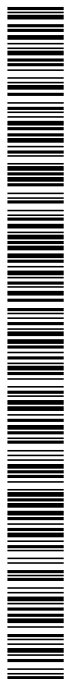
Relació de fets

- El Sr. Joan Ramon Sala Losdijck amb DNI [REDACTAT] en representació de la mercantil INVERSIONS IMMOBILIARIES LA FUSTERIA SL amb NIF B67032789 ha presentat una sol·licitud de llicència per la construcció d'un conjunt edificat compost per 2 habitatges unifamiliars i un edifici plurifamiliar de 4 habitatges al xamfrà del c/ Nou, c/ Sant Antoni i c/ Anselm Clavé, acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte Francesc Solà i Xifra (col.18549/3).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe favorable.
- El departament jurídic ha emès un informe favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 585 de 17 de juny de 2015 i publicat al BOP de data 23 de juliol de 2015.

Proposta d'acord



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Carles Casellas Ayén (Secretari general), 28/06/2018 10:43
2.- CPISR-1 C Xavier Godàs Pérez (Alcalde), 29/06/2018 09:40

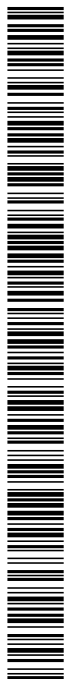


Ajuntament Vilassar de Dalt

Àrea de serveis generals i econòmics Secretaria

1. Concedir a la mercantil INVERSIONS IMMOBILIARIES LA FUSTERIA SL amb NIF B67032789 la llicència per la construcció d'un conjunt edificat compost per 2 habitatges unifamiliars i un edifici plurifamiliar de 4 habitatges al xamfrà del c/ Nou, c/ Sant Antoni i c/ Anselm Clavé.
2. Fixar una fiança de 1.658,30.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics i una altra de 150,00.-€. per garantir la gestió dels residus de la construcció.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Projecte d'execució visat. Aquest haurà de mantenir el xamfrà del carrer Nou arrodonit i unificar les obertures de les finestres seguint el criteri de les cases de cos.
 - Justificant d'IAE del constructor a la Vila o provincial, o full d'alta censal.
 - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
 - Justificant del pagament de les fiances.
 - b) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
 - c) Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament i aquests els realitzarà l'empresa concessionària del Servei Municipal de clavegueram.
 - d) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
4. Emplaçar el titular de la llicència a la formalització efectiva de la cessió gratuïta de terreny que consta la llicència atorgada. Als efectes, s'haurà de posar en contacte amb el Departament de Secretaria d'aquest Ajuntament (Plaça de la Vila, 1, planta primera).
5. Notificar l'acord al titular de la llicència.
6. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

S'acorda afegir un punt que digui el següent:



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Carles Casellas Ayén (Secretari general), 28/06/2018 10:43
2.- CPISR-1 C Xavier Godàs Pérez (Alcalde), 29/06/2018 09:40



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

“Emplaçar el titular de la llicència a la formalització efectiva de la cessió gratuïta de terreny que consta la llicència atorgada. Als efectes, s’haurà de posar en contacte amb el Departament de Secretaria d’aquest Ajuntament (Plaça de la Vila, 1, planta primera).

S’aprova la proposta per unanimitat.

3.0.- Ocupació via pública

3.1.- Ocupació de via pública amb caseta de venda immobiliària a Can Olla (Sorli Emocions)

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OVIA2018000003

Assumpte

Ocupació de via pública amb caseta de venda immobiliària a Can Nolla (Sorli Emocions)

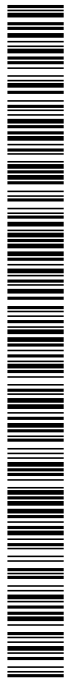
Relació de fets

1. El Sr. Albert Segura Mañero amb DNI [REDACTED] en representació de la mercantil ROI EUROPE REAL ESTATE SL amb NIF B67000794 ha sol·licitat l’ocupació de la via pública amb una caseta per a la venda immobiliària a Can Nolla durant el període d’un any.
2. L’enginyer municipal ha emès un informe favorable amb condicions particulars.

Fonaments de dret

- Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel que s’aprova el Reglament dels Béns de las Entitats Locals.
- Ordenança fiscal municipal núm. 15 reguladora de la Taxa per l’ocupació d’ús públic amb taules i cadires i altres instal·lacions amb finalitat lucrativa.
- Article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Article 10.1 de la Llei 40/2015, d’1 d’octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Resolució



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Carles Casellas Ayén (Secretari general), 28/06/2018 10:43
2.- CPISR-1 C Xavier Godàs Pérez (Alcalde), 29/06/2018 09:40



Ajuntament Vilassar de Dalt

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

1. Concedir a la mercantil ROI EUROPE REAL ESTATE SL amb NIF B67000794 l'ocupació de via pública amb una caseta per a la venda immobiliària a Can Nolla amb unes mides de 6 x 2,4 m² (superfície de 14,4 m²) d'acord amb les condicions establertes per l'Enginyer Municipal següents:
 - a) L'autorització s'atorga pel termini de l'1 de juny del 2018 al 31 de maig del 2019.
 - b) Es limita la ocupació a 14,4 m² a instal·lar segons la fotografia de situació següent:



- c) L'horari de funcionament es limita a l'horari comercial general
 - d) Es limita la instal·lació d'enllumenat dintre els límits de no molèstia als veïns.
 - e) No es pot instal·lar cap equip de reproducció musical.
 - f) Pel que fa als sorolls, són d'aplicació les limitacions imposades per les ordenances municipals.
 - g) Just en acabar l'horari autoritzat caldrà netejar tota la zona ocupada i afectada per l'activitat. Temps màxim de aquest treball 15 minuts.
 - h) Les condicions de desenvolupament de l'activitat principal de comerç es mantenen inalterables i són les indicades a la Llicència Municipal.
 - i) Caldrà posar a exposició pública una còpia de la llicència atorgada per a la ocupació de la caseta.
 - j) El titular de l'activitat vetllarà per què durant la utilització de la caseta i després del seu desmuntatge l'espai quedi net de deixalles i en perfecte estat de manteniment.
2. Si es vol repetir per anys successius s'haurà de tornar a sol·licitar l'ocupació.
 3. Es practicarà la liquidació per l'ocupació de via pública d'acord amb l'ordenança fiscal 15.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

4. Notificar l'acord a l'interessat.
5. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació i a la policia local.

S'aprova la proposta per unanimitat.

3.2.- instal·lació de la terrassa a Els Jardinetes

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OVIA2018000006

Assumpte

Ocupació via pública amb taules i cadires amb finalitat lucrativa als Jardinetes.

Relació de fets

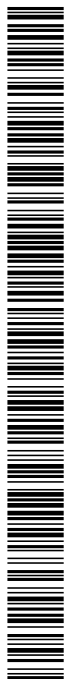
1. El Sr. Miguel Angel Gutierrez Simon amb DNI [REDACTED] en representació de la mercantil PIZZERIA TORRE ROSSA SL amb NIF B65143877 ha sol·licitat l'ocupació de la via pública amb taules i cadires als Jardinetes durant 12 mesos.
2. L'enginyer municipal ha emès un informe favorable amb condicions particulars.

Fonaments de dret

- Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament dels Béns de las Entitats Locals.
- Ordenança fiscal municipal núm. 15 reguladora de la Taxa per l'ocupació d'ús públic amb taules i cadires i altres instal·lacions amb finalitat lucrativa.
- Article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Article 10.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Resolució

1. Concedir a la mercantil PIZZERIA TORRE ROSSA SL amb NIF B65143877 l'ocupació de via pública amb taules i cadires als Jardinetes d'acord amb les condicions establertes per l'Enginyer Municipal següents:
 - a) L'autorització s'atorga pel termini d'un any.



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Carles Casellas Ayén (Secretari general), 28/06/2018 10:43
 2.- CPISR-1 C Xavier Godàs Pérez (Alcalde), 29/06/2018 09:40



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

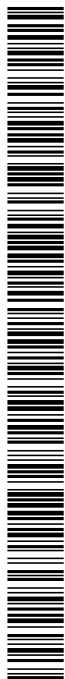
Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

- b) Es limita la ocupació a 20 m2 amb 6 taules i 4 cadires per taula als Jardinetes segons el dibuix i el plànol realitzats pel titular.
 - c) L'activitat de la terrassa es desenvoluparà amb limitació d'horari i intensitat per tal de no molestar als veïns. L'horari autoritzat de l'ocupació és el mateix que el de l'activitat principal.
 - d) Just en acabar l'horari autoritzat caldrà desmuntar la terrassa per tal de garantir la no ocupació de la mateixa pels clients.
 - e) Es limitarà la instal·lació d'enllumenat dintre els límits de no molèstia als veïns.
 - f) No es pot instal·lar cap equip de reproducció musical.
 - g) Pel que fa als sorolls, són d'aplicació les limitacions imposades per les ordenances municipals. És responsabilitat del titular de la terrassa el soroll produït per les persones ocupants de la terrassa.
 - h) Just en acabar l'horari autoritzat caldrà netejar tota la zona ocupada i afectada per l'activitat. Temps màxim de aquest treball 15 minuts.
 - i) Les condicions de desenvolupament de l'activitat principal de comerç es mantenen inalterables i són les indicades a la Llicència Municipal.
 - j) 30 minuts abans l'horari límit no se serviran consumicions per tal de facilitar la evacuació de la terrassa dintre dels límits horaris aprovats.
 - k) Caldrà posar a exposició pública una còpia de la llicència atorgada per a la ocupació de la terrassa.
 - l) El titular de l'activitat vetllarà per què durant la utilització de la terrassa i després del seu desmuntatge l'espai quedi net de deixalles i en perfecte estat de manteniment.
2. Si es vol repetir per anys successius s'haurà de tornar a sol·licitar l'ocupació.
 3. Es practicarà la liquidació per l'ocupació de via pública amb taules i cadires pel període de maig a setembre (inclosos), d'acord amb l'ordenança fiscal 15.
 4. Notificar l'acord a l'interessat.
 5. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació i a la policia local.

S'acorda canviar el punt 1.c. per tal que quedi redactat de la manera següent:

“L'activitat de la terrassa es desenvoluparà amb limitació d'horari i intensitat per tal de no molestar als veïns. L'horari autoritzat de l'ocupació és el mateix que el de l'activitat principal.”

S'aprova la proposta per unanimitat.





**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

4.0.- Adhesions

4.1.- Aprovació de les bases i carta compromís dels municipis i el Consorci de Promoció Turística Costa Maresme per la seva adhesió a l' Oficina d' Atenció als Rodatges el Maresme Film Comission (MFC)

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSPE2018000046

Assumpte

Aprovació de les bases i carta compromís dels municipis i el Consorci de Promoció Turística Costa Maresme per la seva adhesió a l' Oficina d' Atenció als Rodatges el Maresme Film Comission (MFC)

Relació de fets

En data 23 de maig el Cap de Patrimoni i Turisme ha ermes informe favorable de l' adhesió de l' Ajuntament de Vilassar de Dalt a la Plataforma Maresme Film Commission i la delegació de representació en matèria de rodatges al Consorci del Turisme del Maresme.

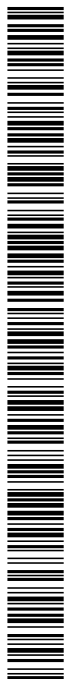
El Consorci de Promoció Turística del Maresme vol impulsar la coordinació dels rodatges que s'efectuen a la nostra comarca i al mateix temps crear una plataforma unitària d'interlocució per unificar circuits. Per aquesta raó crea la Maresme Film Commission per tal que els Ajuntaments li deleguem les tasques d'interlocució amb les productores i es faciliti al màxim la gestió dels rodatges a les nostres poblacions.

Per la tramitació d'aquesta actuació el Consorci de Promoció Turística del Maresme sol·licita la signatura d'una adhesió.

L' adhesió a la Plataforma i la delegació de representació en matèria de rodatges no comporta cap pagament de quota associada.

L' Ajuntament de Vilassar de Dalt designa com a persona de contacte que actuarà d' interlocutora amb la MFC al Cap de Patrimoni i Turisme, Enric Ortega i Rivera.

Aquest Ajuntament manifesta la seva voluntat d'adherir-se a la Plataforma Maresme Film Commission i a la delegació de representació de l' Ajuntament en matèria de rodatges al Consorci de Turisme del Maresme.



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Carles Casellas Ayén (Secretari general), 28/06/2018 10:43
 2.- CPISR-1 C Xavier Godàs Pérez (Alcalde), 29/06/2018 09:40



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

Fonaments de dret

- L'article 108 i següents de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- L'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Proposta d'acord

Primer. Aprovar les bases i la carta de compromís dels municipis i el Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme per a la seva adhesió a l' oficina d' Atenció als Rodatges el Maresme Film Comission (MFC).

Les quals es transcriuen a continuació:

<<

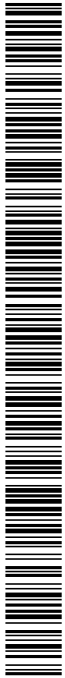
BASES REGULADORES DE LES RELACIONS ENTRE LA MARESME FILM COMMISSION (CONSORCI DE PROMOCIÓ TURÍSTICA COSTA DEL MARESME) I ELS AJUNTAMENTS ADHERITS A LA MARESME FILM COMMISSION

COMPROMISOS DE LA MARESME FILM COMMISSION (MFC)

1. PROMOCIÓ DEL MUNICIPI ADHERIT COM A ESPAI DE RODATGE

Presència al web www.maresmefilmcommission.cat

- Informació sobre el municipi
- Enllaç al web de l'Ajuntament adherit
- Dades i imatges de pel·lícules dutes a terme al territori que es proporcionin al MFC
- Presència d'imatges de localitzacions i/o espais del territori
- Presència de les empreses del territori vinculades a l'audiovisual



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Carles Casellas Ayén (Secretari general), 28/06/2018 10:43
 2.- CPISR-1 C Xavier Godàs Pérez (Alcalde), 29/06/2018 09:40



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

- Realització de fotografies de les localitzacions escollides per l'Ajuntament

2. GESTIÓ DE PERMISOS DE RODATGE

-Lliurament d'informació i material de treball dels Ajuntaments adherits a la MFC:

- Models de normativa d'autorització de rodatges
- Models d'ordenances municipals referents a rodatges

-MFC farà un Protocol de bones pràctiques de les productores

-Portal web com a marc de referència i cerca d'informació de les productores

-Assessorament i suport en la coordinació des de la a MFC

COMPROMISOS DELS AJUNTAMENTS ADHERITS A LA MARESME FILM COMMISSION (MFC)

1. Facilitar la informació pertinent

Els ajuntaments adherits facilitaran a la MFC, a la major brevetat possible, la informació bàsica pertinent a rodatges realitzats durant l'any anterior i l'any en curs.

2. Tramitació de permisos

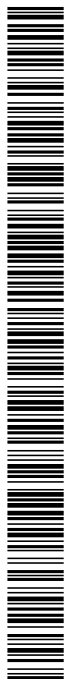
Els ens adherits a la xarxa s'encarregaran de la tramitació dels permisos de rodatge seguint els protocols de coordinació suggerits per la MFC.

3. Persona de contacte

Els ens adherits a la MFC hauran de designar, a ser possible, una sola persona que actuï d'interlocutora amb la MFC, i hauran de mantenir puntualment informada al MFC dels canvis d'interlocutor.

4. Assessorament als productors

Els ens adherits a la xarxa hauran d'assessorar a la MFC en tot allò que els sigui possible i estigui al seu abast, per facilitar-nos la feina durant els rodatges (proporcionar informació sobre els serveis municipals o privats que puguin ser d'interès durant el rodatge, i altra informació d'interès sobre el municipi.





**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

5. Informació als ciutadans

Els ens adherits al MFC hauran d'assessorar els responsables del rodatge sobre la manera més adient d'informar als ciutadans sobre les possibles inconveniències d'ocupació de l'espai públic durant els rodatges.

6. Beneficis

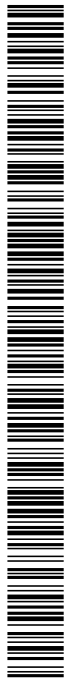
Els ens adherits a la xarxa vetllaran perquè les empreses vinculades a la indústria audiovisual de la zona i les empreses auxiliars que es puguin beneficiar del rodatge (restaurants, hotels, perruqueries, etc...) ho facin de manera més equitativa, en la mesura del possible.

**CARTA DE COMPROMÍS DELS MUNICIPIS I EL CONSORCI DE
 PROMOCIÓ TURÍSTICA COSTA DEL MARESME PER A LA SEVA
 ADHESIÓ A L'OFICINA D'ATENCIÓ ALS RODATGES EL MARESME FILM
 COMMISSION (MFC)**

L'Ajuntament de _____, com a membre del Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme, manifesta que està d'acord amb els objectius de la Maresme Film Commission, com a servei comarcal, i ha acordat formalment adherir-se a la Maresme Film Commission, assumint, per tant, tots els compromisos que se'n deriven, delegant la seva representació a la Maresme Film Commission, a la nova oficina comarcal dependent del Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme, que serà la interlocutora en matèria de rodatges per a aquest municipi.

I, perquè així consti a tots els efectes oportuns, _____ (tal persona), en qualitat de _____ (càrrec de l'Ajuntament) i en Joaquim Arnó i Porras, President del Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme signen aquest document en data _____, >>

Segon. Facultar l'alcalde de l'ajuntament per a la signatura de la carta de compromís d'adhesió aprovada en l'apartat primer d'aquest acord, i tan àmpliament com en dret



**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

sigui possible per a dur a terme els actes d'execució necessaris per a garantir-ne l'efectivitat.

Tercer. Nomenar el senyor Enric Ortega Rivera, Cap de Patrimoni i Turisme d'aquest Ajuntament, com a interlocutor amb la Maresme Film Comission.

Quart. Publicar el present acord en el Portal de la Transparència d'aquest ajuntament, en compliment de la previsió legal continguda en l'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Cinquè. Notificar aquest acord al Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme, i comunicar-ho a la Regidora de Turisme, Infància i Joventut, al cap de Patrimoni i Turisme, Enric Ortega Rivera i al Departament de comunicació d'aquest ajuntament.

S'aprova la proposta per unanimitat.

5.0.- Subvencions.**5.1.- Aprovació Resolució de la convocatòria per fer la concessió d'ajuts per a casals d'estiu i/o colònies durant el període de vacances escolars de l'estiu 2018**

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSOC2018000020

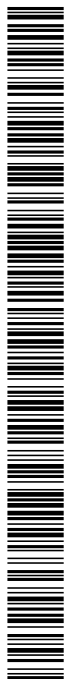
Assumpte

Aprovació Resolució de la convocatòria per fer la concessió d'ajuts per a casals d'estiu i/o colònies durant el període de vacances escolars de l'estiu 2018.

Relació de fets

En data 7 de març de 2018 es van publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona les bases aprovades pel Ple de l'Ajuntament en data 22 de febrer de 2018, reguladores de la convocatòria per fer la concessió d'ajuts per a casals d'estiu i/o colònies durant el període de vacances escolars de l'estiu 2018.

En el termini d'informació i exposició pública no es va presentar cap al·legació ni suggeriment, com mostra el certificat inclòs en l'expedient.



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Carles Casellas Ayén (Secretari general), 28/06/2018 10:43
 2.- CPISR-1 C Xavier Godàs Pérez (Alcalde), 29/06/2018 09:40



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Transcorregut el termini per a la presentació d'alegacions es procedí a la convocatòria per tal que els interessats presentessin sol·licitud.

La Comissió Qualificadora ha detectat uns errors materials a la publicació de l'edicta fet al BOPB en data 7 de març de 2018, de les bases aprovades pel Ple de l'Ajuntament en data 22 de febrer de 2018, reguladores de la convocatòria per fer la concessió d'ajuts per a casals d'estiu i/o colònies durant el període de vacances escolars de l'estiu 2018.

A la vista de les sol·licituds presentades, la Comissió Qualificadora ha emès l'acte de valoració que consta en l'expedient on apareix la valoració i puntuació individual de cada sol·licitud, segons criteris publicats en les bases abans referides, amb les esmenes dels errors detectats.

En data 1 de juny 2018 en el BOPB ha estat publicada la rectificació d'errors de les bases, segons redactat aprovat en sessió plenària de 22 de febrer del corrent.

És la Junta de Govern Local, a proposta de la regidora delegada de serveis social, l'òrgan competent per a resoldre l'expedient de la convocatòria, en exercici de la competència que preveu l'article 8.3 de les Bases reguladores del procediment.

Fonaments de dret

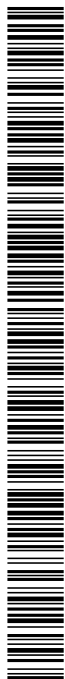
- Bases reguladores de la convocatòria per fer la concessió d'ajuts per a casals d'estiu i/o colònies durant el període de vacances escolars de l'estiu 2018, publicades en el BOPB el 7 de març de 2018.

Proposta d'acord

Primer. Resoldre la convocatòria d'ajuts per a casals d'estiu i/o colònies durant el període de vacances escolars de l'estiu 2018, detallada a continuació:

A) RESOLUCIÓ FAVORABLE:

<i>Nº REGISTRE ENTRADA</i>	<i>Nº FILLS BENEFICIARIS</i>	<i>CENTRE CASAL</i>	<i>PUNTUACIÓ FINAL</i>
<u>E2018003766</u>	1	NAIFAR	21
<u>E2018003771</u>	1	CENTRE OBERT	21
<u>E2018003482</u>	1	CENTRE OBERT	19,5
<u>E2018003312</u>	1	CLUB BÀSQUET	18



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Carles Casellas Ayén (Secretari general), 28/06/2018 10:43
 2.- CPISR-1 C Xavier Godàs Pérez (Alcalde), 29/06/2018 09:40



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

<u>E2018003341</u>	2	CENTRE OBERT NAIFAR	17,5
<u>E2018003362</u>	3	CENTRE OBERT	17,5
<u>E2018003729</u>	1	NAIFAR	17,5
<u>E2018003804</u>	2	CENTRE OBERT	17,5
<u>E2018003457</u>	2	ESCOLA IMMACULADA	17,5
E2018003831	1	CENTRE OBERT	17,5
E2018003833	3	NAIFAR	17,5
E2018003914	1	NAIFAR	17,5
E2018003936	2	CENTRE OBERT NAIFAR	16
Es2018003302	1	NAIFAR	16
<u>E2018003347</u>	1	NAIFAR	16
<u>E2018003370</u>	1	NAIFAR	16
<u>E2018003553</u>	1	CENTRE OBERT	16
E2018003715	1	CENTRE OBERT	16
E2018003807	2	ESCOLA IMMACULADA	16
E2018003631	1	NAIFAR	16
E2018003717	2	NAIFAR	16
E2018003848	2	NAIFAR	16
E2018003870	1	NAIFAR	16
E2018003876	2	CENTRE OBERT	16
E2018003223	1	CENTRE OBERT	16
E2018003880	1	CLUB BASQUET	16

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Carles Casellas Ayén (Secretari general), 28/06/2018 10:43
 2.- CPISR-1 C Xavier Godàs Pérez (Alcalde), 29/06/2018 09:40



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

E2018003852	2	NAIFAR ESPAI JOVE	11.5
-------------	---	----------------------	------

Total favorables : 40 ajuts

B) RESOLUCIÓ DESFAVORABLE:

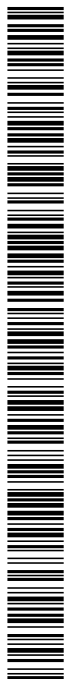
<u>Nº REGISTRE ENTRADA</u>	<u>Nº FILLS BENEFICIARIS</u>	<u>CENTRE CASAL</u>	<u>PUNTUACIÓ FINAL</u>
E2018003883	2	NAIFAR	10
E2018003518	2	NAIFAR	6
E2018003851	1	COMPLEX ESPORTIU	6
E2018003863	1	IMMACULADA	0

Total desfavorables : 6 ajuts.

Segon. Autoritzar i Disposar la despesa a favor de les diferents empreses o entitats organitzadores dels casals i/o colònies d'estiu durant el període de vacances escolars 2018, per un import de 75,00 euros /menor, resultant una despesa total de 3.150,00 euros (TRES MIL CENT CINQUANTA EUROS) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 18-05-32600-4800015 "Ajudes casals i colònies estiu" del vigent pressupost.

La justificació quedarà acreditada mitjançant l'aportació del certificat de secretaria de cada empresa o entitat organitzadora dels casals i/o colònies on constin les dades següents: el cost de l'activitat de l'import becat per l'ajuntament del casal/ colònies escollides per la família, el nom de l'alumne, l'empresa de lleure o entitat que ha realitzat l'activitat, i el número de compte on fer l'ingrés.

El certificat de secretaria justificatiu de la despesa, s'ha de presentar al Registre General de l'Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt situada a Plaça de la Vila 1, en horari d'atenció al públic, o bé a través de qualsevol dels mitjans alternatius previstos en la clàusula 6.3 de les bases. El termini màxim per a la presentació de la justificació és el proper 17 de setembre de 2018.





**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

L'Ajuntament de Vilassar de Dalt transferirà al compte corrent del centre escolar/entitat col·laboradora, la quantitat atorgada destinada a casals d'estiu i/o colònies de cada alumne/a amb beca atorgada.

Tercer. Publicar el present acord en el tauler d'edictes municipal i en el Portal de la Transparència, i notificar-ho a les diferents empreses o entitats organitzadores dels casals i/o colònies: CEIP Francesc Macià (NAIFAR), Escola Immaculada (Talents), Centre Obert Vilassar de dalt i al Club de Basquet Vilassar de Dalt.

Quart. Notificar individualment el present acord al sol·licitant que consta en la instància amb número de registre ES2018003799 i donar trasllat del que ve determinat en l'acte de valoració de la Comissió Qualificadora.

Cinquè. Comunicar el present acord a la regidora delegada de serveis social, al cap d'Àrea de servei d'atenció a les persones, al Departament d'intervenció i al Departament de comunicació d'aquest ajuntament.

S'aprova la proposta per unanimitat.

6.0.- Sobrevinguts.

6.1.- Reserva d'estacionament per discapacitat al c/ Murillo, 51

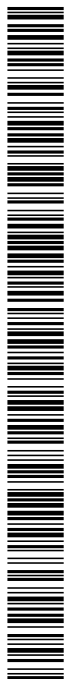
REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GMOB2018000008

Assumpte

Reserva d'estacionament per discapacitat al c/ Murillo, 51

Relació de fets

- El Sr. [REDACTED] amb DNI [REDACTED] ha sol·licitat una reserva d'aparcament per persones amb mobilitat reduïda al c/ Murillo, 51 i ha aportat una còpia de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució núm. 08214-2011-00020-5230H per a titular conductor amb un grau de minusvalia del 67%.



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Carles Casellas Ayén (Secretari general), 28/06/2018 10:43
 2.- CPISR-1 C Xavier Godàs Pérez (Alcalde), 29/06/2018 09:40



Ajuntament Vilassar de Dalt

Àrea de serveis generals i econòmics Secretaria

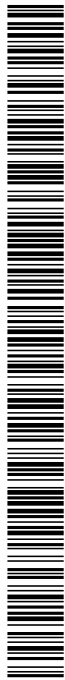
- S'ha comprovat que la titular de la targeta d'aparcament està empadronat al mateix domicili i que no existeix aparcament específic per a persones amb mobilitat reduïda a l'entorn immediat (ni genèric ni nominatiu), així com tampoc reserves per a càrrega o descàrrega o places d'estacionament de rotació.
- El tècnic de l'Oficina Tècnica Municipal ha informat favorablement la sol·licitud i atès que el carrer del domicili del sol·licitant correspon a un tram de vial d'una sola direcció amb circulació segregada, senyalitzat amb prioritat invertida i prohibició d'aparcament, proposa, com alternativa d'aparcament propera al domicili, situar la una nova plaça d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda amb reserva específica d'usuari dins el solar destinat a aparcament situat a la cruïlla del c/ Murillo - c/ Canyamars, en substitució d'una de les places d'aparcament lliure.
- El dret d'ús del solar com a aparcament públic temporal prové del conveni signat amb la propietat el propassat 7 de maig de 2014 i s'estableix una durada inicial d'un any prorrogable anualment de forma tàcita fins que la propietat decideixi edificar la finca objecte de cessió, o bé per denúncia del conveni de qualsevol de les parts amb tres mesos d'antel·lació al venciment.
- La policia local ha donat la seva conformitat.

Fonament de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Ordenança municipal reguladora de guals i estacionaments reservats.
- Ordenança fiscal municipal núm. 16, reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de l'espai públic i les reserves de via pública.
- Ordenança fiscal municipal núm. 6, reguladora de la taxa per l'expedició de documents administratius.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per aquesta alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 585 de 17 de juny de 2015.

Proposat d'acord

1. Concedir al Sr. [REDACTED] amb DNI [REDACTED] la reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda amb reserva específica d'usuari (targeta d'aparcament: 08214-2011-00020-5230H) dins el solar destinat a aparcament públic situat a la cruïlla del c/ Murillo - c/ Canyamars, en substitució d'una de les places d'aparcament lliure, per un termini de dos anys o fins l'extinció de la cessió d'ús del solar a favor de l'Ajuntament.
2. Senyalitzar la plaça d'aparcament horitzontalment amb pintura groga i amb el pictograma internacional d'accessibilitat i un senyal vertical de prohibició





**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

d'aparcament (R-308) en què hi consti l'excepció amb número identificatiu de la targeta d'aparcament. La plaça tindrà unes dimensions mínimes de 2'20 x 5'00 m.

3. Informar que el titular de la reserva haurà de comunicar qualsevol modificació de les circumstàncies que van permetre la concessió de la reserva, com canvis de domicili o de número de la targeta. Així mateix, restarien obligades les persones familiars en cas de defunció o ingrés permanent en centre assistencial del titular de la reserva
4. Notificar l'acord a la persona interessada.
5. Donat trasllat de l'acord a la Brigada Municipal, a la Policia Local i al departament de Recaptació.

S'aprova la proposta per unanimitat.

7.0.- Despatx d'alcaldia i regidories.

No n'hi ha hagut.

I, sense més temes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, n'estenc la present acta.

El secretari
Carles Casellas Ayén

L'alcalde
Xavier Godàs Pérez

Document signat electrònicament.